

# 道の駅拡張整備 複合遊具等設置工事

## 質問回答

公募型プロポーザル実施要領に基づき、質問のあった次の項目について回答します。

令和7年7月16日

| 掲載箇所                | 質問内容                                                                                                                                                                                                                                       | 回答                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 別紙1 要求水準<br>2. 業務内容 | 「道の駅拡張整備 造成工事(令和7年3月～)」が<br>施工中で「道の駅拡張整備 施設整備工事(令和7<br>年9月～)」、「道の駅拡張整備 外周道路整備工事<br>(令和7年12月～)」の施工が予定されていると<br>記載があるが、複合遊具等設置工事施工開始 GL<br>は、参考資料_7 遊具提案エリア設置設備図(施設<br>整備工事)に記載のある、ゴムチップ舗装1～3、<br>高炉スラグ舗装、ダスト舗装が施される前の GL と<br>考えてよろしいでしょうか。 | 複合遊具等設置工事施工開始時の地<br>盤高は、各舗装工事開始前(造成工<br>事完了時点)の地盤高になります。<br>造成工事完了時点での遊具エリアの<br>地盤高は、「参考資料 3.1、参考資<br>料 3.2 に記載されている計画地盤高<br>(仕上り高さ) から-200mm」で仕上<br>げる予定です。                                                                                    |
|                     | 複合遊具等設置工事完成時の GL も施工開始前時の<br>GL と考えてよろしいでしょうか。                                                                                                                                                                                             | お見込みのとおり複合遊具等設置工<br>事完成時の地盤高は、施工開始前の<br>地盤高での仕上げを想定していま<br>す。ただし、遊具の高さ検討などは<br>仕上り地盤高で設計をお願いいたし<br>ます。                                                                                                                                          |
|                     | 特に屋根下広場の施工開始時の GL が不明なので<br>すが、遊具広場同様、複合遊具等設置工事(本工<br>事)の基礎工事に必要な掘削・埋め戻し等以外は<br>不要と考えてよろしいでしょうか。                                                                                                                                           | 屋根下広場についても複合遊具等設<br>置工事施工開始の地盤高は、「計画<br>地盤高(仕上り高さ) から-200mm」<br>を想定しています。複合遊具等設置<br>工事に必要な掘削・埋戻しを見込ん<br>でください。詳細に関しては、設計<br>の段階において施設整備工事の受注<br>者を含めた協議を予定しており、そ<br>の際に調整をお願いいたします。な<br>お、複合遊具等設置工事の基礎工事<br>の際に発生した建設発生土は場内処<br>分(敷均し)を想定しています。 |

| 掲載箇所                                             | 質問内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 回答                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 別紙 1 要求水準<br>4. 要求事項<br>(6)施設等<br>ア 遊具の<br>種類・配置 | 左記の要求水準では以下のエリア・ゾーンを求めています。 <p>①遊具広場</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・児童用遊具ゾーン(6～12歳)/大型複合遊具</li> <li>・幼児用遊具ゾーン(3～6歳)/インクルシブ複合遊具</li> <li>・健康器具ゾーン/健康増進器具類</li> </ul> <p>②屋根下広場</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・乳幼児遊具ゾーン(1～3歳)/ファニチャー等で囲いのある遊育アイテム</li> <li>・インクルシブ遊具ゾーン(インクルシブ単体遊具等)</li> </ul> 拡張整備基本計画「3-5-2 配置方針 (p22)」で、これらエリアとゾーンは次のように計画されています。 <p>①遊具広場</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・南部：児童ゾーン(6～12歳)※今回対象</li> <li>・北部：幼児ゾーン(3～6歳)※今回対象</li> </ul> <p>②ふわふわパーク</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・南部：ふわふわドーム(今回対象外)</li> <li>・北東部：幼児ゾーン(1～3歳)※今回対象</li> <li>・北西部：インクルシブ遊具ゾーン※今回対象</li> </ul> <p>遊具広場と屋根下広場のゾーンの場所は、拡張整備基本計画「3-5-2 配置方針 (p22)」を準拠し、参考資料 5_遊具提案エリア平面図のレイアウトを守って計画すればよろしいでしょうか。</p> | 「拡張整備基本構想」、「拡張整備基本計画」は、整備の方針を示すための資料です。基本的な考え方として基本計画の趣旨を踏まえていただいたうえで、柔軟かつ創造的な提案を求めるものです。 <p>拡張整備基本計画「3-5-2 配置方針(p22)」は、大まかなゾーンの計画を示したもの、参考資料 5「遊具提案エリア平面図」は提案エリアの範囲を示したものです。そのうえで、要求水準書 4(6)で求めるエリア・ゾーン及び(7)で求める設定について、ゾーニングを含め、動線、利用者の安全性、利便性などを総合的に勘案し、提案者の創意により適切な場所へ適切なアイテムを配置・計画してください。</p> |
|                                                  | 遊具広場の健康器具は、拡張整備基本計画の図 2 配置計画図 (p4) に 5 箇所配置されていますが、この配置は参考にせず遊具広場内の適切な場所に適切なアイテムを配置・計画すれば良いでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | お見込みのとおりです。健康器具の配置については、「拡張整備基本計画」の図 2 配置計画図 (p4)の配置にとらわれず、上記を基本に提案してください。                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                  | 遊具広場は、【児童用遊具ゾーン(6～12歳)/大型複合遊具】【幼児用児童ゾーン(3～6歳)/インクルシブ複合遊具】【健康器具ゾーン/健康増進器具類】の他に、【別紙 1 要求水準(7)道の駅拡張整備 施設整備工事において見込んでいる項目の設定(p3)/ア～キ】を企画提案者の考えに基づき再配置してよろしいのでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | お見込みのとおりです。ただし、屋根下広場へのアイテム配置にあたり、雲の屋根(大屋根)の柱及びふわふわドームの位置は変更できない点や、ロングベンチをレイアウトする際、ベンチに収納する消火器の包括範囲に留意してください。                                                                                                                                                                                      |

| 掲載箇所                                                                    | 質問内容                                                                                                                | 回答                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 別紙 1 要求水準<br>4. 要求事項<br>(7)道の駅拡張<br>整備施設整備工<br>事において見込<br>んでいる項目の<br>設定 | 「道の駅拡張整備 施設整備工事」でア～キの整備を見込んでおり不足分は企画提案者において負担することと記載がありますが、負担とは費用的な負担だけでよろしかったでしょうか。それとも不足分は企画提案者が施工を施す必要があるのでしょうか。 | 「不足」が発生する場合は費用も含めた負担の想定をお願いします。不足分の施工は、施設整備工事の受注者を含めた協議のうえ、調整する方針です。                                                                        |
|                                                                         | 費用的な負担の場合、「道の駅拡張整備 施設整備工事」の変更対象になることが想定されますので、「複合遊具等設置工事」側で控除するための施工単価（直工と諸経費）をお教えいただけないでしょうか。                      | 道の駅拡張整備 施設整備工事の入札を予定しているため、施工単価は公表できかねます。プロポーザルの段階においては国交省が発行している公共工事の各積算基準（建築・設備・土木）や物価本、メーカー単価を参考願います。<br>なお、本内容については、優先交渉権者決定後に協議する方針です。 |
| (様式第 4 号)<br>工事(納入)実績<br>について                                           | 記載件数について、1 件以上の記載で問題ないでしょうか。                                                                                        | お見込みのとおりです。                                                                                                                                 |