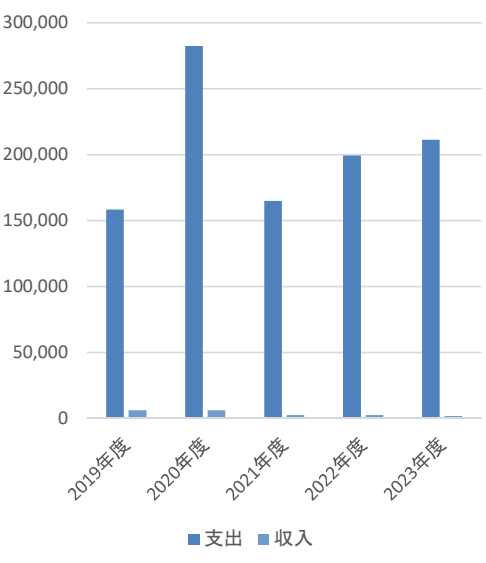


施設名称：スピカビル（本庁舎以外）

	施設番号	S：0110101-000	対象年度	令和05年度
	施設分類(中)	その他	運営主体	直営
	施設名称	スピカビル（本庁舎以外）		
	所在地	筑西市丙360番地		
	所管部署	管財課	用途	庁舎
	設置年度	平成03年度	棟数	10棟
	避難所指定		貸館	
	延床面積	8,845.21㎡	建築面積	3,730.52㎡
	主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	7階
	駐車場台数	602台	財産区分	公用財産
	敷地面積	4,670.34㎡	内借地面積	0.00㎡
	条例等			
	併設施設			
	総建物価額	2,358,393千円		
	総土地価額	129,267千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	158,310	282,166	164,825	199,361	211,021	
維持管理費	0	0	0	0	0	
修繕費	0	0	0	0	0	
光熱水費	0	0	0	0	0	
建物管理委託費	0	0	0	0	0	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	0	0	0	0	0	
その他維持管理費	0	0	0	0	0	
事業運営費	116,738	240,593	123,252	157,789	169,449	
人件費	4,025	3,985	3,909	3,913	4,051	
運営業務委託費	0	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	112,712	236,607	119,342	153,876	165,397	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	0	0	0	0	0	
減価償却費	41,572	41,572	41,572	41,572	41,572	
収入	6,048	6,048	2,518	2,518	1,792	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	6,048	6,048	2,518	2,518	1,792	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	152,261	276,117	162,306	196,843	209,229	

運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	366	365	365	365	366	1	100.00
運営時間(h)	4,575.00	4,562.50	4,562.50	4,562.50	4,575.00	1	80.00
内利用可能(h)	4,575.00	4,562.50	4,562.50	4,562.50	4,575.00		
実稼働時間(h)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1	60.00
年間稼働率(%)※	—	—	—	—	—	0	40.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	0	20.00
総利用人数(または園児数等)	0	0	0	0	0	0	0.00
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55		
再任用職員	0	0	0	0	0		
臨時職員等	0	0	0	0	0		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55		



■ 総利用人数(または園児数等)

■ 年間稼働率(%)※

年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2019年度	0	100.00
2020年度	0	100.00
2021年度	0	100.00
2022年度	0	100.00
2023年度	0	100.00

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
スピカ(地下1階共有部分)	1991	32	469.65	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	110,367千円	2,207千円
スピカ(1階共有部分)	1991	32	967.59	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	227,383千円	4,547千円
スピカ(2階共有部分)	1991	32	507.25	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	119,203千円	2,384千円
スピカ(3階共有部分)	1991	32	532.46	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	125,128千円	2,502千円
スピカ(4階共有部分)	1991	32	429.77	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	100,995千円	2,019千円
スピカ(5階専有フロア)	1991	32	2,914.61	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	684,933千円	13,698千円
スピカ(5階共有部分)	1991	32	592.10	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	139,143千円	2,782千円