

## 施設名称：本庁舎



施設番号	S : 0010201-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	庁舎等	運営主体	直営
施設名称	本庁舎		
所在地	筑西市丙360番地		
所管部署	管財課	用途	庁舎
設置年度	平成03 年度	棟数	6 棟
避難所指定		貸館	
延床面積	14,873.15 m <sup>2</sup>	建築面積	3,730.52 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	7 階
駐車場台数	602 台	財産区分	公用財産
敷地面積	4,670.34 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等			
併設施設			
総建物価額	5,209,896 千円		
総土地価額	千円		

コスト情報	(千円)					推移	(千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
<b>支出</b>	<b>128,034</b>	<b>128,405</b>	<b>138,680</b>	<b>146,391</b>	<b>145,555</b>		
維持管理費	21,935	22,959	36,300	41,153	39,821		
修繕費	1,796	0	0	0	0		
光熱水費	11,308	13,914	27,159	31,507	30,683		
建物管理委託費	5,194	5,294	4,877	5,164	5,504		
土地建物賃借料	367	360	360	360	396		
備品購入費	0	0	0	0	0		
その他維持管理費	3,269	3,389	3,902	4,121	3,237		
事業運営費	31,306	30,654	27,588	30,446	30,942		
人件費	7,609	6,398	6,403	6,630	6,630		
運営業務委託費	16,519	16,854	14,163	17,160	17,919		
負担金補助・交付金	0	0	0	0	19		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	7,177	7,401	7,021	6,655	6,374		
減価償却費	74,791	74,791	74,791	74,791	74,791		
<b>収入</b>	<b>955</b>	<b>674</b>	<b>820</b>	<b>820</b>	<b>594</b>		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	24	24	24	24	24		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	751	531	530	530	558		
その他収入	180	118	266	266	12		
<b>収支差額</b>	<b>127,078</b>	<b>127,730</b>	<b>137,860</b>	<b>145,571</b>	<b>144,961</b>		

運営／利用情報	推移				
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	3,284.75	3,284.75	3,284.75	3,293.50	3,284.75
内利用可能(h)	3,284.75	3,284.75	3,284.75	3,293.50	3,284.75
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	0	0	0	0	0
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	1.05	0.9	0.9	0.9	0.9
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>1.05</b>	<b>0.9</b>	<b>0.9</b>	<b>0.9</b>	<b>0.9</b>

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
スピカ(地下1階専有フロア)	1991	33	2,418.16	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	729,947 千円
スピカ(1階専有フロア)	1991	33	2,357.00	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	553,895 千円
スピカ(2階専有フロア)	1991	33	2,905.03	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	682,682 千円
スピカ(3階専有フロア)	1991	33	3,087.50	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	725,562 千円
スピカ(4階専有フロア)	1991	33	3,096.62	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	727,705 千円
スピカ(6階専有フロア)	1991	33	1,008.84	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	319,797 千円