

施設名称：下館中学校

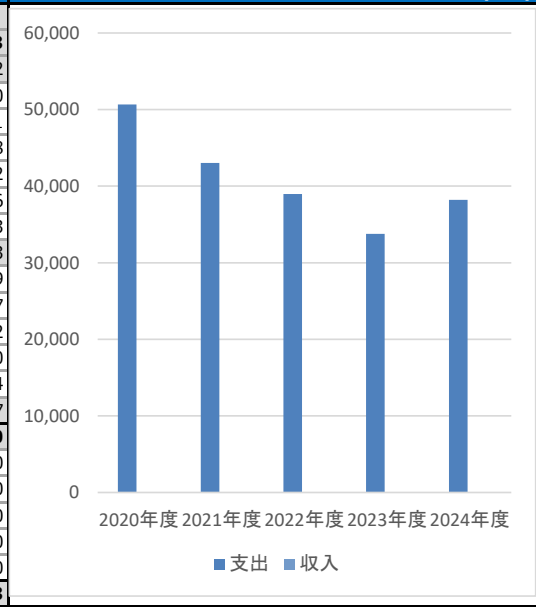


施設番号	S : 0050401-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	下館中学校		
所在地	筑西市岡芹1丁目1番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和51 年度	棟数	11 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	9,396.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	4 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	36,785.15 m ²	内借地面積	9,391.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,461,545 千円		
総土地価額	458,358 千円		

コスト情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	50,671	43,026	38,977	33,782	38,223
維持管理費	19,572	17,737	22,847	20,547	23,732
修繕費	2,453	0	0	0	0
光熱水費	6,042	6,526	11,549	9,903	10,231
建物管理委託費	2,007	2,588	2,648	2,246	5,568
土地建物賃借料	3,426	3,426	3,426	3,392	3,392
備品購入費	519	1,337	1,516	989	266
その他維持管理費	5,121	3,858	3,707	4,015	4,273
事業運営費	2,379	2,561	2,501	3,028	4,283
人件費	1,513	1,596	1,565	1,623	2,269
運営業務委託費	13	0	0	0	97
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	850	962	934	1,402	1,914
減価償却費	28,719	22,727	13,628	10,207	10,207
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	50,671	43,026	38,977	33,782	38,223

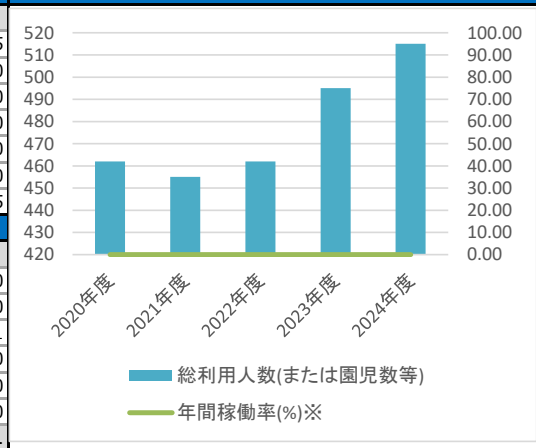
推移



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	462	455	462	495	515
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	1	1
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	1	1

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(001_1)	1975	49	1,000.00	鉄筋コンクリート	旧	—	135,000 千円	— 千円
北校舎棟(001_2)	1975	49	2,699.00	鉄筋コンクリート	旧	—	364,365 千円	— 千円
南校舎棟(003)	1976	48	2,534.00	鉄筋コンクリート	旧	—	342,090 千円	— 千円
プール専用付属室(006)	1969	55	65.00	鉄骨造	旧	—	3,900 千円	— 千円
武道場(007)	1974	50	425.00	鉄骨造	旧	—	38,250 千円	— 千円
倉庫(017)	2015	9	34.00	鉄骨造	新	—	2,400 千円	79 千円
体育倉庫(012)	1987	37	62.00	コンクリートブロック	新	—	6,200 千円	167 千円

施設名称：下館西中学校



施設番号	S : 0050301-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	下館西中学校		
所在地	筑西市飯島600番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成25 年度	棟数	9 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	9,390.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	4 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	47,968.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,551,627 千円		
総土地価額	339,372 千円		

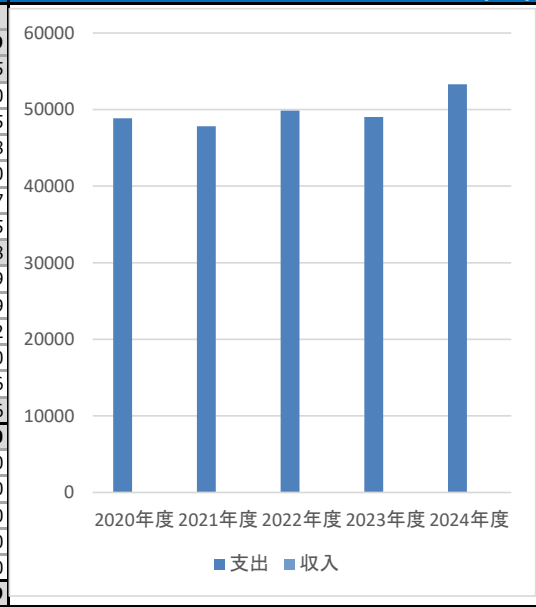
コスト情報

(千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	48,865	47,831	49,878	49,021	53,299
維持管理費	17,922	16,933	19,070	17,102	15,085
修繕費	1,693	0	0	0	0
光熱水費	8,839	9,462	11,882	10,324	11,405
建物管理委託費	2,212	3,019	3,040	2,809	88
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	404	998	1,277	1,096	237
その他維持管理費	4,771	3,454	2,869	2,872	3,355
事業運営費	2,547	2,501	2,411	3,522	9,818
人件費	1,494	1,500	1,383	1,647	2,269
運営業務委託費	13	0	0	0	5,529
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	1,037	999	1,026	1,872	2,016
減価償却費	28,396	28,396	28,396	28,396	28,396
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	48,865	47,831	49,878	49,021	53,299

推移

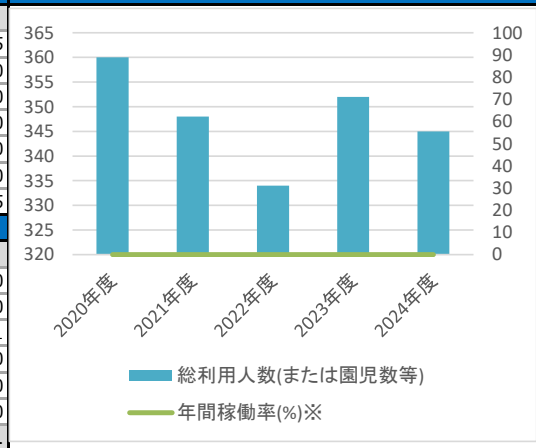
(千円)



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	360	348	334	352	345
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	1	1
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	1	1

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
西校舎棟(010)	1985	39	1,818.00	鉄筋コンクリート	新	－	246,915 千円	5,432 千円
東校舎棟(017)	2013	11	4,488.00	鉄筋コンクリート	新	－	605,880 千円	13,329 千円
屋内運動場(014_1)	1991	33	2,083.00	鉄筋コンクリート	新	－	374,940 千円	8,248 千円
地域学校連携施設(014_2)	1991	33	281.00	鉄筋コンクリート	新	－	50,580 千円	1,112 千円
倉庫(013)	1988	36	100.00	鉄骨造	新	－	6,000 千円	－ 千円
武道場(007)	1982	42	425.00	鉄骨造	新	－	38,250 千円	－ 千円
プール専用付属室(006)	1970	54	57.00	鉄骨造	旧	－	3,420 千円	－ 千円

施設名称：下館南中学校



施設番号	S : 0050101-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	下館南中学校		
所在地	筑西市一本松546番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成24 年度	棟数	11 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	10,439.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	51,562.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	2,279,532 千円		
総土地価額	579,372 千円		

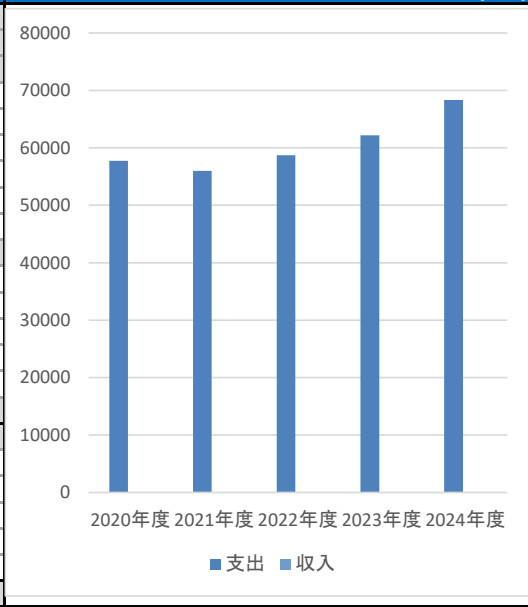
コスト情報

(千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	57,768	55,992	58,712	62,172	68,341
維持管理費	22,815	21,086	23,709	21,603	29,673
修繕費	1,985	0	0	0	0
光熱水費	11,553	12,362	14,676	13,868	16,151
建物管理委託費	2,117	2,769	3,263	2,327	7,945
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	640	2,256	2,041	1,691	692
その他維持管理費	6,517	3,697	3,727	3,715	4,883
事業運営費	3,215	3,168	3,264	8,831	6,930
人件費	2,413	2,367	2,369	7,367	4,928
運営業務委託費	13	0	0	0	319
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	787	798	893	1,462	1,681
減価償却費	31,737	31,737	31,737	31,737	31,737
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	57,768	55,992	58,712	62,172	68,341

推移

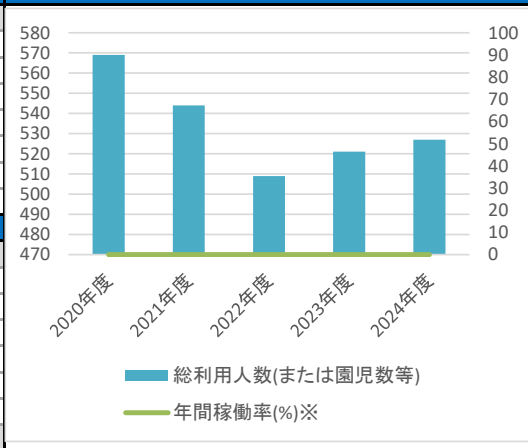
(千円)



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	569	544	509	521	527
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.333	0.333	0.333	1	0
再任用職員	0	0	0	0	1
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	1	1

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(010_1)	1982	42	2,701.00	鉄筋コンクリート	新	－	364,635 千円	8,021 千円
管理棟(016_1)	2012	12	707.00	鉄筋コンクリート	新	－	95,445 千円	2,099 千円
西校舎棟(016_2)	2012	12	2,659.00	鉄筋コンクリート	新	－	358,965 千円	7,897 千円
西校舎棟(016_3)	2012	12	995.00	鉄筋コンクリート	新	－	134,325 千円	2,955 千円
屋内運動場(013_1)	1990	34	2,139.00	鉄筋コンクリート	新	－	385,020 千円	8,470 千円
地域学校連携施設(013_2)	1990	34	223.00	鉄筋コンクリート	新	－	40,140 千円	883 千円
武道場(011)	1983	41	464.00	鉄骨造	新	－	41,760 千円	－ 千円

施設名称：（旧）下館北中学校（R5.4～ 廃校）

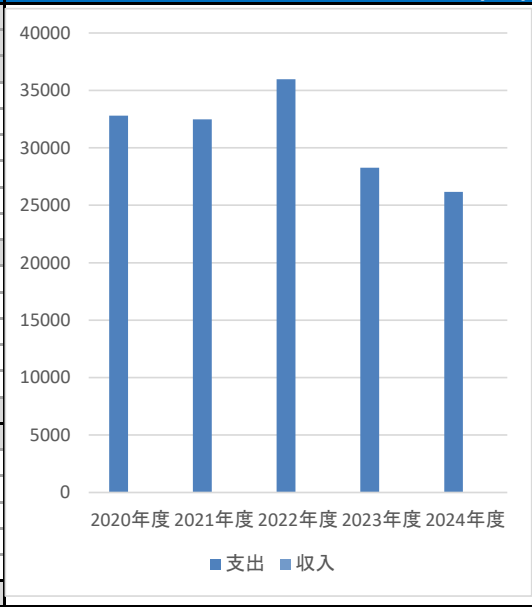


施設番号	S：0050201-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	下館北中学校		
所在地	筑西市折本895番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成25 年度	棟数	8 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	6,761.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	39,758.01 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等			
併設施設			
総建物価額	1,008,269 千円		
総土地価額	219,771 千円		

コスト情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	32,810	32,480	35,981	28,275	26,161
維持管理費	10,023	9,623	13,155	7,966	6,124
修繕費	1,066	0	0	0	0
光熱水費	4,224	4,222	7,978	5,012	2,951
建物管理委託費	2,114	3,027	3,280	2,877	3,092
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	111	867	831	0	0
その他維持管理費	2,506	1,504	1,065	76	81
事業運営費	2,749	2,820	2,789	272	0
人件費	2,413	2,367	2,369	73	0
運営業務委託費	11	0	0	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	323	450	417	198	0
減価償却費	20,036	20,036	20,036	20,036	20,036
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	32,810	32,480	35,981	28,275	26,161

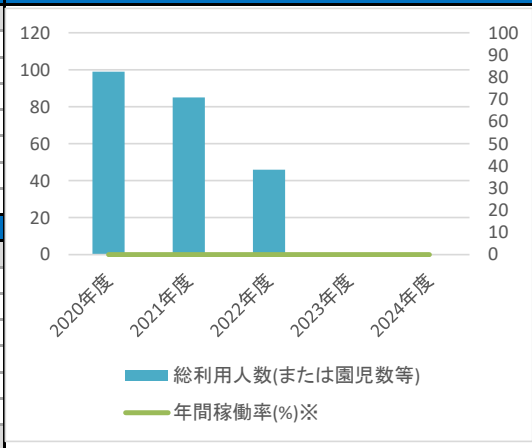
推移



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	0
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	0.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	0.00
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	0.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	99	85	46	0	0
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.333	0.333	0.333	0.01	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.01	0

推移



※定員がある施設(保育所や住宅などの場合)：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

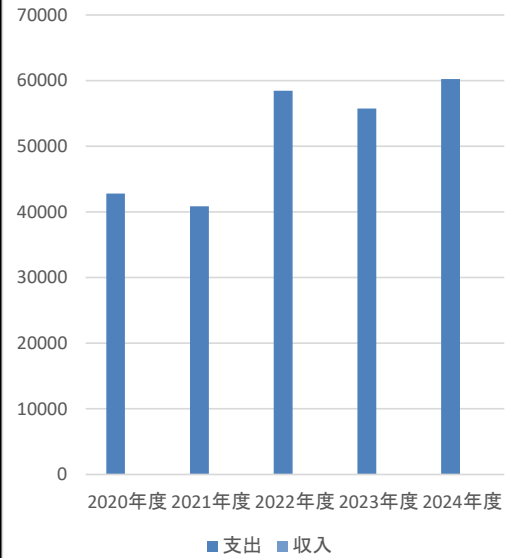
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(014)	2013	11	4,634.00	鉄筋コンクリート	新	－	625,590 千円	13,762 千円
屋内運動場(015)	2013	11	413.00	鉄筋コンクリート	新	－	74,340 千円	1,635 千円
屋内運動場(016)	2013	11	1,070.00	鉄筋コンクリート	新	－	192,600 千円	4,237 千円
武道場(008)	1980	44	423.00	鉄骨造	旧	－	38,070 千円	－ 千円
プール専用付属室(007)	1972	52	55.00	コンクリート・ブロック	旧	－	3,850 千円	－ 千円
体育倉庫(009)	1985	39	53.00	鉄骨造	新	－	3,180 千円	－ 千円
体育倉庫・屋外便所(017)	2013	11	104.00	鉄筋コンクリート	新	－	13,520 千円	365 千円

施設名称：関城中学校

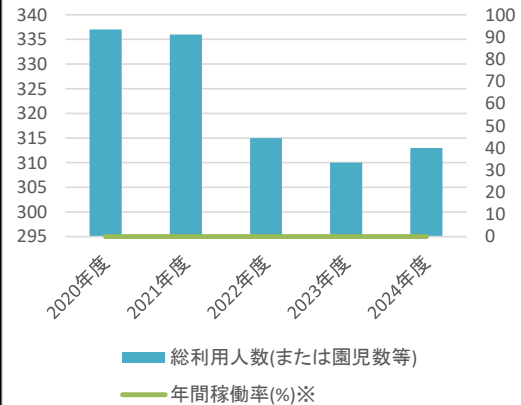


施設番号	S : 1050101-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	関城中学校		
所在地	筑西市犬塚100番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成15 年度	棟数	7 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	9,333.00 m ²	建築面積	807.51 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	45,199.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,785,773 千円		
総土地価額	286,200 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
支出	42,802	40,848	58,472	55,754	60,240	
維持管理費	15,057	12,963	20,071	17,123	20,419	
修繕費	2,437	0	0	0	0	
光熱水費	5,282	6,272	11,293	9,103	10,366	
建物管理委託費	1,955	2,428	4,497	4,083	6,545	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	379	1,818	1,483	745	115	
その他維持管理費	5,002	2,444	2,796	3,191	3,391	
事業運営費	2,346	2,487	2,552	2,782	3,972	
人件費	1,421	1,626	1,609	1,674	2,269	
運営業務委託費	14	0	0	0	206	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	908	859	941	1,106	1,493	
減価償却費	25,397	25,397	35,848	35,848	35,848	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	42,802	40,848	58,472	55,754	60,240	



運営／利用情報						推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
開館日数	365	365	365	366	365	
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00	
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00	
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	337	336	315	310	313	
運営人員						
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	1	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	1	1	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)									
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費	
校舎棟(016_1)	2003	21	6,417.00	鉄筋コンクリート	新	－	866,295 千円	19,058 千円	
校舎棟(016_2)	2002	22	238.00	軽量鉄骨造	新	－	19,040 千円	723 千円	
屋内運動場(018)	2004	20	1,268.00	鉄筋コンクリート	新	－	228,240 千円	5,021 千円	
武道場(011)	1984	40	489.00	鉄骨造	新	－	44,010 千円	－ 千円	
体育倉庫・屋外便所(017)	2003	21	93.00	鉄筋コンクリート	新	－	12,090 千円	326 千円	
倉庫	2003	21	45.00	鉄筋コンクリート	新	－	9,930 千円	268 千円	
プール棟	2020	4	783.00	鉄筋コンクリート	新	－	475,027 千円	10,450 千円	

施設名称：協和中学校



施設番号	S : 3050101-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	協和中学校		
所在地	筑西市門井1803番地 7		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成23 年度	棟数	10 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	10,338.27 m ²	建築面積	814.22 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	57,077.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	2,679,754 千円		
総土地価額	594,742 千円		

コスト情報

(千円)

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	47,568	45,328	50,020	63,227	65,252
維持管理費	17,771	15,835	20,217	21,200	22,529
修繕費	696	0	0	0	0
光熱水費	9,191	8,798	12,315	13,329	11,228
建物管理委託費	2,719	2,709	3,365	3,672	7,502
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	403	472	1,080	1,045	447
その他維持管理費	4,760	3,854	3,455	3,152	3,351
事業運営費	2,548	2,244	2,554	2,905	3,601
人件費	1,647	1,521	1,596	1,654	2,269
運営業務委託費	13	0	0	169	141
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	886	721	956	1,079	1,188
減価償却費	27,248	27,248	27,248	39,121	39,121
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	47,568	45,328	50,020	63,227	65,252

推移

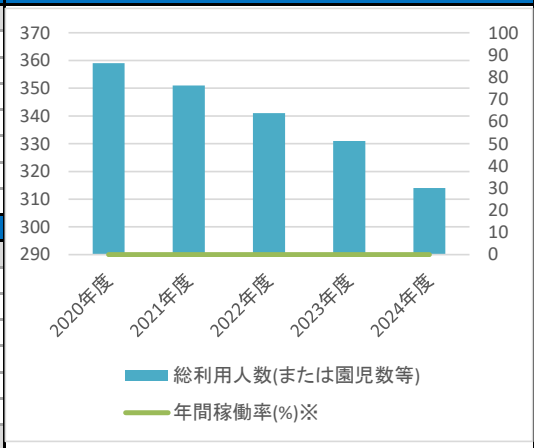
(千円)



運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	365	365	365	366	365
運営時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
実稼働時間(h)	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	5,110.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	359	351	341	331	314
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	1	1
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	1	1

推移



※定員がある施設(保育所や住宅などの場合)：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(017_1)	2010	14	3,311.00	鉄筋コンクリート	新	—	446,985 千円	9,833 千円
北校舎棟(017_2)	2011	13	3,371.00	鉄筋コンクリート	新	—	455,085 千円	10,011 千円
設備棟(018)	2010	14	24.00	鉄筋コンクリート	新	—	3,240 千円	71 千円
屋内運動場(014)	1997	27	1,462.00	鉄筋コンクリート	新	—	263,160 千円	5,789 千円
地域学校連携施設(015)	1997	27	329.00	鉄筋コンクリート	新	—	59,220 千円	1,302 千円
武道場(009)	1978	46	419.00	鉄骨造	旧	—	37,710 千円	— 千円
卓球場(012)	1983	41	331.00	鉄骨造	新	—	29,790 千円	— 千円