

地域計画

策定年月日	令和 7 年 3 月 27 日
更新年月日	令和 年 月 日 ()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	筑西市 82279
地域名 (地域内農業集落名)	下館南地区 (玉戸 布川 榎生山(幸町(一～三丁目)) 西方 一本松 二木成 野殿 下野殿 成田 島 塚原 下中山 蔵 大塚 上川中子 川連 徳持 深見 茂田 下岡崎、西榎生 東榎生 野田 西石田 旭ヶ丘1～4 嘉家佐和)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1,612 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1,044 ha
② 田の面積	955 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	648 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	137 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	865 ha
(参考)区域内における70以上の農業者の農地面積の合計	234 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	114 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・本地域は、小貝川・勤行川・大谷川流域を中心として肥沃な水田地帯で耕地面積の約8割が水田となっており基盤整備が行われ大型機械による効率的な水稲作付が可能となっている。 ・畑地の一部は小規模の基盤整備が行われているが、更なる大区画化や未整備地の基盤整備導入について検討していく必要がある。 ・農業者の高齢化による離農増加と後継者不足が危惧されることから、新たな担い手確保が急務である。 ・駅周辺など住宅密集地と近接する農地では農作業時の粉塵や騒音などへの苦情が懸念される。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・生産者が農産物の生産から販売まで主体的に取り組む6次産業化を推進し新たな収益の柱づくりを検討していく。 ・基盤整備により効率的な水稲作付が可能となっているが、担い手の安定的な所得確保の観点からイチゴや花きなどの園芸作物栽培を推進し経営力の向上を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域とする。 ・農地利用は、認定農業者等の経営体が主に営農し、今後も地区外の経営体と連携して農地を受け入れていく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	66.9 %	将来の目標とする集積率	67.9 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・農地の集約化は、中心経営体である認定農業者などの農業の担い手に対し、地区内外の経営体と連携して農地の集約化による団地化を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、担い手農業者の意向を踏まえ農地利用最適化推進委員と調整し農地中間管理機構を通じて進めていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

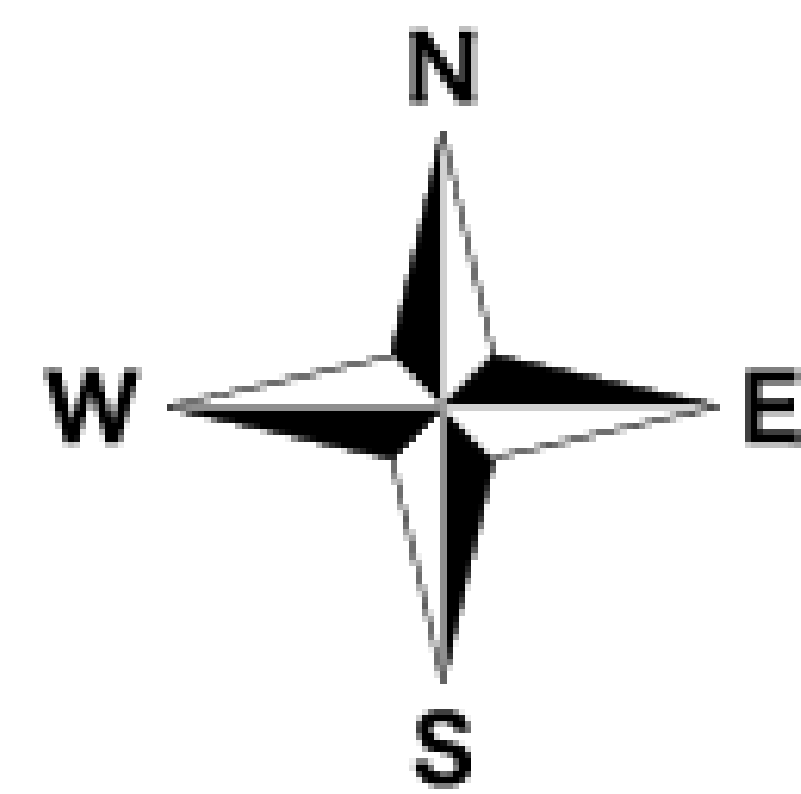
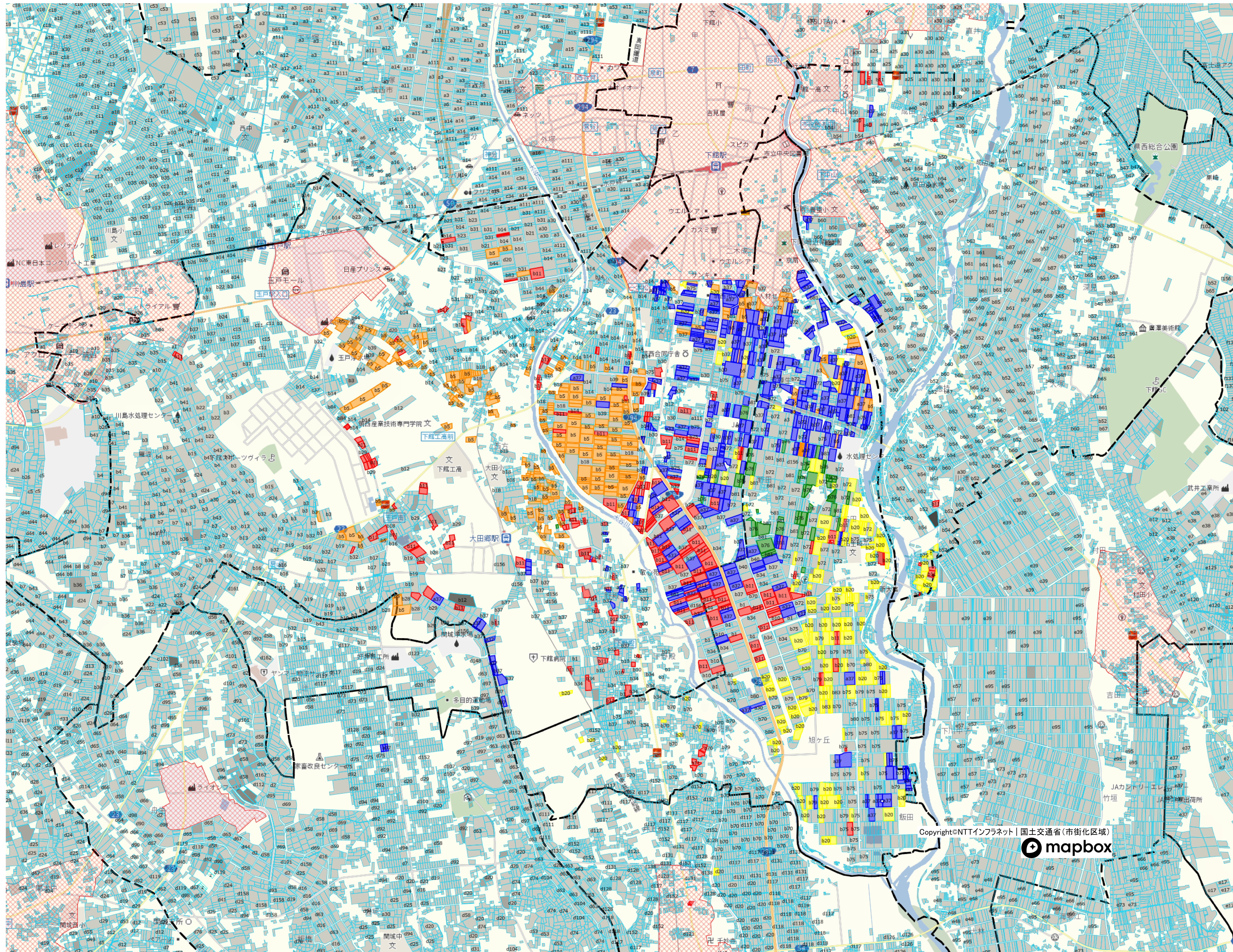
	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作物等	経営面積	作業受託 面積	経営作物等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農		水稻・麦・大豆	8.5 ha	ha	水稻・麦・大豆	8.5 ha	ha	b1	
2	認農		水稻・麦・ソバ	2.4 ha	ha	水稻・麦・ソバ	2.4 ha	ha	a1	
3	認農		水稻・麦・ソバ	14.0 ha	ha	水稻・麦・ソバ	14.0 ha	ha	b3	
4	認農		水稻・麦・梨	7.0 ha	ha	水稻・麦・梨	7.0 ha	ha	b4	
5	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	52.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	52.0 ha	ha	b5	
6	認農		水稻	1.6 ha	ha	水稻	1.6 ha	ha	b6	
7	認農		水稻・野菜類・梨	12.0 ha	ha	水稻・野菜類・梨	12.0 ha	ha	b7	
8	認農		ネギ	0.6 ha	ha	ネギ	0.6 ha	ha	b8	
9	認農		水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha	b9	
10	認農		水稻	3.0 ha	ha	水稻	3.0 ha	ha	b10	
11	認農法人		水稻・麦・大豆・ソバ	80.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	80.0 ha	ha	b11	
12	認農		水稻・ネギ・キャベツ	10.0 ha	ha	水稻・ネギ・キャベツ	10.0 ha	ha	b12	
13	認農		養鶏	ha	ha	養鶏	ha	ha	b13	畜産
14	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	30.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	30.0 ha	ha	b14	
15	認農		水稻	3.2 ha	ha	水稻	3.2 ha	ha	b15	
16	認農		水稻・そば・トマト・梨	0.2 ha	ha	水稻・そば・トマト・梨	0.2 ha	ha	b16	
17	認農		梨	1.4 ha	ha	梨	1.4 ha	ha	b17	
18	認農		水稻・麦	3.0 ha	ha	水稻・麦	3.0 ha	ha	b18	
19	認農		水稻・麦・梨	6.7 ha	ha	水稻・麦・梨	6.7 ha	ha	b19	
20	認農		水稻	3.3 ha	ha	水稻	3.3 ha	ha	b21	
21	認農		水稻・麦	4.2 ha	ha	水稻・麦	4.2 ha	ha	b22	
22	認農		水稻	1.3 ha	ha	水稻	1.3 ha	ha	b23	
23	認農		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	b24	
24	認農		水稻・麦・梨	3.2 ha	ha	水稻・麦・梨	3.2 ha	ha	a10	
25	認農		水稻・麦・ソバ	6.0 ha	ha	水稻・麦・ソバ	6.0 ha	ha	b26	
26	認農法人		水稻・麦・大豆・ソバ	90.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	90.0 ha	ha	a37	
27	認農		水稻	1.4 ha	ha	水稻	1.4 ha	ha	b28	
28	認農		水稻	1.8 ha	ha	水稻	1.8 ha	ha	b29	
29	認農		水稻	1.3 ha	ha	水稻	1.3 ha	ha	b30	
30	認農		水稻・ソバ	12.0 ha	ha	水稻・ソバ	12.0 ha	ha	b31	
31	認農		水稻・麦・梨	13.0 ha	ha	水稻・麦・梨	13.0 ha	ha	b32	
32	集		水稻・麦・大豆	32.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	32.0 ha	ha	b33	
33	集		水稻・麦・大豆	36.7 ha	ha	水稻・麦・大豆	36.7 ha	ha	b34	
34	集		水稻・麦・大豆 他	22.1 ha	ha	水稻・麦・大豆 他	22.1 ha	ha	b35	
35	集		水稻・麦・大豆・ソバ・野菜・梨	25.3 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	25.3 ha	ha	b36	
36	認農			0.0 ha	ha	リーフレタス(露地・植物工場)	0.1 ha	ha	b38	
37	認農		水稻・麦・大豆	25.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	25.0 ha	ha	b39	
38	認農		水稻・麦・大豆・そば	10.3 ha	ha	水稻・麦・大豆・そば	10.3 ha	ha	b40	
39	認農		水稻・梨	10.0 ha	ha	水稻・梨	10.0 ha	ha	b41	
40	認農法人		キャベツ	2.1 ha	ha	キャベツ・ほうれん草他	2.1 ha	ha	a22	
41	認農		水稻・梨	7.5 ha	ha	水稻・梨	7.5 ha	ha	b43	
42	認農		水稻	2.3 ha	ha	水稻	2.3 ha	ha	b44	
43	認農		ネギ	0.2 ha	ha	ネギ	0.2 ha	ha	b45	
44	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	5.7 ha	ha	水稻・麦・大豆	5.7 ha	ha	b46	
45	認農		水稻	30.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	30.0 ha	ha	b47	
46	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	6.5 ha	ha	水稻・麦・大豆	6.5 ha	ha	b48	
47	認農		水稻・野菜	1.0 ha	ha	水稻・野菜	1.0 ha	ha	f123	
48	認農法人		水稻・麦・大豆	25.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	25.0 ha	ha	b50	
49	認農		水稻	4.2 ha	ha	水稻	4.2 ha	ha	a40	
50	認農		水稻、温室トマト	23.0 ha	ha	水稻、温室トマト	23.0 ha	ha	b52	
51	認農法人		水稻・麦・ソバ	34.0 ha	ha	水稻・麦・ソバ	45.0 ha	ha	b53	
52	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	18.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	18.0 ha	ha	b54	
53	認農		水稻・麦・ソバ	5.0 ha	ha	水稻・麦・ソバ	5.0 ha	ha	b55	
54	集		水稻・麦・大豆・ソバ	33.5 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ	33.5 ha	ha	b57	
55	認農法人			0.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	3.0 ha	ha	e19	
56	認農		イチゴ	0.2 ha	ha	イチゴ	0.2 ha	ha	b59	
57	認農		水稻	24.0 ha	ha	水稻	24.0 ha	ha	b60	
58	認農		水稻、そば、牧草	7.0 ha	ha	水稻、そば、牧草	7.0 ha	ha	b61	
59	認農		水稻・麦・花き(つまいも)	10.0 ha	ha	水稻・麦・花き(つまいも)	10.0 ha	ha	b63	
60	認農		水稻・麦	4.0 ha	ha	水稻・麦	4.0 ha	ha	b64	
61	認農		水稻・そば	7.0 ha	ha	水稻・そば	7.0 ha	ha	b65	
62	認農		露地野菜・ねぎ・枝豆	0.0 ha	ha	露地野菜・ねぎ・枝豆	2.0 ha	ha	a23	
63	認農		水稻・ナス	15.2 ha	ha	水稻・ナス	15.2 ha	ha	b67	
64	認農		水稻・ぶどう	2.0 ha	ha	水稻・ぶどう	2.0 ha	ha	b68	
65	認農法人		水稻・飼料用米	6.0 ha	ha	水稻・飼料用米	6.0 ha	ha	b70	
66	認農		水稻・麦・大豆	29.0 ha	ha	水稻	29.0 ha	ha	b72	

67	認農		水稻・麦・大豆・ソバ	55.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・ソバ・野菜	55.0 ha	ha	b20	
68	認農		水稻・麦・大豆	40.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	40.0 ha	ha	b75	
69	集		水稻・麦・大豆	55.4 ha	ha	水稻・麦・大豆・野菜	55.4 ha	ha	b76	
70	集		水稻・麦・大豆	25.7 ha	ha	水稻・麦・大豆	25.7 ha	ha	b77	
71	認農		水稻・麦・大豆	10.0 ha	ha	水稻・麦・大豆・そば	10.0 ha	ha	b79	
72	認農		水稻・麦	3.8 ha	ha	水稻・麦・大豆・ネギ	3.8 ha	ha	b80	
73	認農		水稻・麦・大豆	12.0 ha	ha	水稻・麦・大豆	12.0 ha	ha	b81	
74	認農		水稻・麦・ソバ	10.0 ha	ha	水稻・麦・ソバ	10.0 ha	ha	b82	
75	認農		水稻・小麦・大豆	21.0 ha	ha	水稻・小麦・大豆	21.0 ha	ha	b83	
76	認農		水稻・小麦・大豆	1.4 ha	ha	水稻・小麦・大豆	1.4 ha	ha	b84	
77	認就		水稻・小麦・大豆	2.2 ha	ha	水稻・小麦・大豆	2.2 ha	ha	b85	
78	認就		水稻・小麦・大豆	1.6 ha	ha	水稻・小麦・大豆	1.6 ha	ha	b86	
79	認農		水稻・小麦・大豆	3.1 ha	ha	水稻・小麦・大豆	3.1 ha	ha	b88	
80	認農		自然薯	0.1 ha	ha	自然薯	0.2 ha	ha	b89	
81	認農		梨	0.8 ha	ha	梨	0.8 ha	ha	b90	

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				

下館南地区



紐づけ地図
目標地図担い手(下館西)

- c23
- c53
- c28
- c42
- c63
- z

Copyright©NTTインフラネット | 国土交通省(市街化区域)

