

地域計画

策定年月日	令和 7 年 3 月 27 日
更新年月日	令和 年 月 日 ()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	筑西市 82279
地域名 (地域内農業集落名)	下館地区 (菅谷 外塚 西谷貝 西大島 栗島 笹塚 岡芹 谷中 石原田 下平塚 神分 飯島 市野辺 稲野辺 直井 金丸 横島 川澄 小林 高島 泉 石塔 谷部 中館 筑瀬 林 柴山 折本 口戸 樋口 大関 国府田 上中山 野 羽方 落合 蒔田 八田 奥田 下 高田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	1,885 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	1,512 ha
② 田の面積	1,528 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	320 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	231 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	1,036 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	325 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	88 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・本地域は、小貝川・勤行川・大谷川流域を中心として肥沃な水田地帯が広がっており、基盤整備が行われて効率的な水稻作付が可能となっている。また、土地利用型作物以外にもイチゴや花きなどの園芸作物、畜産なども行われている。
・水田は基盤整備が行われたところもあるが更なる効率的な農業経営のため大区画化及び用排水路の再整備を検討していく必要がある。
・畑地は荒廃農地発生が懸念されることから基盤整備の導入について検討していく必要がある。
・農業者の高齢化による離農増加と後継者不足が危惧されることから、新たな担い手の確保が急務である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・基盤整備により担い手への農地集積・集約化を推進し、大型機械の導入による低コスト化や土地利用型作物への転換等を図り地域内外の担い手が一体となって農業経営の規模拡大に資するよう努める。
・土地利用型作物以外にも園芸作物など多様な担い手を育成し経営力の向上を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域とする。			
・農地利用は、認定農業者等の経営体が営農し、今後も地区外の経営体と連携して農地を受け入れていく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	77.5 %	将来の目標とする集積率	77.9 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・農地の集約化は、中心経営体である認定農業者などの農業の担い手に対し、地区内外の経営体と連携して農地の集約化による団地化を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
・農地の集積・集約化は地区内外の担い手と連携して進める。また、農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、農業者の意向を踏まえ農地利用最適化推進委員と調整し農地中間管理機構を活用して進めていく。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
・担い手への経営意向を踏まえ段階的に集約化を図る。その際、農業委員や農地利用最適化推進委員による地権者の貸付意向の時期に調整し、地権者の貸付意向の時期に配慮する。	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

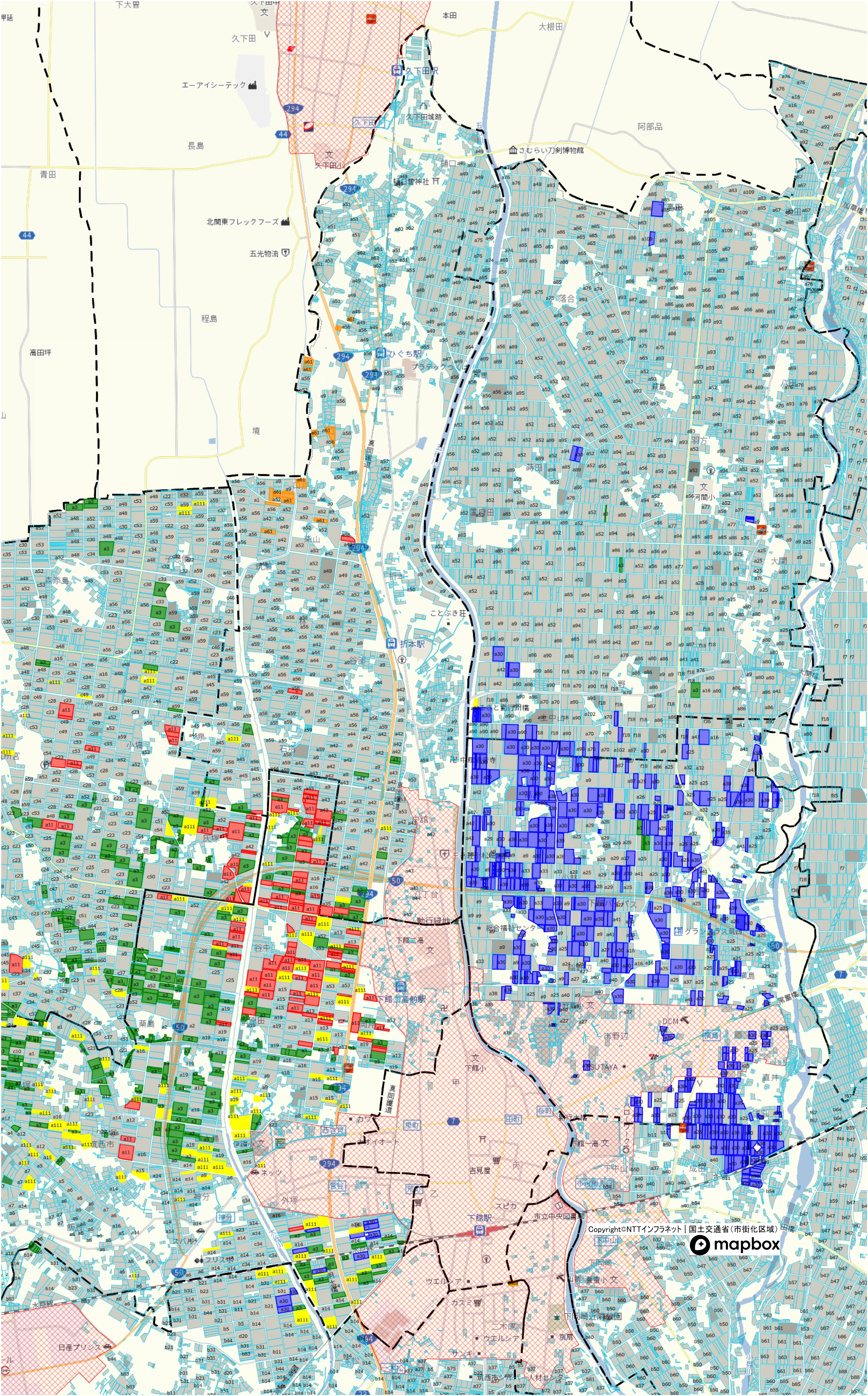
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲・麦・ソバ	2.0 ha	ha	水稲・麦・ソバ	2.0 ha	ha	a1	
2	認農	水稲	5.0 ha	ha	水稲	5.0 ha	ha	a2	
3	認農	水稲・麦・大豆・ソバ	99.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ソバ	99.0 ha	ha	a3	
4	認農	水稲	0.8 ha	ha	水稲	0.8 ha	ha	a4	
5	認農	水稲・キャベツ他	3.5 ha	ha	水稲・キャベツ他	3.5 ha	ha	a5	
6	認農	水稲・麦	20.0 ha	ha	水稲・麦	20.0 ha	ha	a6	
7	認農	水稲・麦	12.0 ha	ha	水稲・麦	12.0 ha	ha	a7	
8	認農	イチゴ	0.2 ha	ha	イチゴ	0.2 ha	ha	a8	
9	認農	水稲	10.0 ha	ha	水稲	10.0 ha	ha	a9	
10	認農	水稲・麦	4.1 ha	ha	水稲・麦	4.1 ha	ha	a10	
11	認農法人	水稲・麦・大豆・ソバ	100.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ソバ	100.0 ha	ha	a11	
12	認農	水稲・麦・大豆	12.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	12.0 ha	ha	a12	
13	認農法人	肥育牛・繁殖牛	ha	ha	肥育牛・繁殖牛	ha	ha	a13	畜産
14	認農	水稲・麦	55.0 ha	ha	水稲・麦	55.0 ha	ha	a14	
15	認農	水稲・麦・大豆・ソバ	75.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ソバ	75.0 ha	ha	a15	
16	認農	レタス	0.2 ha	ha	レタス	0.2 ha	ha	a16	
17	認農	水稲・麦・大豆・ネギ	0.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ネギ	0.0 ha	ha	a17	
18	認農	水稲	3.5 ha	ha	水稲	3.5 ha	ha	a18	
19	認農	水稲	9.0 ha	ha	水稲	9.0 ha	ha	a19	
20	認農	水稲・麦・梨・田とうもろこし	1.4 ha	ha	水稲・麦・梨・田とうもろこし	1.4 ha	ha	a20	
21	認農	水稲	0.3 ha	ha	水稲	0.3 ha	ha	a21	
22	認農法人	キャベツ	3.5 ha	ha	キャベツ・ほうれん草他	3.5 ha	ha	a22	
23	認農	露地野菜・ねぎ・枝豆	1.0 ha	ha	露地野菜・ねぎ・枝豆	1.0 ha	ha	a23	
24	認農	水稲	2.5 ha	ha	水稲	2.5 ha	ha	a24	
25	認農	水稲	1.1 ha	ha	水稲	1.1 ha	ha	a25	
26	認農	水稲	6.0 ha	ha	水稲	6.0 ha	ha	a26	
27	認農	水稲・ねぎ	2.4 ha	ha	水稲・ねぎ	2.4 ha	ha	a27	
28	認農	水稲	3.8 ha	ha	水稲	3.8 ha	ha	a28	
29	認農	水稲	5.0 ha	ha	水稲	5.0 ha	ha	a29	
30	認農	水稲・麦・大豆	28.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	28.0 ha	ha	a31	
31	認農	水稲	2.0 ha	ha	水稲	2.0 ha	ha	a32	
32	認農	水稲	2.8 ha	ha	水稲	2.8 ha	ha	a33	
33	認農法人	水稲・麦・大豆	10.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	10.0 ha	ha	f18	
34	認農	花卉(スプレー菊)	0.6 ha	ha	花卉(スプレー菊)	0.6 ha	ha	a35	
35	認農法人	水稲・麦・大豆・ソバ	2.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ソバ	2.0 ha	ha	a37	
36	認農	水稲・苺	1.2 ha	ha	水稲・苺	1.2 ha	ha	a38	
37	認農		ha	ha	イチゴ	ha	ha	a39	
38	認農	水稲	2.0 ha	ha	水稲	2.0 ha	ha	a40	
39	認農	水稲・玉ねぎ	4.5 ha	ha	水稲・玉ねぎ	4.5 ha	ha	a41	
40	認農	水稲・麦・大豆	20.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	20.0 ha	ha	a42	
41	認農	水稲	13.0 ha	ha	水稲	13.0 ha	ha	a43	
42	認農	水稲・麦・大豆	6.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	6.0 ha	ha	a44	
43	認農	水稲	4.2 ha	ha	水稲	4.2 ha	ha	a45	
44	認農	水稲・キュウリ・玉ねぎ	2.1 ha	ha	水稲・キュウリ・玉ねぎ	2.1 ha	ha	a46	
45	認農	水稲	5.5 ha	ha	水稲	5.5 ha	ha	a47	
46	認農	水稲・麦・大豆	5.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	5.0 ha	ha	a48	
47	認農	水稲・麦・大豆	43.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	43.0 ha	ha	a49	
48	認農	養豚	ha	ha	養豚	ha	ha	a50	畜産
49	認農	水稲・ソバ・玉ねぎ・ナス	2.5 ha	ha	水稲・ソバ・玉ねぎ・ナス	2.5 ha	ha	a51	
50	認農	水稲・麦・大豆	40.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	40.0 ha	ha	a52	
51	認農	水稲	3.7 ha	ha	水稲	3.7 ha	ha	a53	
52	認農	水稲・トウモロコシ	1.0 ha	ha	水稲・トウモロコシ	1.0 ha	ha	a55	
53	認農	水稲・麦・大豆	53.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	53.0 ha	ha	a56	
54	認農	イチゴ	1.8 ha	ha	イチゴ	1.8 ha	ha	a58	
55	認農	水稲・麦・大豆・玉ねぎ	42.5 ha	ha	水稲・麦・大豆・玉ねぎ	42.5 ha	ha	a59	
56	認農	水稲	2.1 ha	ha	水稲	2.1 ha	ha	a60	
57	認農	水稲・麦・大豆・玉ねぎ	61.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・玉ねぎ	61.0 ha	ha	a61	
58	認農	水稲	20.0 ha	ha	水稲	20.0 ha	ha	a62	
59	認農	水稲	2.7 ha	ha	水稲	2.7 ha	ha	a64	
60	認農	水稲	3.5 ha	ha	水稲	3.5 ha	ha	a65	
61	認農	水稲・麦・大豆	2.8 ha	ha	水稲・麦・大豆	2.8 ha	ha	a66	
62	認農	水稲	5.0 ha	ha	水稲	5.0 ha	ha	a67	
63	認農法人	肥育豚・哺乳豚他	ha	ha	肥育豚・哺乳豚他	ha	ha	a68	畜産
64	認農	水稲	8.5 ha	ha	水稲	8.5 ha	ha	a69	
65	認農	水稲・玉ねぎ	17.1 ha	ha	水稲・玉ねぎ	17.1 ha	ha	a70	
66	認農	水稲	9.0 ha	ha	水稲	9.0 ha	ha	a71	
67	認農	水稲・麦・大豆	4.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	4.0 ha	ha	a72	
68	認農	水稲	6.4 ha	ha	水稲	6.4 ha	ha	a73	
69	認農	水稲・ナス・レタス	5.4 ha	ha	水稲・ナス・レタス	5.4 ha	ha	a74	
70	認農	水稲	8.0 ha	ha	水稲	8.0 ha	ha	a75	
71	認農法人	水稲・麦・大豆	50.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	50.0 ha	ha	a76	

72	認農		水稲・ホウレンソウ・玉ねぎ	4.0 ha	ha	水稲・ホウレンソウ・玉ねぎ	4.0 ha	ha	a77	
73	認農		水稲・麦・そば	2.0 ha	ha	水稲・麦・そば	2.0 ha	ha	a78	
74	認農法人		水稲・麦・大豆	120.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	120.0 ha	ha	a30	
75	認農		水稲・麦・大豆	9.9 ha	ha	水稲・麦・大豆	9.9 ha	ha	a80	
76	認農		水稲・キュウリ	8.0 ha	ha	水稲・キュウリ	8.0 ha	ha	a83	
77	認農		水稲・麦・大豆・ソバ	23.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・ソバ	23.0 ha	ha	a85	
78	認農		水稲・麦・大豆	24.0 ha	ha	水稲・麦・大豆	24.0 ha	ha	a86	
79	認農		水稲	4.3 ha	ha	水稲	4.3 ha	ha	a87	
80	認農		水稲	2.9 ha	ha	水稲	2.9 ha	ha	a88	
81	認農		水稲	8.0 ha	ha	水稲	8.0 ha	ha	a89	
82	集		水稲・麦・大豆	42.2 ha	ha	水稲・麦・大豆	42.2 ha	ha	a90	
83	集		水稲・麦・大豆	24.2 ha	ha	水稲・麦・大豆	24.2 ha	ha	a91	
84	認農		水稲・イチゴ	1.5 ha	ha	水稲・イチゴ	1.5 ha	ha	a92	
85	認農		水稲・麦・大豆・玉ねぎ	12.0 ha	ha	水稲・麦・大豆・玉ねぎ・イチゴ	12.0 ha	ha	a93	
86	認農		水稲	19.1 ha	ha	水稲	19.1 ha	ha	a94	
87	認農		水稲	3.0 ha	ha	水稲	3.0 ha	ha	a95	
88	認農		水稲・トマト	0.6 ha	ha	水稲・トマト	0.6 ha	ha	f36	
89	認農		キュウリ	0.6 ha	ha	キュウリ	0.6 ha	ha	a97	
90	認農		水稲・玉ねぎ	2.4 ha	ha	水稲・玉ねぎ	2.4 ha	ha	a98	
91	認農		水稲・麦・大豆・飼料米	0.6 ha	ha	水稲・麦・大豆・飼料米	0.6 ha	ha	f24	
92	認農		水稲・麦・玉ねぎ	2.9 ha	ha	水稲・麦・玉ねぎ	2.9 ha	ha	a102	
93	認農		水稲・玉ねぎ・里芋	13.5 ha	ha	水稲・玉ねぎ・里芋	13.5 ha	ha	a105	
94	認農		水稲	1.5 ha	ha	水稲	6.5 ha	ha	a109	
95	認農		水稲・小麦・そば	35.0 ha	ha	水稲・小麦・そば	35.0 ha	ha	a110	
96	認農		水稲・小麦・大豆	14.0 ha	ha	水稲・小麦・大豆	14.0 ha	ha	a112	
97	認農		水稲・タネキ	11.0 ha	ha	水稲・タネキ	11.0 ha	ha	a113	
98	認農		水稲・玉ねぎ	12.0 ha	ha	水稲・玉ねぎ	12.0 ha	ha	a114	
99	認農		水稲・麦	35.0 ha	ha	水稲・麦	35.0 ha	ha	a115	
100	認農		水稲・露地野菜(ナス)	20.0 ha	ha	水稲・露地野菜(ナス)	20.0 ha	ha	a116	
101	認農		水稲	10.0 ha	ha	水稲	10.0 ha	ha	a117	
102	認農		水稲・露地野菜	17.0 ha	ha	水稲・露地野菜	17.0 ha	ha	a118	
103	認農		水稲	18.0 ha	ha	水稲	18.0 ha	ha	a119	
104	認農		水稲	20.0 ha	ha	水稲	20.0 ha	ha	a120	
105	認農		小松菜	0.2 ha	ha	小松菜	1.4 ha	ha	a121	

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				

下館地区



紐づけ地図
目録地図担(手)下館

- a30
- a11
- a3
- a111
- a61
- z

Copyright©NTTインフラネット | 国土交通省(市街化区域)
mapbox