筑　西　市

工事番号	令和8年度	市　長	副市長	教育長			審　査
		／	／	／			
工事名	R8-解1玉戸西市営住宅解体工事(23、24号室) 設　計　書	部長	副部長	課　長	課長補佐	係　長	設計者

設計概要			
設計概要	R8-解1玉戸西市営住宅解体工事(23、24号室) 1. 直接仮設工事　一 式 2. 建物本体撤去工事　一 式 3. 整地工事　一 式 4. 整地整理後作業　一 式 この工事の現場代理人は、筑西市が発注する別の対象工事の現場代理と兼務することができます。受注者は、必要に応じて、兼務双方の工事担当課に「現場代理人兼務届」（様式１）を提出してください。	施工場所	筑西市玉戸地内
		施工方法	請　負
		施工期日	令和　年　月　日 令和　年　月　日　日間
		延期・中止	令和　年　月　日 令和　年　月　日　日間
		起工年月日	令和　年　月　日
		完成年月日	令和　年　月　日
		遂行期限	令和　年　月　日
		受注者	社　名 代表者 住　所

起工理由	用途廃止住宅としている玉戸西市営住宅について、解体工事を行うもの。

費　目	起　工	第１回変更	第２回変更	増　△　減
起工額				
請負に対する額又は請負額				
工事価格				
測量及び試験費又は工事雑費				
用地及び補償費				
消費税相当額				
請負決定額				

変更請負額算定基準

変更請負額 ＝ 変更請負に附する額 × 請負比率（ 起工時の請負決定額 ／ 起工時の請負に附する額 ）＝

請負に附する額	×	請負比率	＝	請　負　額

参考図書(乙)　　筑 西 市

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
	R8－解1玉戸西市営住宅解体工事(23、24号室)						
	直接工事費		1.00	式			
	共通仮設費(率)		1.00	式			
	純工事費						
	現場管理費		1.00	式			
	工事原価						
	一般管理費等		1.00	式			
	合計(工事価格)			計			
	消費税等相当額		1.00	式			
	総合計(工事費)			合計			

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
	R8－解1玉戸西市営住宅解体工事(23、24号室)						
Ⅰ	直接仮設工事		1.00	式			
Ⅱ	建物本体撤去工事		1.00	式			
Ⅲ	整地工事		1.00	式			
Ⅳ	整地整理後作業		1.00	式			
	計						

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
I	直接仮設工事						
	仮囲い　シート張り 存置　２カ月	H=3.0 防炎一類 組立、運搬費共	153.00	㎡			
	建設機械 バックホウ＋グラップル	0.2㎥クラス	10.00	日			
	建設機械 油圧ブレーカー	アタッチメントのみ	2.00	日			
	計						

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
Ⅱ	建物本体撤去工事						
	建物上屋解体	木造平屋	69.56	㎡			
	建物基礎、コンクリート土間解体	束石撤去、積込共	6.96	㎥			
	便槽解体・撤去	汲み取り式 全面解体・はつり共	2.00	カ所			
	台所設備撤去		2.00	カ所			
	アスベスト含有石膏ボード撤去	浴室天井	5.78	㎡			
	発生材収集・運搬	4tﾄﾗｯｸ 積込共	5.00	台			
	発生材収集・運搬	2tﾄﾗｯｸ 積込共	1.00	台			
	発生材処分費　コンクリート		10.29	t			
	発生材処分費　木くず		10.74	㎥			
	発生材処分費　繊維くず	畳	2.08	㎥			
	発生材処分費　金属くず		0.02	㎥			
	発生材処分費　ガラス・陶器くず		0.14	㎥			
	発生材処分費　その他がれき	コンクリート瓦	3.03	㎥			
	発生材処分 非飛散性ｱｽﾍﾞｽﾄ含有	浴室天井 0.02t程度、積込、運搬費共	1.00	式			
	計						

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
Ⅲ	整地工事						
	整地整理	敷地整地敷均し 機械	198.00	㎡			
	計						

No.	名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
Ⅳ	整地整理後作業						
	侵入防止単管パイプ	単管丸パイプ 48.6φ	39.00	m			
	単管パイプ接続部品	クランプ及びカバー	30.00	個			
	侵入防止単管パイプ柵設置	手間 はつりエ	0.50	人			
	計						