

令和7年10月31日(8件)

[illegible]

令和7年10月31日(8件)

入札番号	紙②			
入札年月日	令和7年10月31日			
入札件名	令和9年度評価替えに伴う標準宅地鑑定評価等業務委託（D工区）			
施工又は納品箇所	筑西市が指定する場所			
契約方式	一般競争（紙）			
予定価格（事前公表）（A）	¥5,340,000			
落札価格（B）	¥2,900,000	落札率 B/A×100	54.31%	
最低制限価格（C）	—			
無作為係数（D）	—			
落札者	株式会社太田不動産鑑定事務所			
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	東洋補償鑑定株式会社	¥4,272,000		
2	長尾不動産鑑定株式会社	¥4,090,000		
3	桜不動産鑑定株式会社	¥3,730,000		
4	株式会社太田不動産鑑定事務所	¥2,900,000	○	
5	有限会社協同鑑定	¥4,800,000		
6	明和不動産鑑定	¥4,806,000		
7	株式会社宮本不動産鑑定事務所	¥5,170,000		
8	常総鑑定	¥4,800,000		
9	株式会社榊原不動産鑑定事務所	¥3,070,000		

令和7年10月31日(8件)

入札番号	紙③			
入札年月日	令和7年10月31日			
入札件名	令和9年度評価替えに伴う標準宅地鑑定評価等業務委託（A工区）			
施工又は納品箇所	筑西市が指定する場所			
契約方式	一般競争（紙）			
予定価格（事前公表）（A）	¥5,310,000			
落札価格（B）	¥3,450,000	落札率 B/A×100	64.97%	
最低制限価格（C）	—			
無作為係数（D）	—			
落札者	株式会社太田不動産鑑定事務所			
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	東洋補償鑑定株式会社	¥3,500,000		
2	長尾不動産鑑定株式会社	¥3,980,000		
3	桜不動産鑑定株式会社	¥3,770,000		
4	株式会社太田不動産鑑定事務所	¥3,450,000	○	
5	有限会社協同鑑定	¥4,700,000		
6	明和不動産鑑定	¥4,779,000		
7	株式会社宮本不動産鑑定事務所	¥5,150,000		
8	常総鑑定	¥4,950,000		
9	株式会社榊原不動産鑑定事務所	¥3,900,000		

令和7年10月31日(8件)

入札番号		紙④		
入札年月日		令和7年10月31日		
入札件名		令和9年度評価替えに伴う標準宅地鑑定評価等業務委託（B工区）		
施工又は納品箇所		筑西市が指定する場所		
契約方式		一般競争（紙）		
予定価格（事前公表）（A）		¥5,250,000		
落札価格（B）		¥3,140,000	落札率 B/A×100	59.81%
最低制限価格（C）		—		
無作為係数（D）		—		
落札者		長尾不動産鑑定株式会社		
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	東洋補償鑑定株式会社	¥4,200,000		
2	長尾不動産鑑定株式会社	¥3,140,000	○	
3	桜不動産鑑定株式会社	¥3,620,000		
4	株式会社太田不動産鑑定事務所	¥3,410,000		
5	有限会社協同鑑定	¥4,710,000		
6	明和不動産鑑定	¥4,799,000		
7	株式会社宮本不動産鑑定事務所	¥5,090,000		
8	常総鑑定	¥4,900,000		
9	株式会社榊原不動産鑑定事務所	¥3,980,000		

令和7年10月31日(8件)

入札番号	紙⑤			
入札年月日	令和7年10月31日			
入札件名	令和9年度評価替えに伴う標準宅地鑑定評価等業務委託（C工区）			
施工又は納品箇所	筑西市が指定する場所			
契約方式	一般競争（紙）			
予定価格（事前公表）（A）	¥5,010,000			
落札価格（B）	¥3,250,000	落札率 B/A×100	64.87%	
最低制限価格（C）	—			
無作為係数（D）	—			
落札者	株式会社太田不動産鑑定事務所			
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	東洋補償鑑定株式会社	¥3,420,000		
2	長尾不動産鑑定株式会社	¥3,790,000		
3	桜不動産鑑定株式会社	¥3,450,000		
4	株式会社太田不動産鑑定事務所	¥3,250,000	○	
5	有限会社協同鑑定	¥4,490,000		
6	明和不動産鑑定	¥4,509,000		
7	株式会社宮本不動産鑑定事務所	¥4,850,000		
8	常総鑑定	¥4,900,000		
9	株式会社榊原不動産鑑定事務所	¥3,700,000		

令和7年10月31日(8件)

[illegible]

令和7年10月31日(8件)

入札番号	2			
入札年月日	令和7年10月31日			
入札件名	スポットビジョンスクリーナー購入			
施工又は納品箇所	筑西市役所母子保健課			
契約方式	指名競争			
予定価格（事前公表）（A）	¥1,587,300			
落札価格（B）	¥1,480,000	落札率 B/A×100	93.24%	
最低制限価格（C）	—			
無作為係数（D）	—			
落札者	株式会社双葉			
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	株式会社マスゼン	¥1,587,300		
2	株式会社セントラルメディカル	—		失格
3	株式会社栗原医療器械店水戸オフィス水戸アカウントセールス部	—		辞退
4	株式会社東日本メディカル	¥1,587,300		
5	ツクバメディカル株式会社	¥1,587,000		
6	株式会社双葉	¥1,480,000	○	
7	宝薬品株式会社	—		失格
8	サンメディックス株式会社水戸営業所	¥1,587,300		

令和7年10月31日(8件)

入札番号	3			
入札年月日	令和7年10月31日			
入札件名	R7団地委託第001号団地排水污水处理場第2期改築計画策定業務委託			
施工又は納品箇所	筑西市玉戸・幸町地内			
契約方式	指名競争			
予定価格（事前公表）（A）	¥4,490,000			
落札価格（B）	¥4,000,000	落札率 B/A×100	89.09%	
最低制限価格（C）	¥3,586,678			
無作為係数（D）	1.0032			
落札者	中日本建設コンサルタント株式会社茨城事務所			
業 者 名		入札価格	落札者	摘要
1	株式会社NJS茨城出張所	—		辞退（入札時）
2	株式会社水工エンジニアリング	¥4,340,000		
3	中日本建設コンサルタント株式会社茨城事務所	¥4,000,000	○	
4	株式会社吉沢水道コンサルタント水戸事務所	¥4,240,000		
5	株式会社水環境プランニング茨城支店	¥4,300,000		
6	株式会社日本水道設計社茨城営業所	¥4,300,000		
7	株式会社新星コンサルタント	¥4,490,000		
8	株式会社光和コンサルタンツ	¥4,280,000		