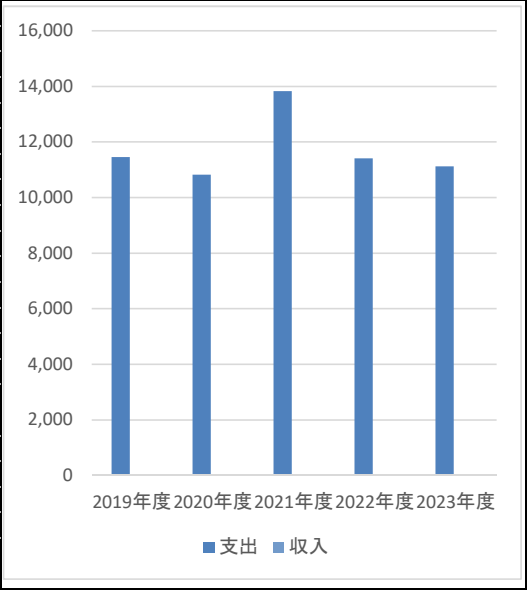
施設名称：下館保健センター

施設番号	S：0090901-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	保健施設	運営主体	直営
施設名称	下館保健センター		
所在地	筑西市小林355番地1		
所管部署	健康増進課	用途	庁舎
設置年度	昭和61 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	1,001.17 ㎡	建築面積	1,111.70 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	6,182.00 ㎡	内借地面積	6,182.00 ㎡
条例等	筑西市保健センター条例		
併設施設			
総建物価額	180,210 千円		
総土地価額	千円		

コスト情報 (千円)

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	**11,449**	**10,815**	**13,824**	**11,407**	**11,114**
維持管理費	6,439	5,921	5,495	6,485	6,201
修繕費	996	667	0	0	0
光熱水費	979	642	801	1,408	1,126
建物管理委託費	1,967	2,095	2,162	2,601	2,638
土地建物賃借料	2,296	2,296	2,296	2,296	2,273
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	199	219	235	178	162
事業運営費	1,405	1,289	4,724	1,317	1,309
人件費	1,192	1,181	4,620	1,159	1,200
運営業務委託費	0	0	0	9	0
負担金補助・交付金	17	10	10	15	10
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	194	98	94	133	98
減価償却費	3,604	3,604	3,604	3,604	3,604
収入	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	**11,449**	**10,815**	**13,824**	**11,407**	**11,114**

推移 (千円)



運営／利用情報

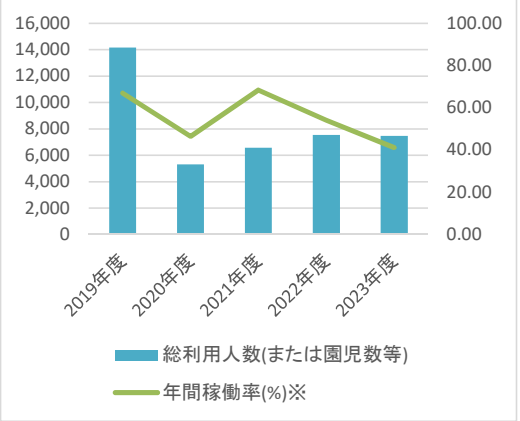
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	245	246	244	349	244
運営時間(h)	4,287.50	4,305.00	2,152.00	2,718.75	2,155.50
内利用可能(h)	4,287.50	4,305.00	2,152.00	2,718.75	2,155.50
実稼働時間(h)	2,872.00	2,002.00	1,471.89	1,471.89	887.00
年間稼働率(%)※	66.99	46.50	68.40	54.14	41.15
総利用件数(または定員等)	3,444	143	291	111	107
総利用人数(または園児数等	14,162	5,315	6,563	7,542	7,458

運営人員

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.163	0.163	0.65	0.163	0.163
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.163**	**0.163**	**0.65**	**0.163**	**0.163**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
保健センター	1986	37	1,001.17	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	－	180,210 千円	3,604 千円

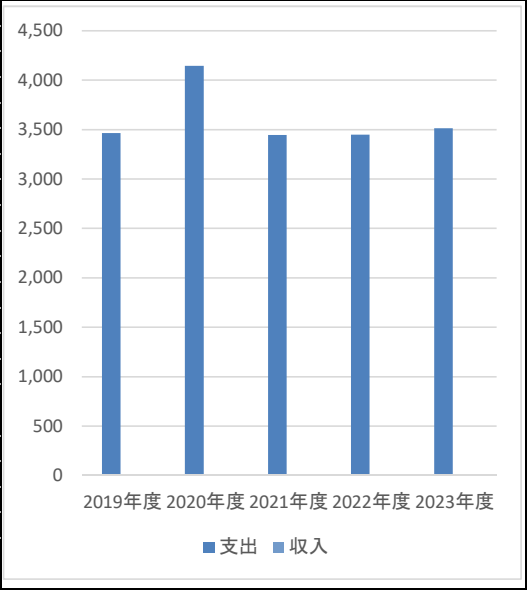
施設名称：関城保健センター

施設番号	S：1090501-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	保健施設	運営主体	直営
施設名称	関城保健センター		
所在地	筑西市舟生1040番地		
所管部署	健康増進課	用途	庁舎
設置年度	昭和58 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	700.00 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	21,969.66 ㎡	内借地面積	10,269.00 ㎡
条例等	筑西市保健センター条例		
併設施設			
総建物価額	108,131 千円		
総土地価額	15,746 千円		

コスト情報 (千円)

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	**3,464**	**4,144**	**3,443**	**3,448**	**3,513**
維持管理費	108	800	122	126	149
修繕費	0	169	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
建物管理委託費	101	606	101	118	124
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	7	25	21	7	24
事業運営費	1,192	1,181	1,158	1,159	1,200
人件費	1,192	1,181	1,158	1,159	1,200
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0	0
減価償却費	2,162	2,162	2,162	2,162	2,162
収入	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	**3,464**	**4,144**	**3,443**	**3,448**	**3,513**

推移 (千円)



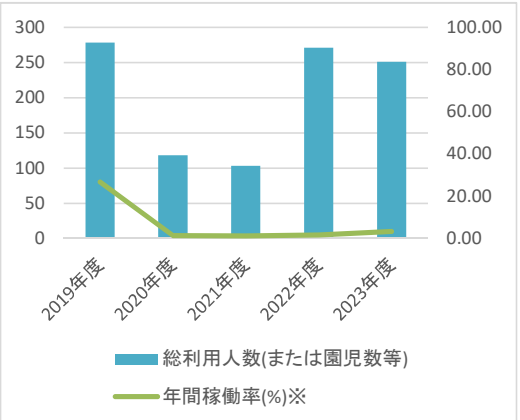
運営／利用情報

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	257	246	244	245	247
運営時間(h)	2,248.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,161.25
内利用可能(h)	2,248.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,161.25
実稼働時間(h)	602.00	28.00	26.25	34.20	70.00
年間稼働率(%)※	26.77	1.30	1.23	1.60	3.24
総利用件数(または定員等)	43	2	3	8	8
総利用人数(または園児数等	278	118	103	271	251

運営人員

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
保健センター	1983	40	700.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	－	108,131 千円	2,162 千円

施設名称：明野保健センター

施設番号	S：00000291	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	保健施設	運営主体	直営
施設名称	明野保健センター		
所在地	筑西市新井新田48番地1		
所管部署	健康増進課	用途	庁舎
設置年度	平成12 年度	棟数	1 棟
避難所指定		貸館	
延床面積	795.10 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	1 階
駐車場台数	118 台	財産区分	公共用財産
敷地面積	18,499.85 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市保健センター条例		
併設施設			
総建物価額	858,120 千円		
総土地価額	5,511 千円		

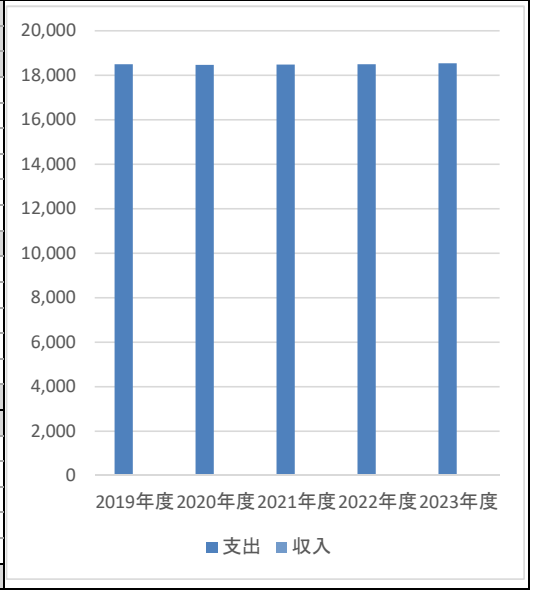
コスト情報

(千円)

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	**18,483**	**18,455**	**18,472**	**18,479**	**18,528**
維持管理費	68	52	90	98	106
修繕費	0	0	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
建物管理委託費	0	0	0	0	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	68	52	90	98	106
事業運営費	1,252	1,240	1,219	1,219	1,260
人件費	1,192	1,181	1,158	1,159	1,200
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	59	59	61	59	59
減価償却費	17,162	17,162	17,162	17,162	17,162
収入	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	**18,483**	**18,455**	**18,472**	**18,479**	**18,528**

推移

(千円)



運営／利用情報

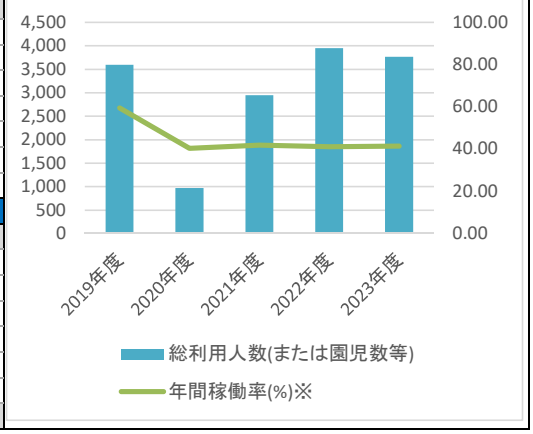
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	245	246	244	245	244
運営時間(h)	2,143.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,135.00
内利用可能(h)	2,143.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,135.00
実稼働時間(h)	1,274.00	868.00	892.50	880.00	884.00
年間稼働率(%)※	59.43	40.33	41.80	41.05	41.41
総利用件数(または定員等)	91	62	102	143	101
総利用人数(または園児数等	3,591	968	2,948	3,948	3,765

運営人員

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
明野保健センター	2000	23	795.10	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	－	858,120 千円	17,162 千円

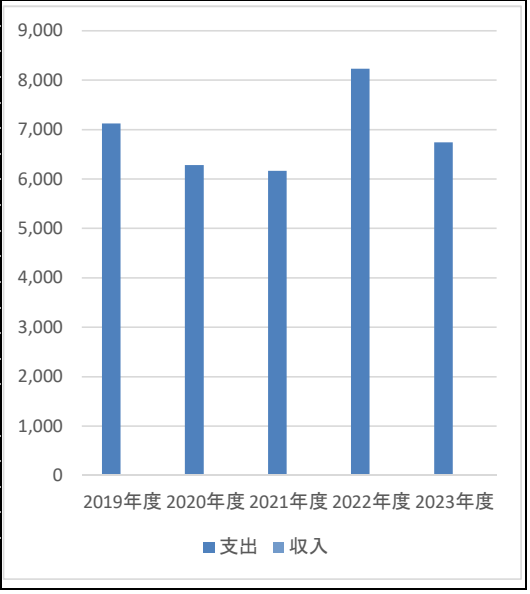
施設名称：協和保健センター

施設番号	S：3090501-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	保健施設	運営主体	直営
施設名称	協和保健センター		
所在地	筑西市久地楽260番地		
所管部署	健康増進課	用途	庁舎
設置年度	昭和63 年度	棟数	1 棟
避難所指定		貸館	
延床面積	811.20 ㎡	建築面積	843.93 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	1 階
駐車場台数	265 台	財産区分	公共用財産
敷地面積	33,468.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市保健センター条例		
併設施設			
総建物価額	159,840 千円		
総土地価額	23,813 千円		

コスト情報 (千円)

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	**7,123**	**6,282**	**6,160**	**8,228**	**6,740**
維持管理費	2,838	2,116	2,016	4,082	2,535
修繕費	1,312	150	0	0	0
光熱水費	681	578	561	640	605
建物管理委託費	807	1,316	1,388	3,369	1,875
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	37	71	65	72	54
事業運営費	1,364	1,245	1,224	1,225	1,285
人件費	1,192	1,181	1,158	1,159	1,200
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	5	5	5	5	5
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	166	59	60	60	79
減価償却費	2,920	2,920	2,920	2,920	2,920
収入	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	**7,123**	**6,282**	**6,160**	**8,228**	**6,740**

推移 (千円)



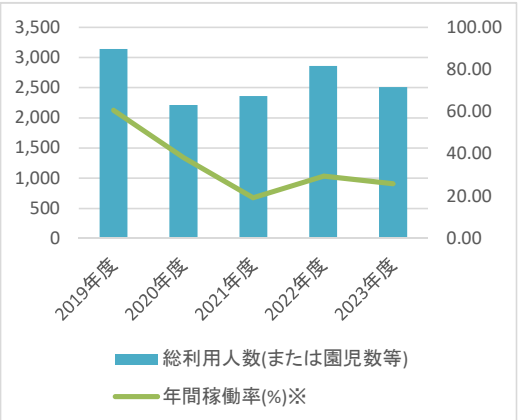
運営／利用情報

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	245	246	244	245	244
運営時間(h)	2,143.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,135.00
内利用可能(h)	2,143.75	2,152.50	2,135.00	2,143.75	2,135.00
実稼働時間(h)	1,302.00	826.00	411.25	632.00	552.00
年間稼働率(%)※	60.73	38.37	19.26	29.48	25.85
総利用件数(または定員等)	93	59	47	88	63
総利用人数(または園児数等	3,138	2,210	2,357	2,858	2,508

運営人員

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**	**0.163**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
保健センター	1988	35	811.20	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	－	146,016 千円	2,920 千円