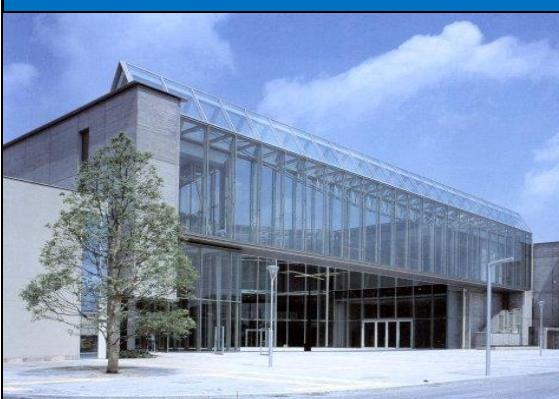
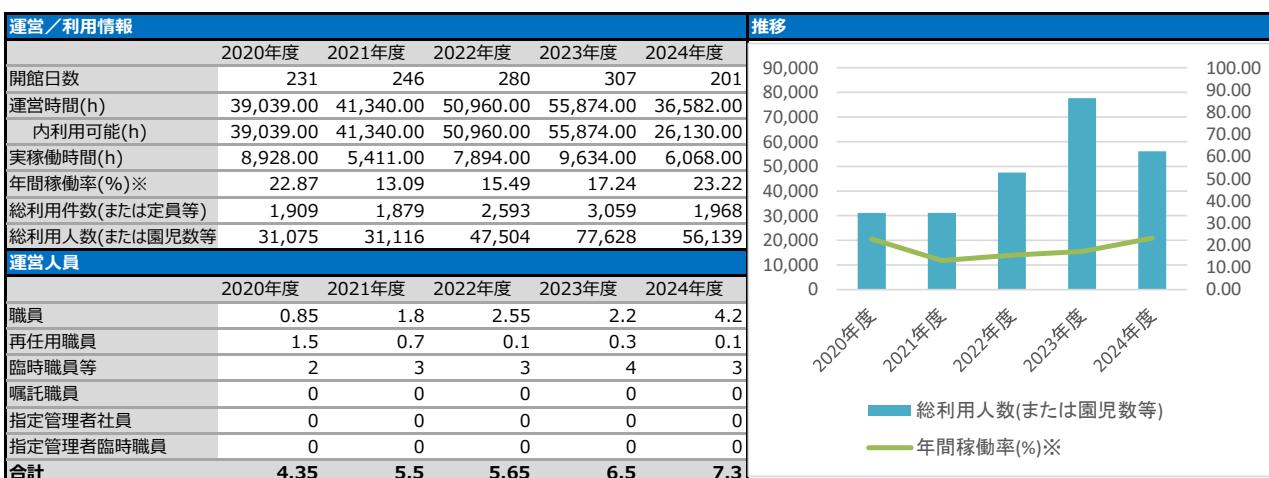
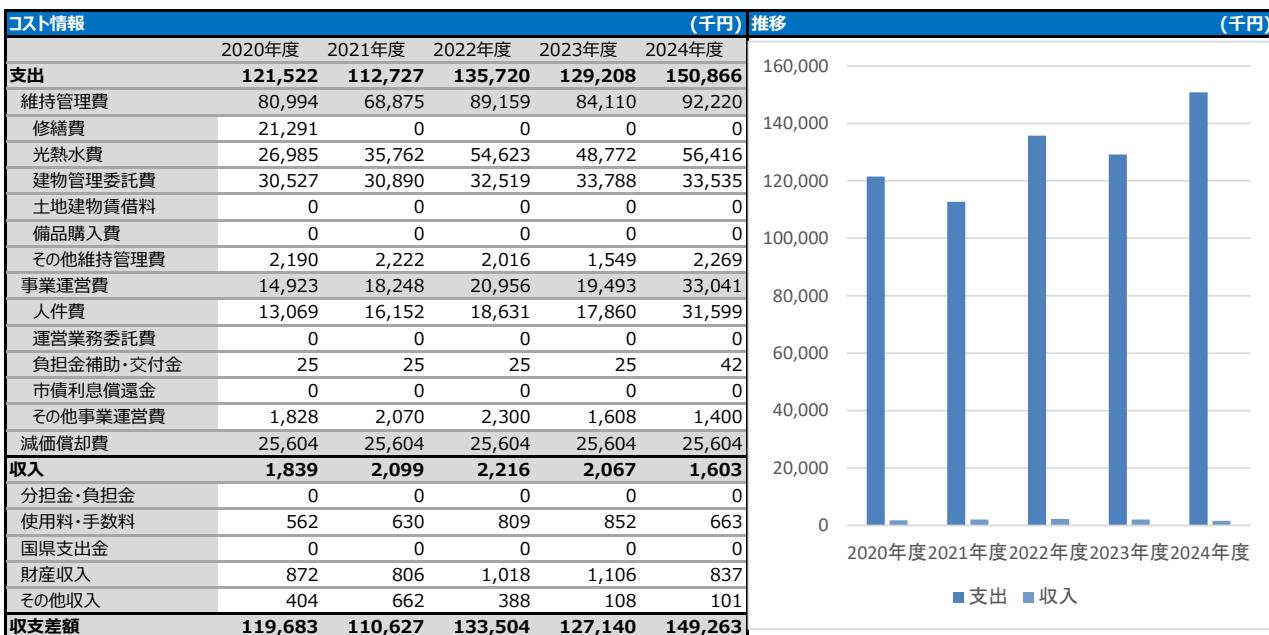


## 施設名称：しもだて地域交流センター



施設番号	S : 0097001-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	しもだて地域交流センター		
所在地	筑西市丙372番地		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	平成15 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	9,483.00 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	階
駐車台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,104.35 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市立しもだて地域交流センター条例		
併設施設			
総建物価額	1,301,541 千円		
総土地価額	116,690 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	2003	21	9,483.00	鉄骨鉄筋コンクリート	新	－	1,280,205 千円
							25,604 千円

## 施設名称：伊讚コムニティセンター



施設番号	S : 0097002-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	伊讚コムニティセンター		
所在地	筑西市外塚720番地		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和57 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	670.00 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,000.14 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コムニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	55,524 千円		
総土地価額	46,487 千円		

コスト情報	(千円)					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
<b>支出</b>	<b>10,799</b>	<b>8,538</b>	<b>8,854</b>	<b>8,769</b>	<b>12,318</b>	
維持管理費	1,635	1,375	1,953	1,960	2,879	
修繕費	286	0	0	0	0	
光熱水費	578	635	778	735	811	
建物管理委託費	339	492	919	966	1,383	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	31	9	0	0	440	
その他維持管理費	400	236	255	259	244	
事業運営費	9,163	7,163	6,901	6,808	9,438	
人件費	8,433	6,437	6,223	6,096	8,555	
運営業務委託費	60	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	1	9	2	2	4	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	668	716	676	709	878	
減価償却費	0	0	0	0	0	
<b>収入</b>	<b>46</b>	<b>50</b>	<b>46</b>	<b>78</b>	<b>39</b>	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	17	26	7	20	8	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	28	24	39	57	30	
<b>収支差額</b>	<b>10,753</b>	<b>8,487</b>	<b>8,807</b>	<b>8,691</b>	<b>12,279</b>	

■ 支出 ■ 収入

運営／利用情報	推移				
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	231	246	306	307	302
運営時間(h)	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	15,704.00
内利用可能(h)	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	15,704.00
実稼働時間(h)	959.00	945.00	1,379.00	1,683.00	1,937.00
年間稼働率(%)※	10.64	9.85	11.56	14.06	12.33
総利用件数(または定員等)	329	355	528	629	649
総利用人数(または園児数等)	3,747	4,480	5,682	8,064	8,814
<b>運営人員</b>	<b>2020年度</b>	<b>2021年度</b>	<b>2022年度</b>	<b>2023年度</b>	<b>2024年度</b>
職員	0.266	0.272	0.255	0.2	0.278
再任用職員	0.5	0	0	0	0.022
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>3.766</b>	<b>3.272</b>	<b>3.255</b>	<b>3.2</b>	<b>3.3</b>

■ 総利用人数(または園児数等)  
■ 年間稼働率(%)※

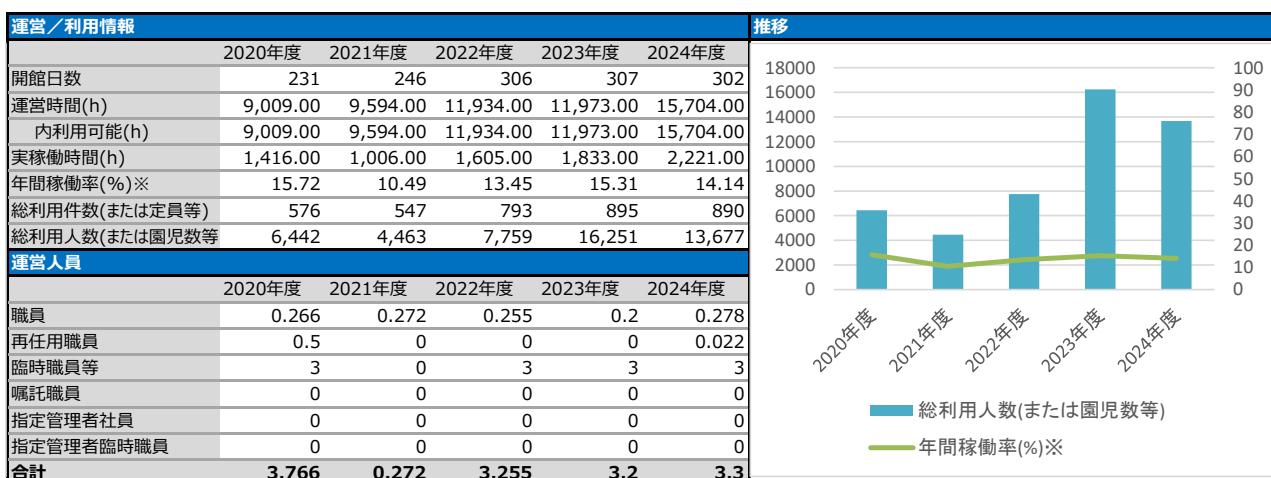
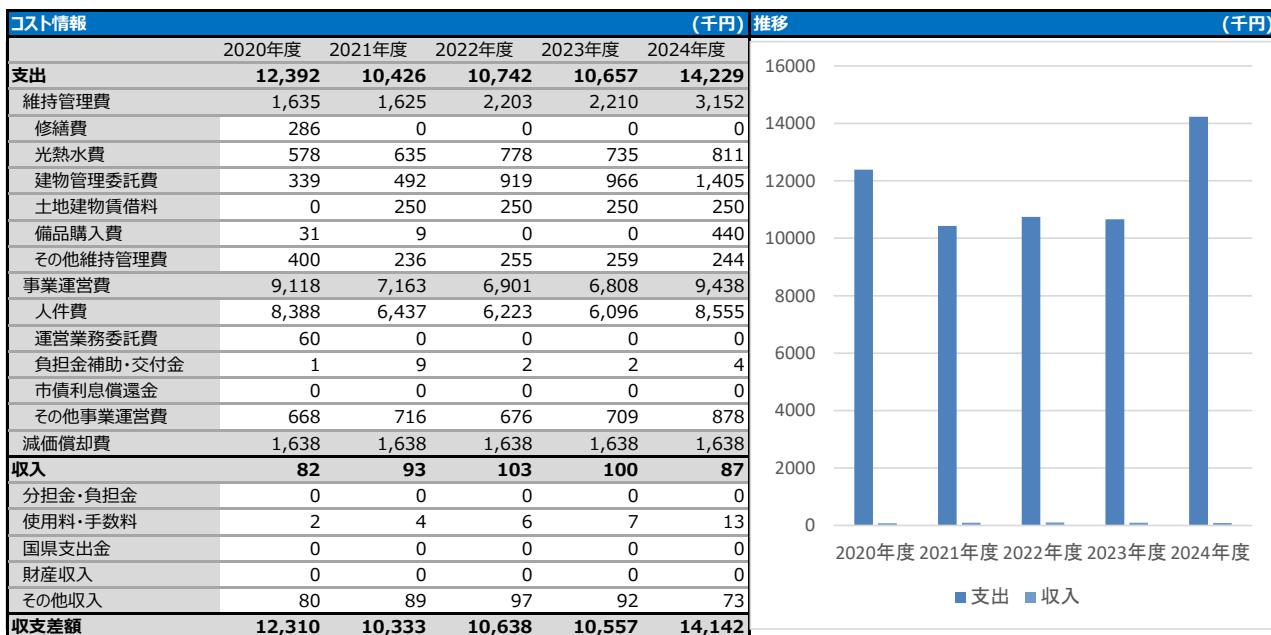
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1981	43	670.00	鉄骨造	新	－	53,600 千円
							－ 千円

## 施設名称：川島コミュニティセンター



施設番号	S : 0097003-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	川島コミュニティセンター		
所在地	筑西市下川島 772番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和63 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	606.71 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,700.79 m <sup>2</sup>	内借地面積	671.42 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	105,113 千円		
総土地価額	11,950 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

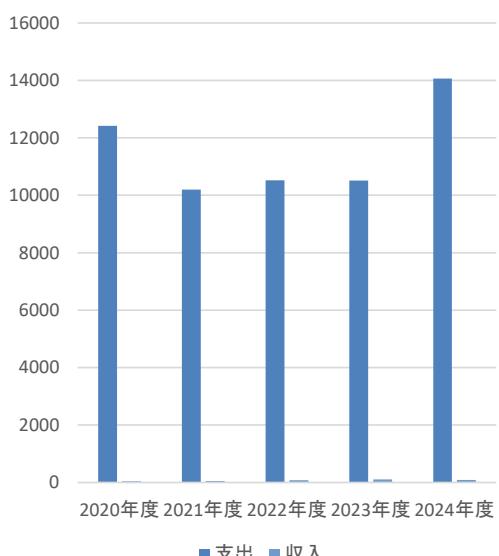
建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1987	37	606.71	鉄筋コンクリート	新	－	81,905 千円
							1,638 千円

施設名称：竹島コミュニティセンター



施設番号	S : 0097004-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	竹島コミュニティセンター		
所在地	筑西市稻野辺513番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和60 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	625.95 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,413.72 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	86,370 千円		
総土地価額	35,329 千円		

コスト情報		(千円)					推移	(千円)
		2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
<b>支出</b>		<b>12,419</b>	<b>10,195</b>	<b>10,524</b>	<b>10,517</b>	<b>14,065</b>		
維持管理費		1,610	1,341	1,932	2,018	2,936		
修繕費		286	0	0	0	0		
光熱水費		578	635	778	735	811		
建物管理委託費		314	459	898	1,023	1,440		
土地建物賃借料		0	0	0	0	0		
備品購入費		31	9	0	0	440		
その他維持管理費		400	236	255	259	244		
事業運営費		9,118	7,163	6,901	6,808	9,438		
人件費		8,388	6,437	6,223	6,096	8,555		
運営業務委託費		60	0	0	0	0		
負担金補助・交付金		1	9	2	2	4		
市債利息償還金		0	0	0	0	0		
その他事業運営費		668	716	676	709	878		
減価償却費		1,690	1,690	1,690	1,690	1,690		
<b>収入</b>		<b>37</b>	<b>55</b>	<b>78</b>	<b>106</b>	<b>89</b>		
分担金・負担金		0	0	0	0	0		
使用料・手数料		27	33	47	46	64		
国県支出金		0	0	0	0	0		
財産収入		0	0	0	0	0		
その他収入		10	21	31	60	25		
<b>収支差額</b>		<b>12,381</b>	<b>10,139</b>	<b>10,446</b>	<b>10,410</b>	<b>13,975</b>		



運営／利用情報					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	231	246	306	307	302
運営時間(h)	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	15,704.00
内利用可能(h)	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	15,704.00
実稼働時間(h)	469.00	426.00	830.00	897.00	1,240.00
年間稼働率(%)※	5.21	4.44	6.95	7.49	7.90
総利用件数(または定員等)	207	237	391	420	491
総利用人数(または園児数等)	1,784	6,314	6,906	6,554	7,825
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.266	0.272	0.255	0.2	0.278
再任用職員	0.5	0	0	0	0.022
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>3.766</b>	<b>3.272</b>	<b>3.255</b>	<b>3.2</b>	<b>3.3</b>

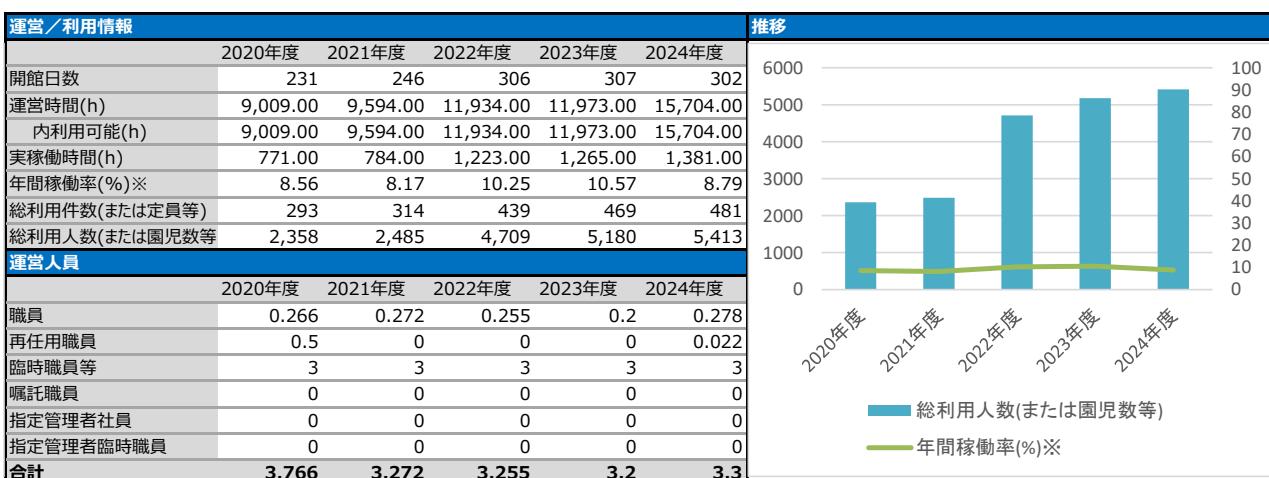
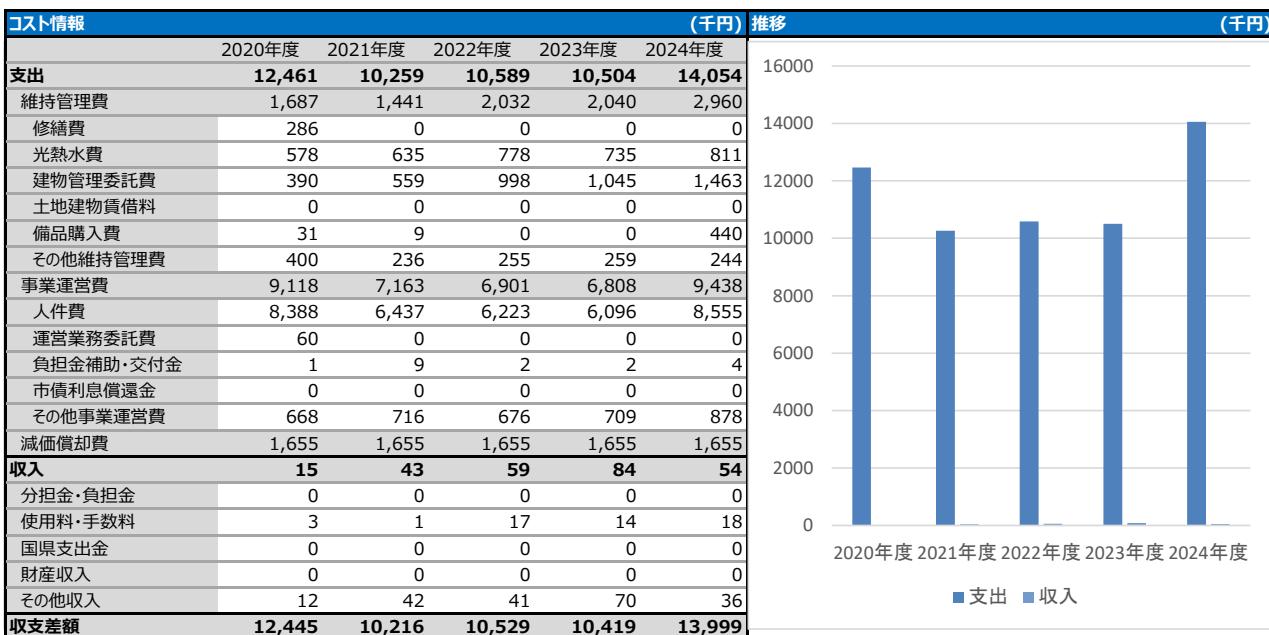


※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合: 総利用人数 ÷ 総利用者件数 = 年間稼働率

## 施設名称：養蚕コミュニティセンター



施設番号	S : 0097005-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	養蚕コミュニティセンター		
所在地	筑西市蕨 632番地		
所管部署	しもて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和58 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	613.00 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	3,144.00 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	82,951 千円		
総土地価額	23,925 千円		



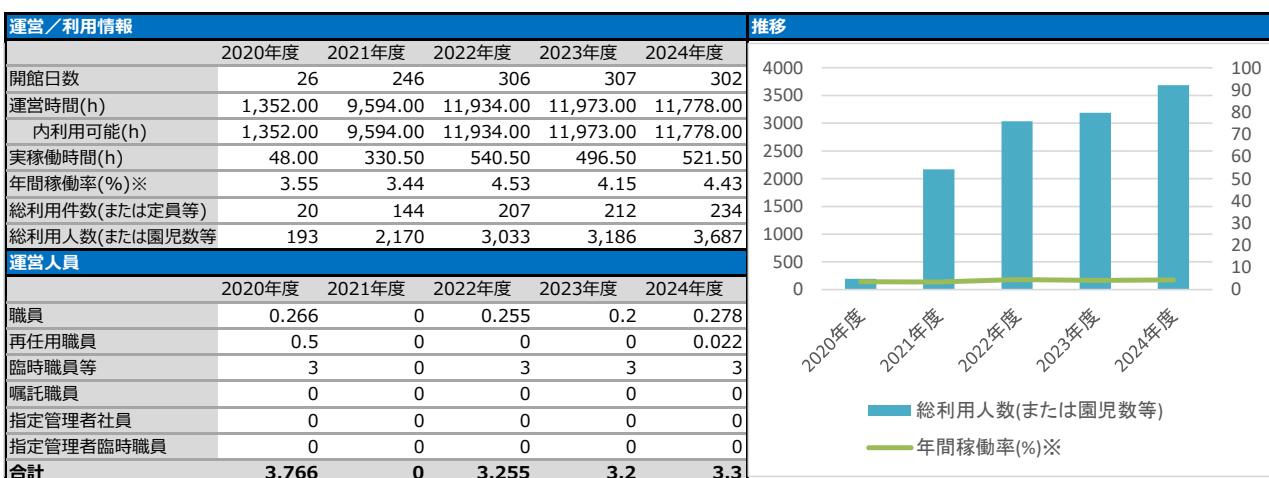
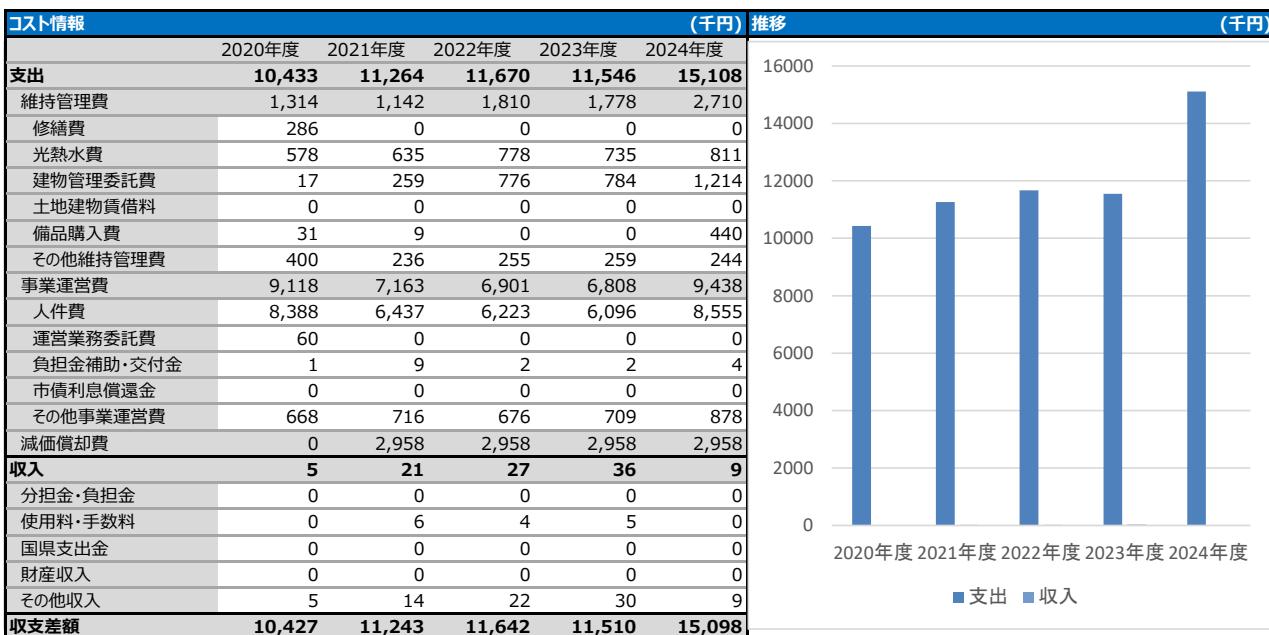
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1982	42	613.00	鉄筋コンクリート	新	－	82,755 千円
							1,655 千円

## 施設名称：五所コミュニティセンター



施設番号	S : 0097006-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	五所コミュニティセンター		
所在地	筑西市山崎1419番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	187.69 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	803.22 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	109,769 千円		
総土地価額	4,560 千円		



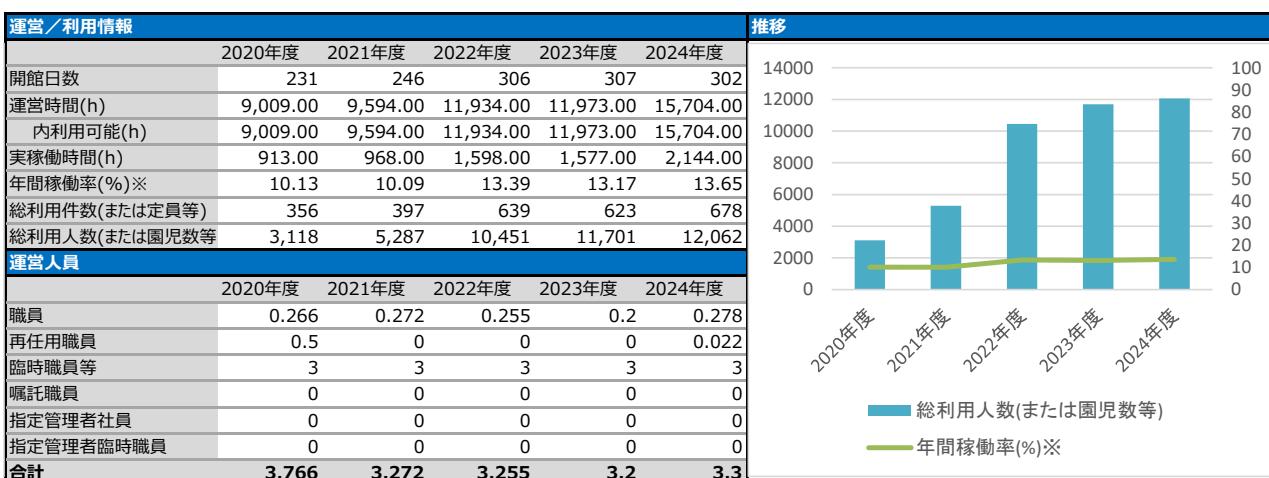
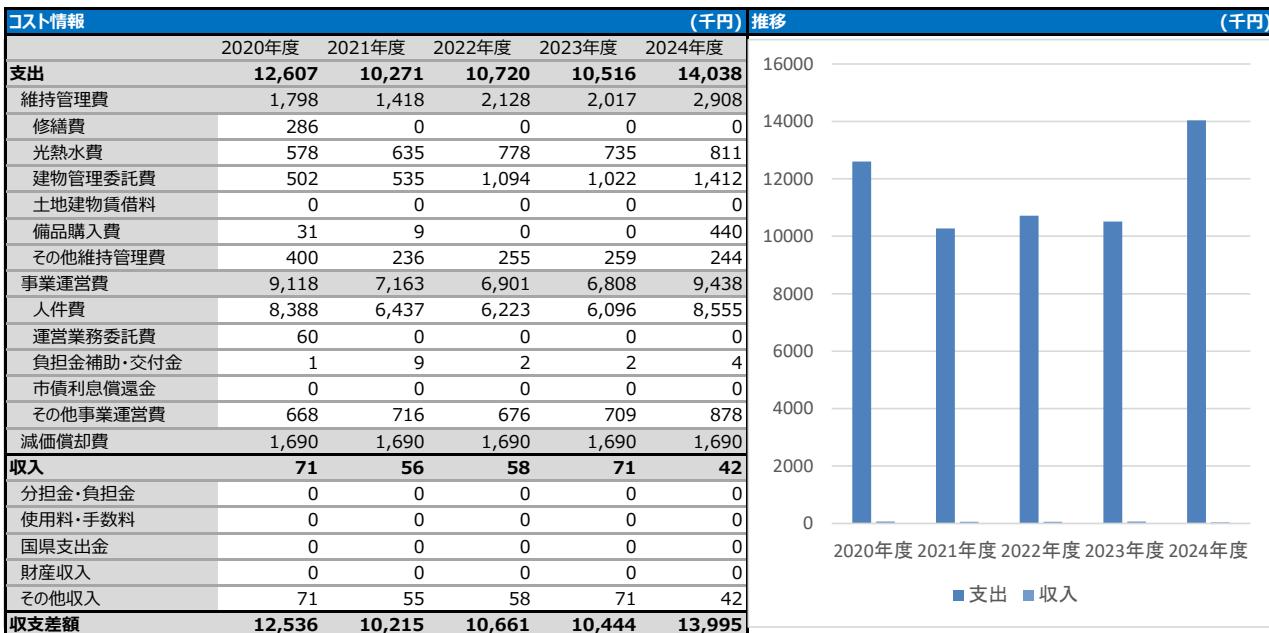
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
五所公民館	2020	4	187.69	鉄骨造	新	－	109,580 千円
							2,958 千円

## 施設名称：中コミュニティセンター



施設番号	S : 0097007-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	中コミュニティセンター		
所在地	筑西市折本325番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和61 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	626.00 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,960.97 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	86,039 千円		
総土地価額	14,115 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

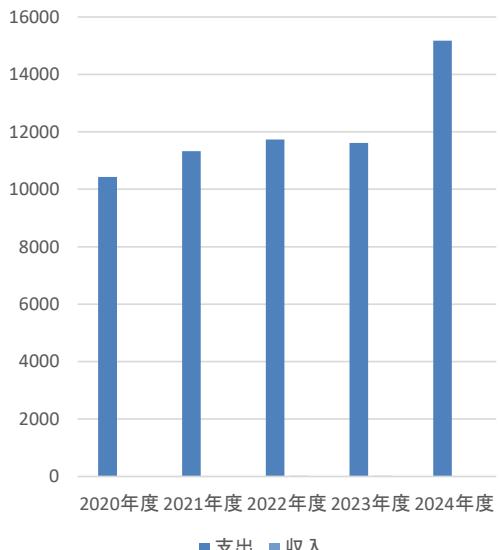
建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1985	39	626.00	鉄筋コンクリート	新	－	84,510 千円
							1,690 千円

施設名称：河間コミュニティセンター

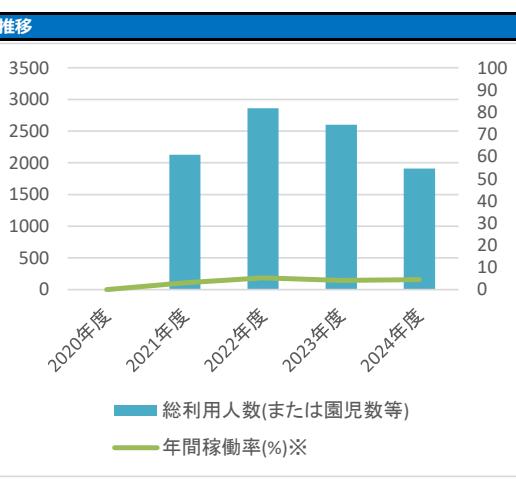


施設番号	S : 0097008-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	河間コミュニティセンター		
所在地	筑西市羽方14番地2		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	284.56 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,036.66 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	126,268 千円		
総土地価額	5,095 千円		

コスト情報	(千円)					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
<b>支出</b>	<b>10,433</b>	<b>11,330</b>	<b>11,736</b>	<b>11,612</b>	<b>15,174</b>	
維持管理費	1,314	1,142	1,810	1,778	2,710	
修繕費	286	0	0	0	0	
光熱水費	578	635	778	735	811	
建物管理委託費	17	260	776	784	1,214	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	31	9	0	0	440	
その他維持管理費	400	236	255	259	244	
事業運営費	9,118	7,163	6,901	6,808	9,438	
人件費	8,388	6,437	6,223	6,096	8,555	
運営業務委託費	60	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	1	9	2	2	4	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	668	716	676	709	878	
減価償却費	0	3,024	3,024	3,024	3,024	
<b>収入</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>25</b>	<b>11</b>	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	3	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	1	14	21	25	11	
<b>収支差額</b>	<b>10,431</b>	<b>11,312</b>	<b>11,714</b>	<b>11,587</b>	<b>15,163</b>	



運営／利用情報					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	0	246	306	307	302
運営時間(h)	0.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	7,850.00
内利用可能(h)	0.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	7,850.00
実稼働時間(h)	0.00	296.00	422.00	333.50	352.50
年間稼働率(%)※	—	3.09	5.30	4.18	4.49
総利用件数(または定員等)	0	119	175	157	157
総利用人数(または園児数等)	0	2,129	2,863	2,601	1,911
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.266	0.272	0.255	0.2	0.278
再任用職員	0.5	0	0	0	0.022
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>3.766</b>	<b>3.272</b>	<b>3.255</b>	<b>3.2</b>	<b>3.3</b>

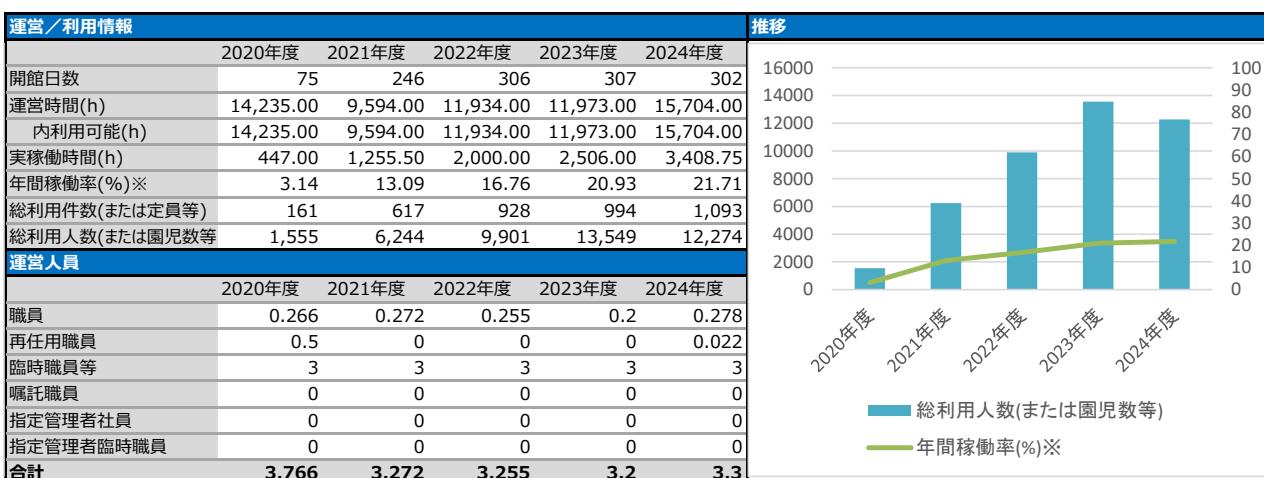
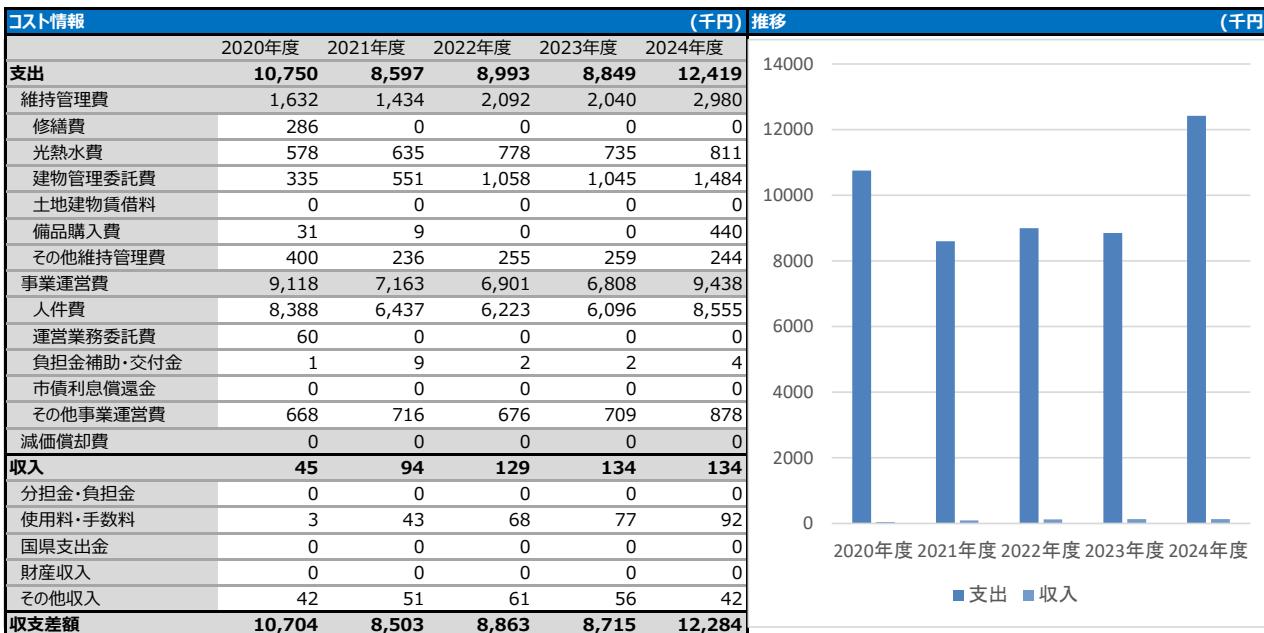


※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合: 総利用人数 ÷ 総利用者件数 = 年間稼働率

## 施設名称：大田コミュニティセンター



施設番号	S : 0097009-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	大田コミュニティセンター		
所在地	筑西市西方1684番地8		
所管部署	しほで地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和56 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	704.88 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	3,504.93 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	96,229 千円		
総土地価額	25,130 千円		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

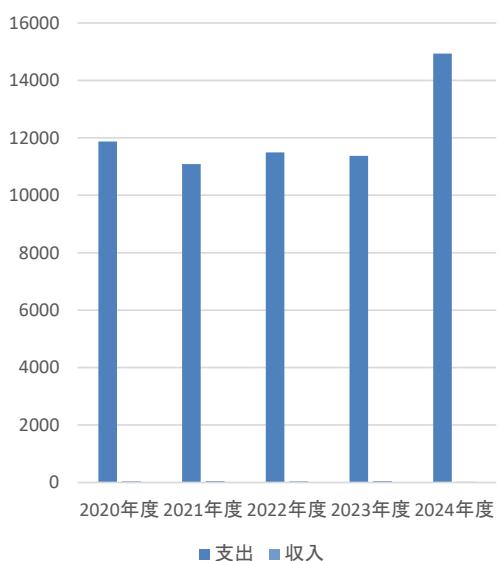
建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1980	44	704.88	鉄骨造	旧	－	56,390 千円
							－ 千円

施設名称：嘉田生崎コミュニティセンター

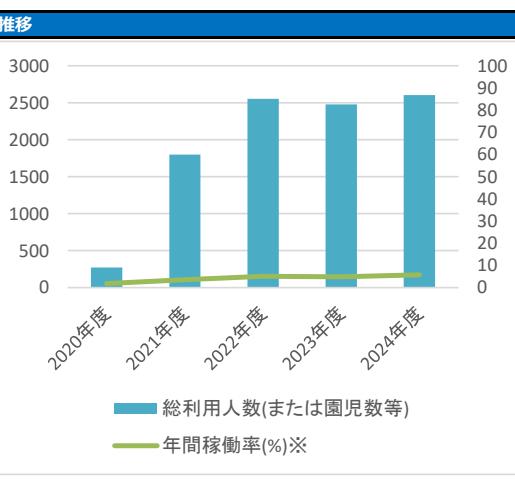


施設番号	S : 0097010-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	嘉生崎コミュニティセンター		
所在地	筑西市西石田587番地		
所管部署	しほだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	223.07 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	684.39 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	115,544 千円		
総土地価額	4,009 千円		

年度	支出 (千円)	収入 (千円)
2020年度	11,872	11,826
2021年度	11,087	11,041
2022年度	11,493	11,449
2023年度	11,369	11,321
2024年度	14,931	14,904



運営／利用情報					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	32	246	306	307	302
運営時間(h)	1,248.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	7,852.00
内利用可能(h)	1,248.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	7,852.00
実稼働時間(h)	23.00	340.00	409.00	388.00	453.00
年間稼働率(%)※	1.84	3.54	5.14	4.86	5.77
総利用件数(または定員等)	14	143	189	185	206
総利用人数(または園児数等)	272	1,798	2,553	2,478	2,603
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.266	0.272	0.255	0.2	0.278
再任用職員	0.5	0	0	0	0.022
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>3.766</b>	<b>3.272</b>	<b>3.255</b>	<b>3.2</b>	<b>3.3</b>



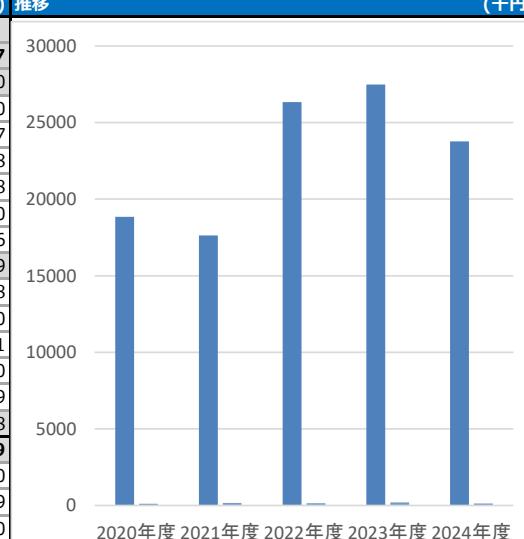
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合: 総利用人数 ÷ 総利用者件数 = 年間稼働率

## 施設名称：関城コミュニティセンター



施設番号	S : 1092201-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	関城コミュニティセンター		
所在地	筑西市関本上1470番地		
所管部署	生涯学習センター	用途	公民館
設置年度	昭和55 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,588.24 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,844.00 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	228,462 千円		
総土地価額	57,370 千円		

コスト情報	(千円)					推移
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度	
<b>支出</b>	<b>18,845</b>	<b>17,639</b>	<b>26,341</b>	<b>27,484</b>	<b>23,767</b>	
維持管理費	8,630	6,046	12,367	13,214	9,450	
修繕費	2,120	0	0	0	0	
光熱水費	1,285	1,264	2,813	2,385	2,207	
建物管理委託費	4,819	4,381	8,374	9,651	6,758	
土地建物賃借料	0	0	171	171	28	
備品購入費	0	0	0	0	0	
その他維持管理費	404	400	1,008	1,006	456	
事業運営費	5,926	7,304	9,685	9,981	10,029	
人件費	5,619	7,010	8,739	9,004	9,498	
運営業務委託費	0	0	33	77	0	
負担金補助・交付金	2	2	6	5	371	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	305	292	906	893	159	
減価償却費	4,288	4,288	4,288	4,288	4,288	
<b>収入</b>	<b>111</b>	<b>161</b>	<b>150</b>	<b>198</b>	<b>129</b>	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	65	114	150	126	129	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	45	47	0	72	0	
<b>収支差額</b>	<b>18,733</b>	<b>17,477</b>	<b>26,190</b>	<b>27,285</b>	<b>23,638</b>	



2020年度 2021年度 2022年度 2023年度 2024年度

■ 支出 ■ 収入

運営／利用情報	推移				
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	307	306	306	307	305
運営時間(h)	31,928.00	31,824.00	31,824.00	31,928.00	31,720.00
内利用可能(h)	31,928.00	31,824.00	31,824.00	31,928.00	31,720.00
実稼働時間(h)	2,101.00	2,225.00	2,967.00	2,968.00	3,083.00
年間稼働率(%)※	6.58	6.99	9.32	9.30	9.72
総利用件数(または定員等)	720	757	1,034	1,022	1,042
総利用人数(または園児数等)	7,214	9,172	11,394	13,070	13,852
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.666	0.866	0.866	0.866	1
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	2	2	2	2	2
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>2.666</b>	<b>2.866</b>	<b>2.866</b>	<b>2.866</b>	<b>3</b>



2020年度 2021年度 2022年度 2023年度 2024年度

■ 総利用人数(または園児数等)

■ 年間稼働率(%)※

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

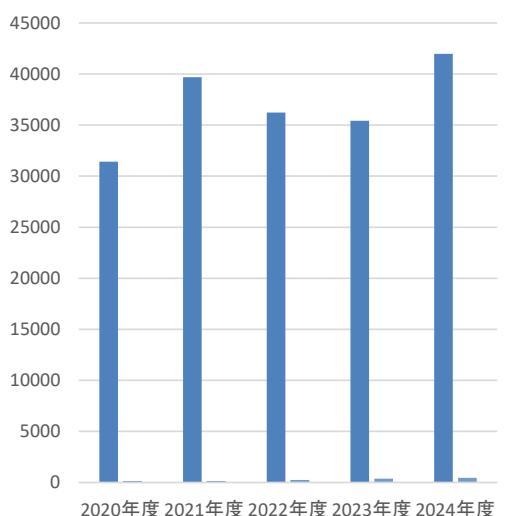
建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	1980	44	1,588.24	鉄筋コンクリート	旧	－	214,412 千円
							4,288 千円

## 施設名称：協和総合庁舎（協和コミュニティセンター）



施設番号	S : 3091601-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	協和総合庁舎（協和コミュニティセンター）		
所在地	筑西市門井1962番地2		
所管部署	協和コミュニティセンター	用途	公民館
設置年度	平成26 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,732.75 m <sup>2</sup>	建築面積	1,801.68 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	21,139.63 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	438,121 千円		
総土地価額	18,324 千円		

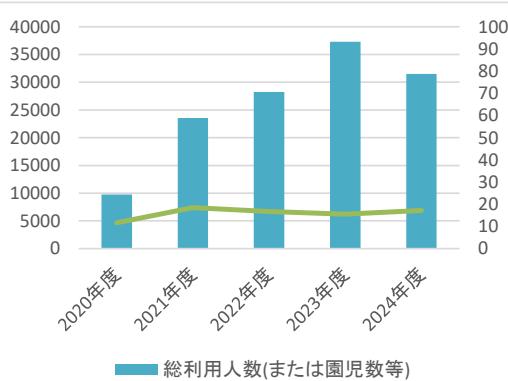
コスト情報	(千円)					推移	(千円)
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度		
<b>支出</b>	<b>31,415</b>	<b>39,692</b>	<b>36,219</b>	<b>35,425</b>	<b>41,972</b>		
維持管理費	9,367	10,436	11,654	10,064	10,631		
修繕費	95	0	0	0	0		
光熱水費	3,220	3,105	3,993	3,204	3,144		
建物管理委託費	5,484	6,785	6,865	6,504	6,920		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	0	0	315	0	0		
その他維持管理費	567	544	479	355	566		
事業運営費	13,284	20,494	15,802	16,598	22,577		
人件費	12,581	19,730	15,253	15,766	22,101		
運営業務委託費	0	0	0	0	0		
負担金補助・交付金	7	7	0	0	8		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	696	756	548	831	468		
減価償却費	8,762	8,762	8,762	8,762	8,762		
<b>収入</b>	<b>151</b>	<b>129</b>	<b>246</b>	<b>375</b>	<b>453</b>		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	151	129	102	123	144		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	62	165	210		
その他収入	0	0	81	87	98		
<b>収支差額</b>	<b>31,263</b>	<b>39,563</b>	<b>35,972</b>	<b>35,049</b>	<b>41,518</b>		



2020年度 2021年度 2022年度 2023年度 2024年度

■ 支出 ■ 収入

運営／利用情報	推移				
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	231	217	313	307	312
運営時間(h)	24,024.00	22,568.00	32,552.00	31,928.00	32,448.00
内利用可能(h)	24,024.00	22,568.00	32,552.00	31,928.00	32,448.00
実稼働時間(h)	2,802.00	4,170.00	5,461.00	4,947.00	5,598.00
年間稼働率(%)※	11.66	18.48	16.78	15.49	17.25
総利用件数(または定員等)	967	1,127	1,582	1,610	1,706
総利用人数(または園児数等)	9,755	23,528	28,266	37,285	31,522
運営人員					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	1	2	2	2	3
再任用職員	1	1	0	0	0
臨時職員等	2	3	2	2	2
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>5</b>



2020年度 2021年度 2022年度 2023年度 2024年度

■ 総利用人数(または園児数等) ■ 年間稼働率(%)※

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数 = 年間稼働率

建物情報（上位7棟）							
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等
公民館	2014	10	1,732.75	鉄筋コンクリート	新	－	438,121 千円
							8,762 千円

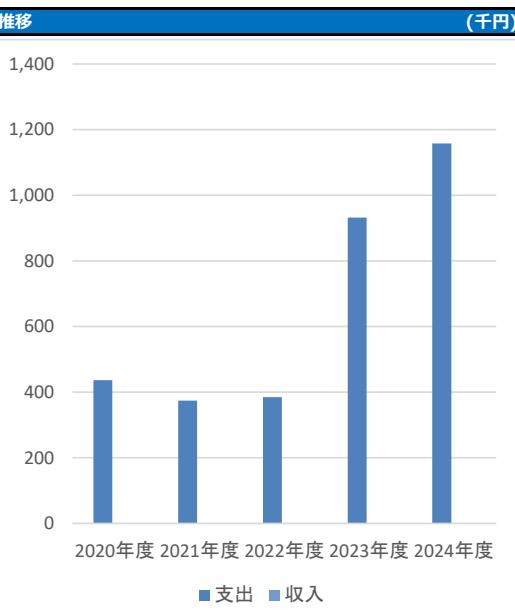
施設名称：古里コミュニティセンター



施設番号	S : 3091701-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	古里コミュニティセンター		
所在地	筑西市知行463番地2		
所管部署	協和コミュニティセンター	用途	公民館
設置年度	昭和56 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	248.43 m <sup>2</sup>	建築面積	248.43 m <sup>2</sup>
主たる構造	木造	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,665.28 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	39,680 千円		
総土地価額	10,386 千円		

## コスト情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
<b>支出</b>	<b>437</b>	<b>374</b>	<b>385</b>	<b>932</b>	<b>1,158</b>
維持管理費	437	374	385	932	1,158
修繕費	27	0	0	0	0
光熱水費	93	96	83	98	2
建物管理委託費	302	264	302	833	1,156
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	13	14	0	0	0
事業運営費	0	0	0	0	0
人件費	0	0	0	0	0
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0	0
減価償却費	0	0	0	0	0
<b>収入</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
<b>収支差額</b>	<b>437</b>	<b>374</b>	<b>385</b>	<b>931</b>	<b>1,158</b>



## 運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	275	262	365	366	365
運営時間(h)	7,150.00	6,812.00	9,490.00	9,516.00	9,490.00
内利用可能(h)	7,150.00	6,812.00	9,490.00	9,516.00	9,490.00
実稼働時間(h)	80.00	237.00	238.00	206.50	177.50
年間稼働率(%)※	1.12	3.48	2.51	2.17	1.87
総利用件数(または定員等)	27	45	45	51	48
総利用人数(または園児数等)	467	2,174	1,188	1,466	3,147
<b>運営人員</b>					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合: 総利用人数 ÷ 総利用者件数 = 年間稼働率

### 建物情報（上位7棟）

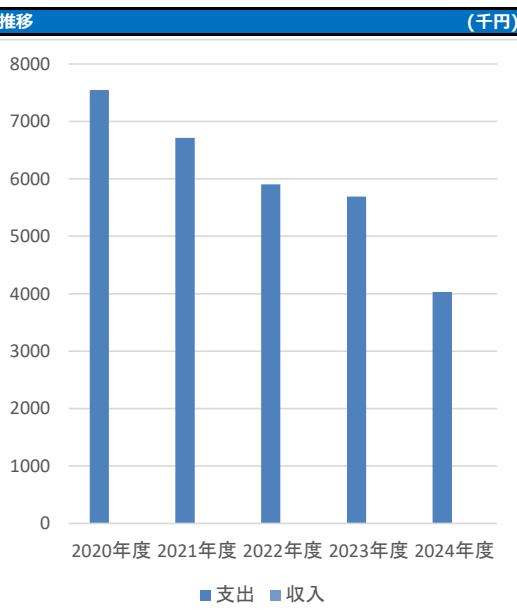
施設名称：小栗コミュニティセンター



施設番号	S : 3090901-000	対象年度	令和06 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	小栗コミュニティセンター		
所在地	筑西市小栗5269番地 1		
所管部署	協和コミュニティセンター	用途	事務所
設置年度	平成16 年度	棟数	1 棟
避難所指定		貸館	○
延床面積	408.00 m <sup>2</sup>	建築面積	0.00 m <sup>2</sup>
主たる構造	木造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,483.98 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等	筑西市コミュニティセンターの設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例		
併設施設			
総建物価額	38,760 千円		
総土地価額	13,356 千円		

## コスト情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
支出	7,546	6,714	5,902	5,693	4,030
維持管理費	2,457	1,745	2,353	2,071	2,402
修繕費	0	0	0	0	0
光熱水費	577	595	618	585	618
建物管理委託費	1,854	1,123	1,707	1,455	1,745
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	26	26	26	30	39
事業運営費	3,461	3,341	1,921	1,994	0
人件費	3,406	3,341	1,921	1,989	0
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	4	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	55	0	0	0	0
減価償却費	1,627	1,627	1,627	1,627	1,627
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	7,546	6,714	5,902	5,693	4,030



## 運営／利用情報

	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	242	261	359	360	365
運営時間(h)	13,140.00	9,396.00	12,924.00	12,960.00	13,140.00
内利用可能(h)	13,140.00	9,396.00	12,924.00	12,960.00	13,140.00
実稼働時間(h)	419.00	334.00	380.50	327.25	436.00
年間稼働率(%)※	3.19	3.55	2.94	2.53	3.32
総利用件数(または定員等)	117	120	403	362	156
総利用人数(または園児数等)	1,065	1,180	1,821	1,653	2,525
<b>運営人員</b>					
	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
職員	0.47	0.47	0.27	0.27	0.27
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>0.47</b>	<b>0.47</b>	<b>0.27</b>	<b>0.27</b>	<b>0.27</b>



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合: 総利用人数 ÷ 総利用者件数 = 年間稼働率

### 建物情報（上位7棟）