

## 中央図書館 空調設備不具合修繕工事 特記仕様書

### (適用範囲)

第1条 この仕様書は、次の工事に適用する。

- ・工事名称 中央図書館 空調設備不具合修繕工事
- ・工事場所 筑西市下岡崎一丁目1番地1（筑西市立中央図書館）

### (工事目的)

第2条 筑西市立中央図書館について、空調設備の不具合解消を目的として、自動制御不良機器交換および2次冷温水ポンプの更新を行う。

### (工事概要)

第3条 本工事の工事概要は、次のとおりとする。

- ・自動制御不良機器交換：一式
- ・2次冷温水ポンプ更新：一式

### (工事範囲)

第4条 本工事の工事範囲は、次のとおりとする。

- (1) 自動制御不良機器（電動二方弁・電動バタフライ弁）の交換等
- (2) 2次冷温水ポンプ（No.1系統）の更新等
- (3) 上記（1）及び（2）の既存撤去・処分・運搬
- (4) 上記（1）及び（2）の保温復旧作業
- (5) 上記（1）に係る計装工事及び機器調整・点検口の取付
- (6) 上記（2）に係る芯出し調整作業
- (7) その他必要な工事

### (法令、関係規定の遵守)

第5条 本工事は、諸法令ならびに関連規格を遵守する。

### (安全対策)

第6条 施設利用者や周辺住民、道路利用者等の安全に十分配慮すること。

また、図書館施設運営に支障が無いように、施設管理者や監督職員と事前に仮設計画や工程等に関する協議を行うこと。

(一般事項)

第7条 受注者は工事着手にあたり、関係図書をもとに、現場を調査し、設計思想を理解して、施設全体の機能を十分発揮するように確実に施工し、特に明記のない事項であっても工事遂行上当然必要なものについては、全て施工もしくは付属させること。

なお、関係図書とは、設計図書、特記仕様書、国土交通省大臣官房官庁営繕部「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」及び「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」等をいう。

(施工)

第8条 工事を行う際は、次の各号に掲げる事項に注意して行うものとする。

- (1) 受注者は、使用する各種機械器具について、本工事の進捗を十分考慮して手配する。使用する各種機械器具の品質管理および保管管理等は、受注者の実施とする。
- (2) 受注者は、経験豊富かつ優秀な技術を有する者を従事させる。
- (3) 受注者は、監督職員が指示したものについて、検査を受ける。
- (4) 受注者は、機器の据付について、周辺の環境に十分考慮し、機器の性能を十分発揮できるよう水平垂直等を注意して施工する。
- (5) 工事の施工にあたっては、関係業者間との協調体制をとり、適切な現場管理施工に努めること。また、施工場所に隣接する場所又は施工場所と同一の場所で別の工事があり、お互いの工事に支障をきたす場合、相互に協調して善処する。
- (6) 受注者は、現地の状況および関連工事等について、事前に綿密な調査を実施し、実情を把握の上、施工する。
- (7) 受注者は、工事着手に先立ち、現場付近の地元住民等に対する周知、説明等を行い、トラブルの生じないよう努めること。
- (8) 受注者は、関係法令を遵守し、安全衛生管理を徹底すること。

(撤去物の処理)

第9条 本工事の撤去物は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和四十五年十二月二十五日法律第百三十七号）」等関係法令に基づき適切にリサイクル又は廃棄処分し、監督職員に証明書等を提出すること。

(疑義)

第 10 条 本仕様書に記載のない事項について疑義が生じた場合は、監督職員及び受注者の協議のうえ、決定するものとする。