

工事請負契約の締結について

令和 7 年 1 月 10 日付けで条件付き一般競争入札（電子入札）に付した旧筑西市立鳥羽小学校解体工事について、下記により契約を締結するため、筑西市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成 17 年条例第 46 号）第 2 条の規定により、議会の議決を求める。

記

- 1 契約の目的 旧筑西市立鳥羽小学校解体工事  
2 契約金額 金 314,050,000 円  
3 契約の相手方 アロウズ・吉江総業特定建設工事共同企業体

代表構成員

筑西市海老ヶ島 1724 番地 1

株式会社アロウズ

代表取締役 新井 達夫

構成員

筑西市倉持 1126 番地

吉江総業有限会社

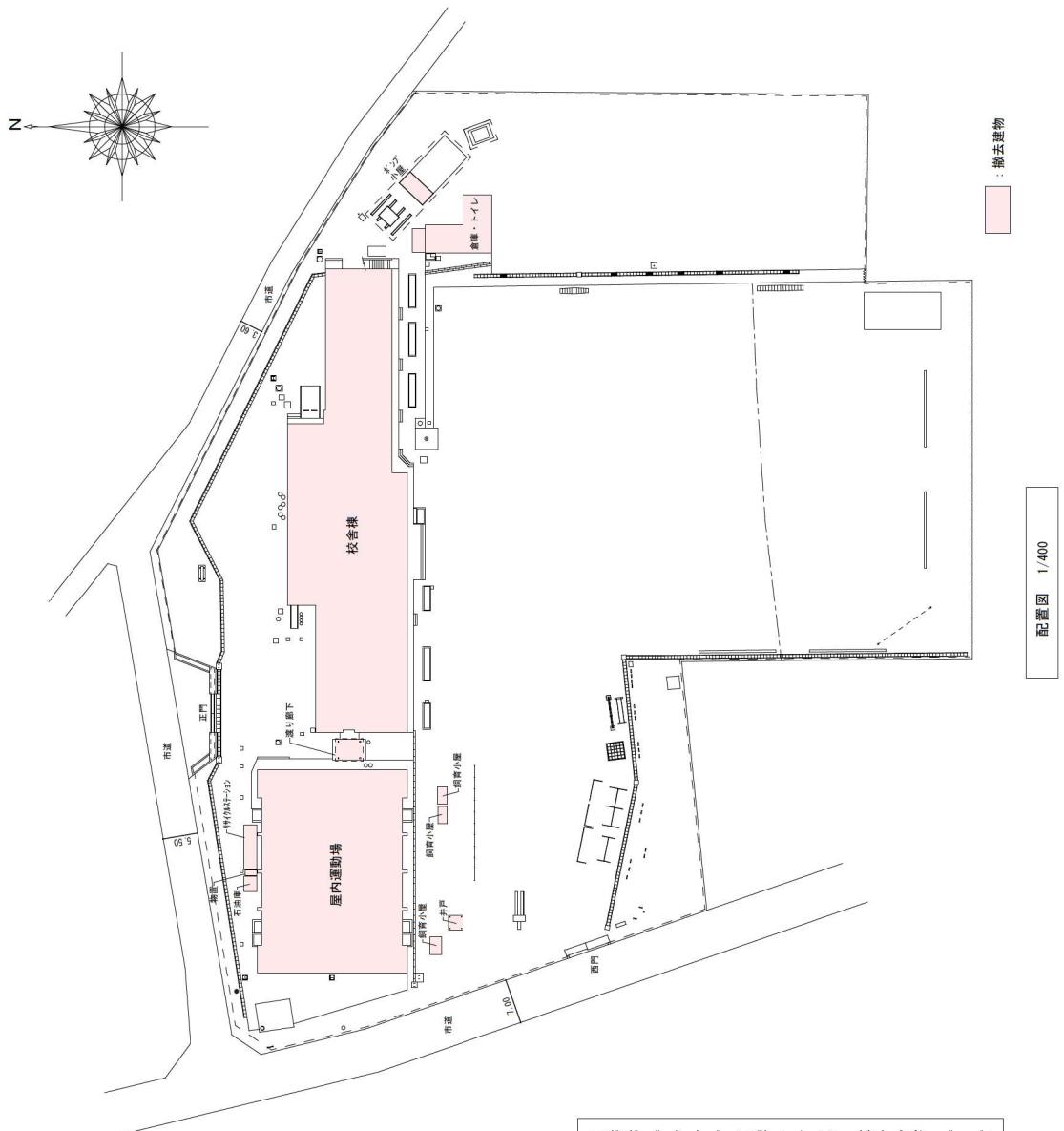
代表取締役 吉江 成能

令和 7 年 1 月 12 日提出

筑西市長 設楽 詠美子

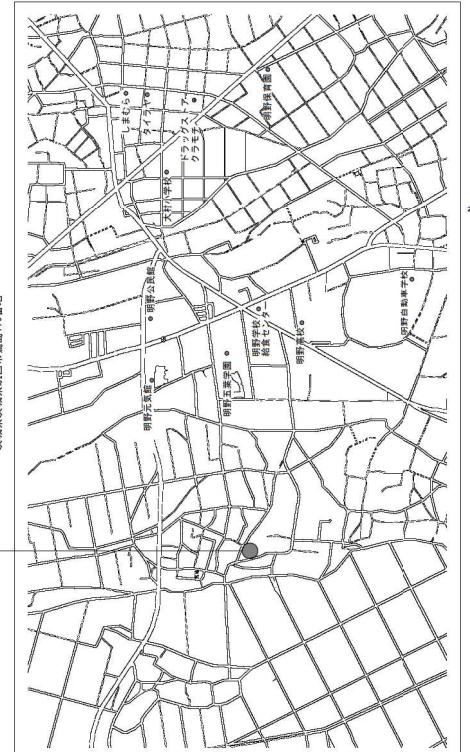
旧筑西市立鳥羽小学校解体工事概要について

1 工事名	旧筑西市立鳥羽小学校解体工事
2 工事場所	筑西市鷺島170番地
3 契約の相手方	アロウズ・吉江総業特定建設工事共同企業体
4 請負金額	金314,050,000円
5 工期	本契約の効力を生ずる日の翌日から令和8年12月28日まで
6 概要	
(1)工事範囲	敷地内建物解体工事
(2)工事概要	<ul style="list-style-type: none"><li>・建物解体工事</li><li>※アスベスト含有建材の処分等を含む</li><li>・外構工作物撤去工事</li><li>※植栽、付属建物、既設アスファルト舗装撤去等</li><li>・敷地整備工事</li><li>※一部フェンス新設、借地返還にかかる土の入替工事</li></ul>
(3)建物概要	<p>校舎棟 構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上3階建て</p> <p>延床面積 2,766m<sup>2</sup></p> <p>屋内運動場 構造・規模 鉄骨造 地上2階建て</p> <p>延床面積 892m<sup>2</sup></p> <p>※その他(渡り廊下、倉庫・トイレ、物置、飼育小屋、井戸 等)</p>



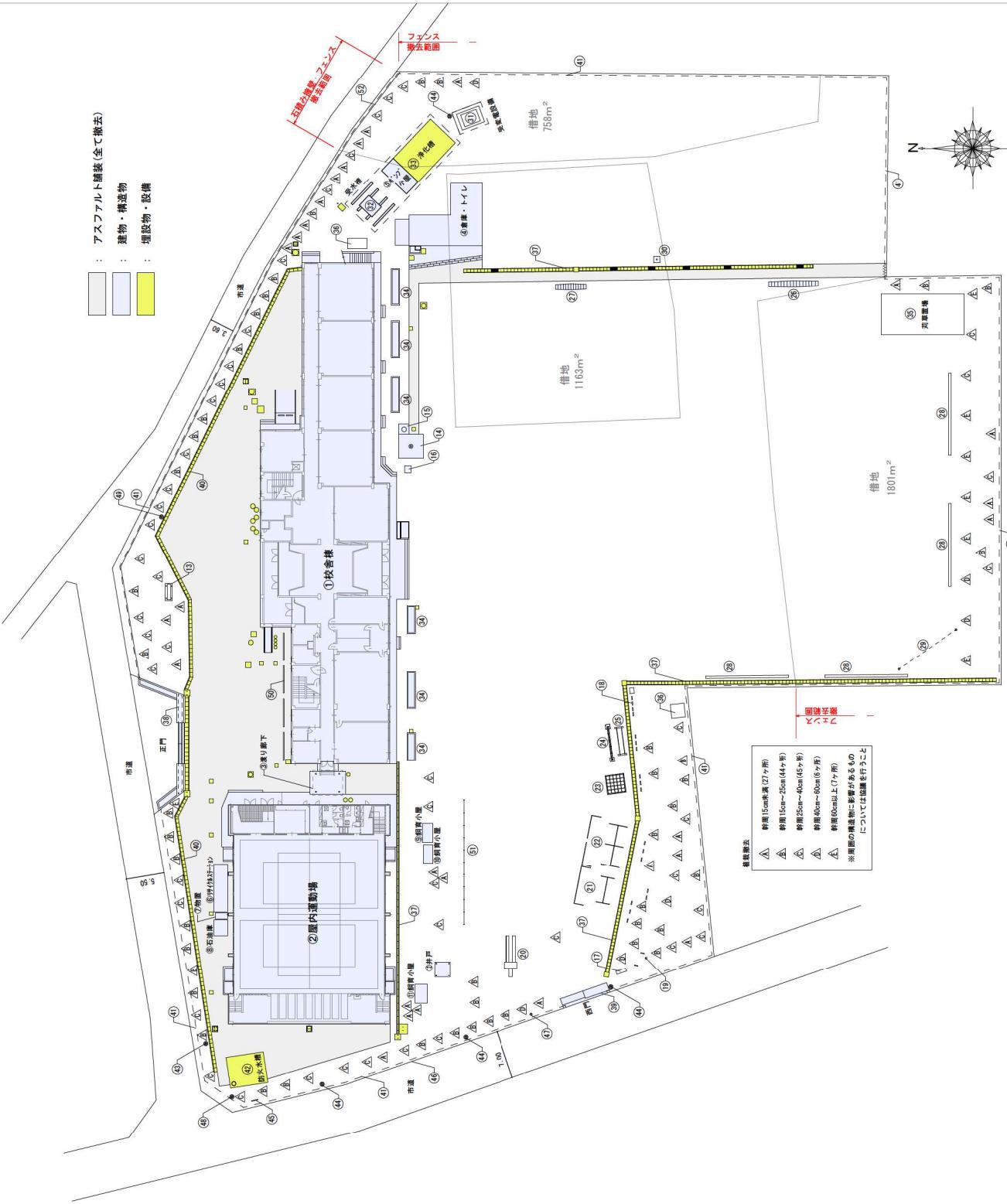
種類	用 途・名 称	連 緊			構 造	階 数	連 緊	面 積(m <sup>2</sup> )	延 積 面 積(m <sup>2</sup> )
		SS4	RC造	3階					
1	公会堂	SS5	SS5	2階	866.00 m <sup>2</sup>	2766.00 m <sup>2</sup>			
2	屋内運動場	SS5	SS5	2階	892.00 m <sup>2</sup>				
3	走り回り	-	SS5	平屋	8.00 m <sup>2</sup>	8.00 m <sup>2</sup>			
4	食 庫・ト リ	SS5	CS造	平屋	68.00 m <sup>2</sup>	68.00 m <sup>2</sup>			
5	ボン・ブ リ	-	RC造	平屋	12.25 m <sup>2</sup>	12.25 m <sup>2</sup>			
6	リサイクルステーション	-	アルミ	平屋	14.00 m <sup>2</sup>	14.00 m <sup>2</sup>			
7	物 置	7	アルミ	平屋	1.62 m <sup>2</sup>	1.62 m <sup>2</sup>			
8	石油槽	-	CS造	平屋	6.00 m <sup>2</sup>	6.00 m <sup>2</sup>			
9	飼育小屋	-	木造	平屋	4.05 m <sup>2</sup>	4.05 m <sup>2</sup>			
10	飼育小屋	-	アルミ	平屋	3.78 m <sup>2</sup>	3.78 m <sup>2</sup>			
11	飼育小屋	-	不 造		4.97 m <sup>2</sup>	4.97 m <sup>2</sup>			
12	井戸	-	木造	平屋	3.31 m <sup>2</sup>	3.31 m <sup>2</sup>			
	解体対象会計面積							2047.58 m <sup>2</sup>	3782.58 m <sup>2</sup>

地番170島鷲市筑西県茨城県茨城城ヶ崎小学校場所工事



案内図 NOSCALE

配置図 1/400



作物解体撤去

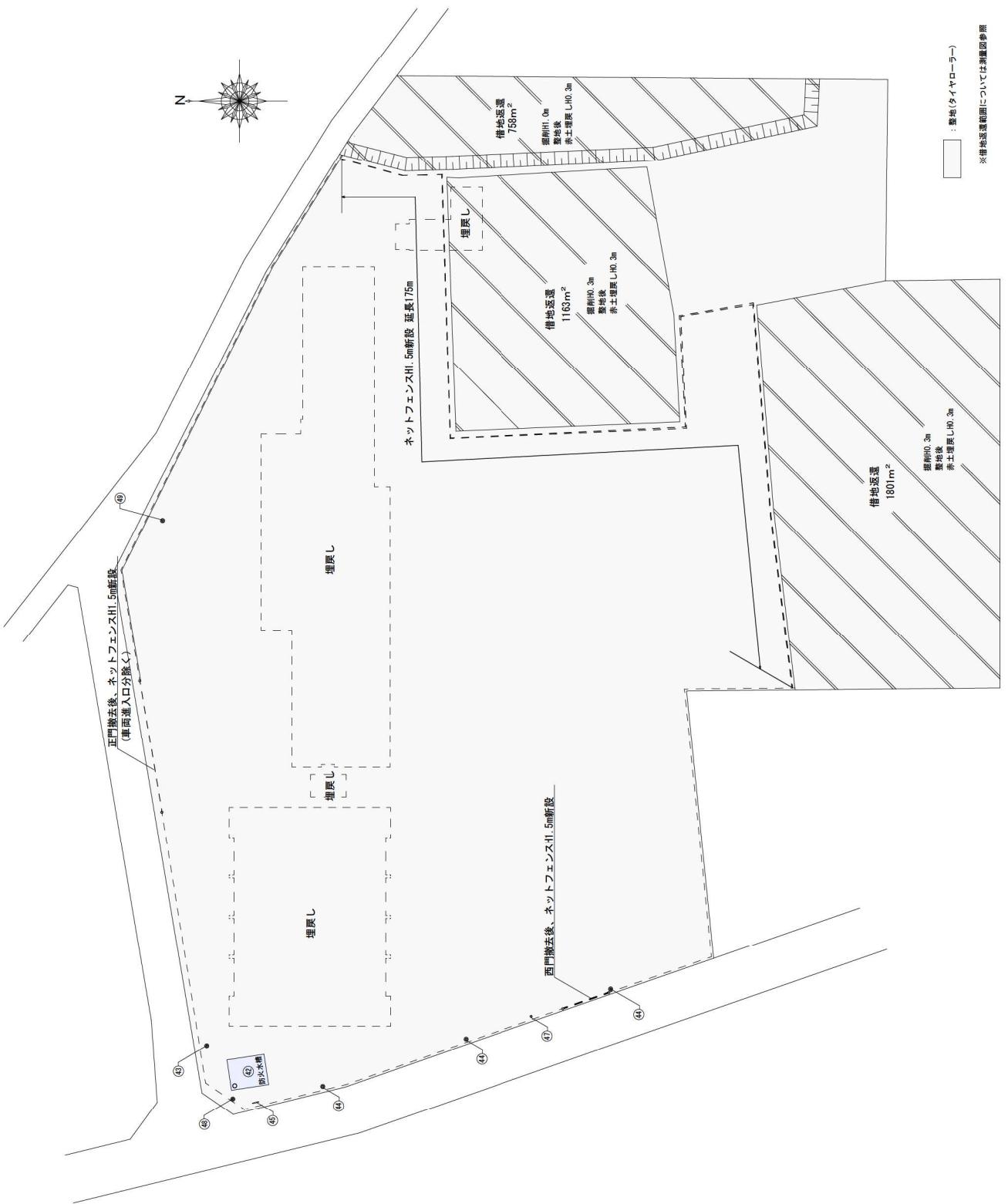
作物解説概要	13	秋歌石鳴
国旗鳴掛苔	14	国旗鳴掛苔
太陽鳴計	15	太陽鳴計
金次筋備	16	金次筋備
石像記念碑	17	石像記念碑
動物石像(動物・石碑(個))	18	動物石像(動物・石碑(個))
はにわ(はにわ)体・石碑(個)	19	はにわ(はにわ)体・石碑(個)
面外(まくわい)さ	20	面外(まくわい)さ
2面(ふたおもて)	21	2面(ふたおもて)
4面(よんおもて)	22	4面(よんおもて)
ジャングルジム	23	ジャングルジム
防木	24	防木
一輪車(イチレンショウ)タート台	25	一輪車(イチレンショウ)タート台
山形雲(やまがくも)(大)	26	山形雲(やまがくも)(大)
山形雲(やまがくも)(小)	27	山形雲(やまがくも)(小)
平均台	28	平均台
防球ネット	29	防球ネット
屋外スピーカー	30	屋外スピーカー
受水槽(うすくう)	31	受水槽(うすくう)
花壇(はなどん)	32	花壇(はなどん)
浮標(うきひょう)	33	浮標(うきひょう)
花壇	34	花壇
災害避難	35	災害避難
土間コーン(設置基礎)	36	土間コーン(設置基礎)
U字溝	37	U字溝
正門	38	正門
西門	39	西門
L字溝	40	L字溝
フェンス(借地地に張る部分撤去)	41	フェンス(借地地に張る部分撤去)
防火水槽	42	防火水槽
消防栓(アンテナ)	43	消防栓(アンテナ)
電柱(帶地に係る電柱撤去)	44	電柱(帶地に係る電柱撤去)
防火水槽蓋板	45	防火水槽蓋板
標識看板	46	標識看板
避難所看板	47	避難所看板
街灯柱	48	街灯柱
支柱	49	支柱
車止め	50	車止め
候車	51	候車
石積み看板(借地に係る部分撤去)	52	石積み看板(借地に係る部分撤去)

株式会社金田  
金田ビル  
東京都千代田区麹町一丁目二番地  
TEL 03-3211-1111 FAX 03-3211-1112

茨城県筑西市野原1463番地  
TEL:0296(24)6598・FAX:0296(24)5198  
E-mail : k-seikei@kigata.obe.

工事名稱	旧筑西市立鳥羽小学校舎解体工事
年月日	2025.03
縮尺	1/300

回面番号  
A / 05



作物解体撤去

14	国旗掲揚塔
15	太陽時計
16	金次郎像
17	石像記念碑
18	動物石像(動物の立体、石碑(樹))
19	はにわ(はにわ)の木、石碑(樹)
20	2面入り台
21	2面入りランコ
22	4面入りランコ
23	ジャンクション
24	防木
25	一輪車、スケート台
26	山形斜面(大)
27	山形斜面(小)
28	平台台
29	防球ネット
30	屋外スピーカー
31	愛媛電気機器(リフレンシスヌ)
32	愛水槽(水栓柱)
33	淨化槽(リフレンシスヌ)
34	花壇
35	刈草機
36	土間コン(俗稱:基礎)
37	U字溝
38	正門
39	西門
40	「U」字溝
41	フェンス(樹地に係る部分撤去)
42	防水木材
43	防災無線アンテナ
44	電柱(樹地に係る部分撤去)
45	防水木製蓋板
46	標識看板
47	道路内側蓋板
48	街灯柱
49	支柱
50	車止め
51	扶梯
52	石積み柵壁(樹地に係る部分撤去)

解体

：現狀維

卷之三

-4-