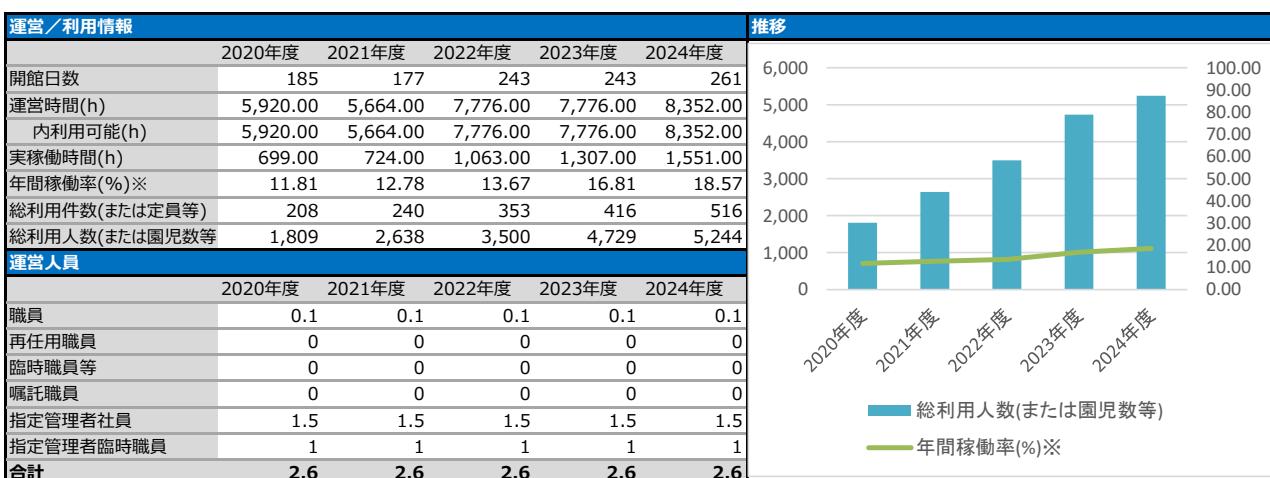
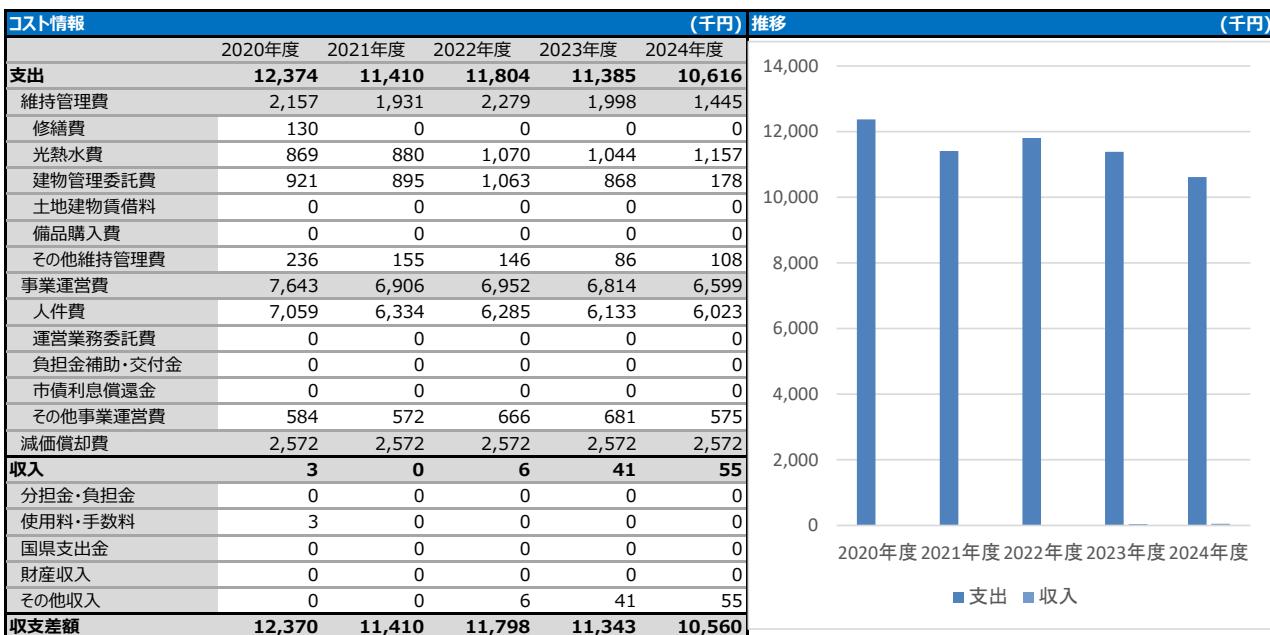


施設名称：関城老人福祉センター



施設番号	S : 1090601-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	高齢福祉施設	運営主体	指定管理者
施設名称	関城老人福祉センター		
所在地	筑西市藤ヶ谷733番地4		
所管部署	社会福祉課	用途	庁舎
設置年度	昭和57 年度	棟数	3 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	805.63 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,972.44 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市老人福祉センター条例		
併設施設			
総建物価額	135,458 千円		
総土地価額	33,931 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

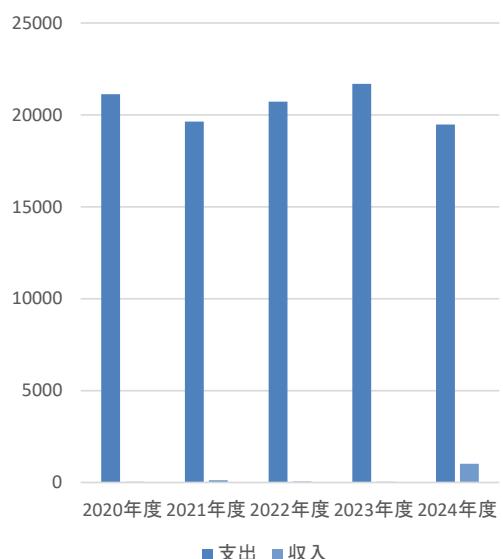
建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
老人福祉センター	1981	43	714.63	鉄筋コンクリート	新	-	128,633 千円
給食室	1995	29	39.00	木造	新	-	3,705 千円
車庫	1981	43	52.00	鉄骨造	新	-	3,120 千円

施設名称：明野いきがいセンター(農村環境改善センター)（老人福祉センター）



施設番号	S : 2090601-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	高齢福祉施設	運営主体	指定管理者
施設名称	明野いきがいセンター（農村環境改善センター）（老人福祉センター）		
所在地	筑西市新井新田41番地1		
所管部署	社会福祉課	用途	庁舎
設置年度	昭和53 年度	棟数	3 棟
避難所指定		貸館	○
延床面積	1,609.03 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	9,456.16 m ²	内借地面積	4,724.00 m ²
条例等	筑西市老人福祉センター条例		
併設施設			
総建物価額	276,917 千円		
総土地価額	27,557 千円		

コスト情報		(千円)					推移	(千円)
		2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
支出		21,126	19,634	20,717	21,684	19,473		
維持管理費		6,194	5,542	6,236	7,284	4,582		
修繕費		368	0	0	0	0		
光熱水費		2,544	2,709	3,763	3,497	2,540		
建物管理委託費		2,879	2,424	2,349	2,346	460		
土地建物賃借料		0	0	0	1,322	1,322		
備品購入費		0	0	0	0	0		
その他維持管理費		402	409	123	117	258		
事業運営費		9,520	8,680	9,069	8,988	9,479		
人件費		8,913	8,028	7,925	7,743	8,443		
運営業務委託費		74	74	6	6	0		
負担金補助・交付金		0	0	0	0	0		
市債利息償還金		0	0	0	0	0		
その他事業運営費		532	577	1,137	1,238	1,036		
減価償却費		5,411	5,411	5,411	5,411	5,411		
収入		39	128	45	36	1,021		
分担金・負担金		0	0	0	0	0		
使用料・手数料		3	1	5	6	257		
国県支出金		0	0	0	0	0		
財産収入		0	0	0	0	0		
その他収入		35	126	40	30	764		
収支差額		21,086	19,506	20,672	21,647	18,452		



運営／利用情報					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	185	177	243	248	261
運営時間(h)	10,360.00	9,912.00	13,608.00	13,660.00	14,616.00
内利用可能(h)	10,360.00	9,912.00	13,608.00	13,660.00	14,616.00
実稼働時間(h)	853.00	887.00	1,256.00	1,424.00	1,607.00
年間稼働率(%)※	8.23	8.95	9.23	10.42	10.99
総利用件数(または定員等)	231	258	350	394	443
総利用人数(または園児数等)	2,817	3,406	4,979	5,892	6,887
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
指定管理者臨時職員	1	1	1	1	1
合計	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6

The chart displays two data series over five years. The blue bars represent the total number of users, which shows a steady increase from approximately 2,800 in 2020 to about 6,900 in 2024. The green line represents the annual utilization rate, which starts at 8.23% in 2020 and rises to 10.99% by 2024.

年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2020年度	2,817	8.23
2021年度	3,406	8.95
2022年度	4,979	9.23
2023年度	5,892	10.42
2024年度	6,887	10.99



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数=年間稼働率