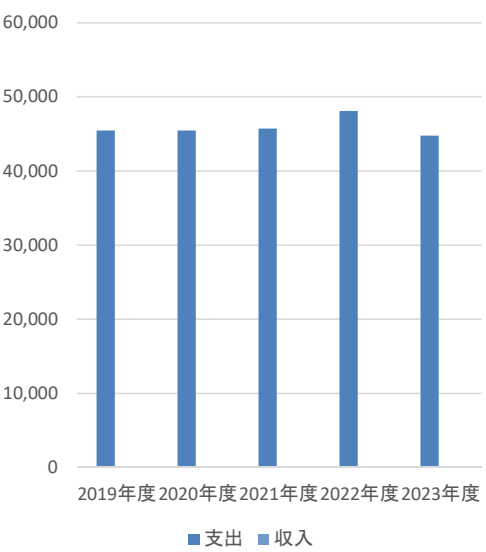
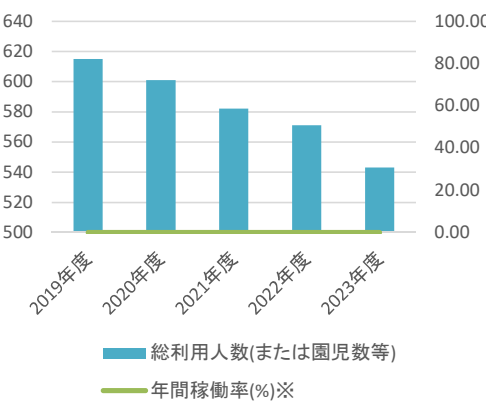


施設名称：下館小学校			
	施設番号	S : 0041001-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	下館小学校	
	所在地	筑西市甲392番地1	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和54 年度	棟数 10 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	10,288.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 4 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	22,332.51 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	併設施設		
	総建物価額	1,728,088 千円	
	総土地価額	460,920 千円	

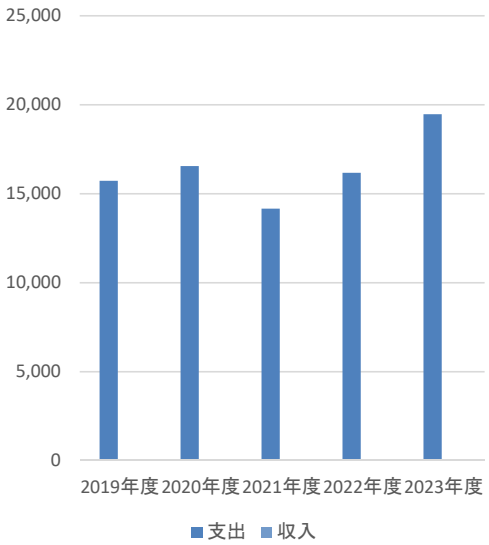
コスト情報						推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	45,449	45,458	45,681	48,055	44,733		
維持管理費	14,910	15,526	14,285	18,712	15,087		
修繕費	1,172	1,849	0	0	0		
光熱水費	5,253	5,220	5,572	10,118	8,342		
建物管理委託費	1,397	1,793	2,530	2,321	2,063		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	2,576	2,463	1,793	2,106	761		
その他維持管理費	4,509	4,200	4,388	4,165	3,919		
事業運営費	3,729	3,206	4,707	2,654	2,957		
人件費	2,437	2,413	2,367	1,615	1,674		
運営業務委託費	164	36	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	1,126	755	2,338	1,036	1,281		
減価償却費	26,809	26,725	26,688	26,688	26,688		
収入	0	0	0	0	0		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	0	0	0	0	0		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0	0		
収支差額	45,449	45,458	45,681	48,055	44,733		

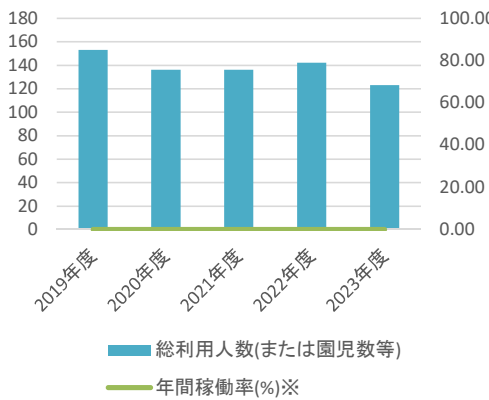
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	615	601	582	571	543	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(015_1)	1978	45	4,123.00	鉄筋コンクリート	旧	－	556,605 千円	12,245 千円
北校舎棟(015_2)	1978	45	1,712.00	鉄筋コンクリート	旧	－	231,120 千円	5,084 千円
屋内運動場(012)	1972	51	1,110.00	鉄筋コンクリート	旧	－	199,800 千円	－ 千円
南校舎棟(017_1)	1979	44	772.00	鉄筋コンクリート	旧	－	104,220 千円	2,292 千円
南校舎棟(017_2)	1979	44	2,265.00	鉄筋コンクリート	旧	－	305,775 千円	6,727 千円
燃料貯蔵庫(018)	1979	44	13.00	鉄骨造	旧	－	780 千円	－ 千円
屋外便所(019)	1979	44	17.00	コンクリートブロック造	旧	－	1,700 千円	－ 千円

施設名称：伊讀小学校			
	施設番号	S : 0040101-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	伊讀小学校	
	所在地	筑西市西谷貝469番地	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和47 年度	棟数 11 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	4,297.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 3 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	18,688.61 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	併設施設		
	総建物価額	900,632 千円	
	総土地価額	310,539 千円	

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	15,721	16,543	14,155	16,162	19,448			
維持管理費	8,077	9,486	7,340	9,317	7,474			
修繕費	563	2,586	0	0	0			
光熱水費	3,283	2,833	2,930	4,656	3,543			
建物管理委託費	1,338	1,129	1,931	2,031	1,961			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	641	1,219	815	745	249			
その他維持管理費	2,251	1,717	1,662	1,883	1,719			
事業運営費	3,007	2,859	2,797	2,826	7,956			
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367			
運営業務委託費	13	36	11	11	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	555	408	416	444	587			
減価償却費	4,636	4,196	4,018	4,018	4,018			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	15,721	16,543	14,155	16,162	19,448			

運営／利用情報						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	153	136	136	142	123	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

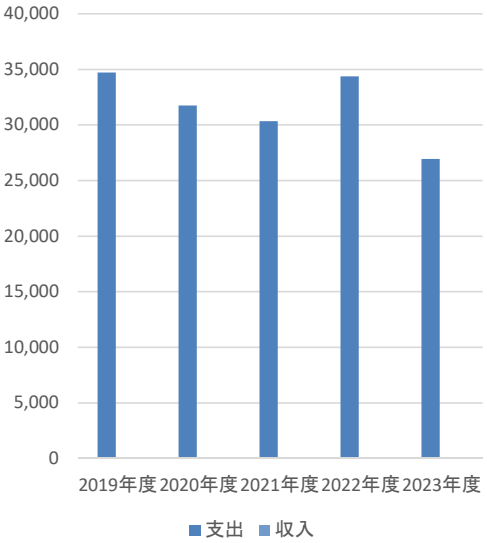
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(001_1)	1966	57	523.00	鉄筋コンクリート	旧	－	70,605 千円	－ 千円
南校舎棟(001_2)	1968	55	314.00	鉄筋コンクリート	旧	－	42,390 千円	－ 千円
南校舎棟(001_3)	1972	51	770.00	鉄筋コンクリート	旧	－	103,950 千円	－ 千円
南校舎棟(001_4)	1979	44	1,309.00	鉄筋コンクリート	旧	－	176,715 千円	3,887 千円
屋内運動場(007)	1976	47	939.00	鉄骨造	旧	－	84,510 千円	－ 千円
屋外便所(008)	1976	47	15.00	コンクリートブロック造	旧	－	1,500 千円	－ 千円
南校舎棟(010)	1986	37	223.00	鉄骨造	新	－	17,840 千円	－ 千円

施設名称：川島小学校

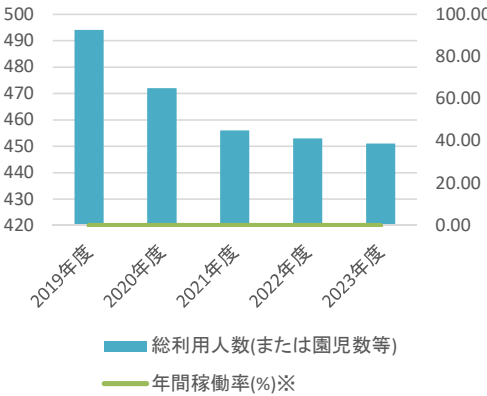


施設番号	S：0040201-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	川島小学校		
所在地	筑西市伊賀美1859番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和52 年度	棟数	11 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	7,866.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	27,692.03 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,339,850 千円		
総土地価額	199,079 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	34,702	31,734	30,310	34,355	26,934			
維持管理費	15,172	14,878	13,396	16,981	14,198			
修繕費	525	2,422	0	0	0			
光熱水費	6,896	5,088	5,210	8,738	7,520			
建物管理委託費	1,798	1,708	3,181	2,989	2,723			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	2,069	2,262	1,851	1,736	700			
その他維持管理費	3,881	3,396	3,152	3,516	3,253			
事業運営費	2,956	2,649	2,706	3,167	3,492			
人件費	1,395	1,647	1,715	1,674	1,681			
運営業務委託費	167	32	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	1,391	967	989	1,491	1,809			
減価償却費	16,573	14,206	14,206	14,206	9,243			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	34,702	31,734	30,310	34,355	26,934			



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	494	472	456	453	451	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(001_1)	1972	51	1,472.00	鉄筋コンクリート	旧	－	198,720 千円	－ 千円
北校舎棟(001_2)	1973	50	1,753.00	鉄筋コンクリート	旧	－	236,655 千円	－ 千円
南校舎棟(003_1)	1977	46	2,996.00	鉄筋コンクリート	旧	－	404,460 千円	4,044 千円
プール専用付属室(004)	1973	50	48.00	鉄骨造	旧	－	2,880 千円	－ 千円
プール専用付属室(008)	1983	40	9.00	鉄骨造	新	－	540 千円	－ 千円
給食室(009)	1985	38	177.00	鉄骨造	新	－	12,390 千円	－ 千円
倉庫(011)	1996	27	52.00	鉄骨造	新	－	3,120 千円	102 千円

施設名称：竹島小学校



施設番号	S : 0040301-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	竹島小学校		
所在地	筑西市稲野辺26番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和53 年度	棟数	10 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	4,742.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	28,244.68 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	736,750 千円		
総土地価額	225,642 千円		

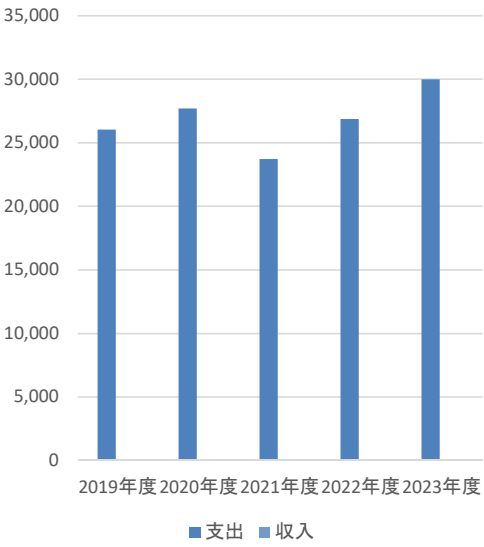
コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	20,322	19,150	18,370	20,247	19,311	
維持管理費	10,623	8,997	8,246	10,071	8,941	
修繕費	2,391	1,491	0	0	0	
光熱水費	3,735	3,181	3,326	5,931	4,739	
建物管理委託費	1,186	1,101	1,981	1,666	1,984	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	888	1,253	768	383	316	
その他維持管理費	2,421	1,968	2,170	2,089	1,900	
事業運営費	1,591	2,180	2,208	2,260	2,455	
人件費	1,035	1,544	1,612	1,590	1,646	
運営業務委託費	11	35	11	11	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	542	598	582	657	806	
減価償却費	8,107	7,973	7,915	7,915	7,915	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	20,322	19,150	18,370	20,247	19,311	

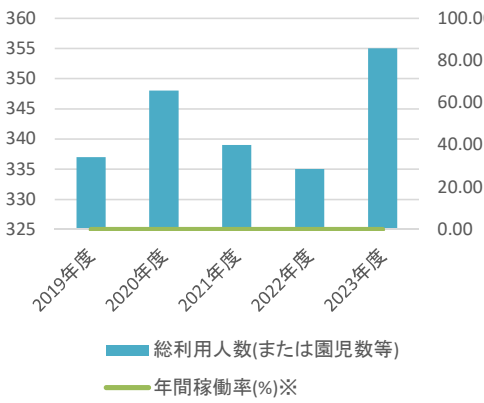
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	212	220	224	219	226	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
西校舎棟(001)	1971	52	919.00	鉄筋コンクリート	旧	—	124,065 千円	— 千円
東校舎棟(009)	1978	45	2,619.00	鉄筋コンクリート	旧	—	353,565 千円	7,778 千円
屋内運動場(011)	1979	44	994.00	鉄骨造	旧	—	89,460 千円	— 千円
体育倉庫(014)	1989	34	97.00	鉄骨造	新	—	5,820 千円	— 千円
プール専用付属室(007)	1971	52	41.00	鉄骨造	旧	—	2,460 千円	— 千円
プール専用付属室(016)	1989	34	19.00	鉄筋コンクリート	新	—	2,470 千円	66 千円
プール専用付属室(017)	1989	34	10.00	鉄筋コンクリート	新	—	1,300 千円	35 千円

施設名称：養蚕小学校			
	施設番号	S : 0040401-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	養蚕小学校	
	所在地	筑西市下中山298番地	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和55 年度	棟数 8 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	5,667.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 2 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	23,139.00 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	供設施設		
	総建物価額	1,420,254 千円	
	総土地価額	386,583 千円	

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	26,024	27,684	23,718	26,868	29,988	
維持管理費	12,511	14,461	10,562	13,567	11,427	
修繕費	2,030	3,640	0	0	0	
光熱水費	4,699	4,958	4,423	7,723	6,545	
建物管理委託費	1,179	1,102	1,900	1,863	1,896	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	1,411	2,062	1,460	1,320	497	
その他維持管理費	3,190	2,697	2,777	2,660	2,487	
事業運営費	3,263	2,973	2,906	3,051	8,311	
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367	
運営業務委託費	11	23	0	0	169	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	813	534	537	680	773	
減価償却費	10,249	10,249	10,249	10,249	10,249	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	26,024	27,684	23,718	26,868	29,988	

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	337	348	339	335	355	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
東校舎棟(002_1)	1968	55	744.00	鉄筋コンクリート	旧	－	100,440 千円	－ 千円
東校舎棟(002_2)	1972	51	193.00	鉄筋コンクリート	旧	－	26,055 千円	－ 千円
屋内運動場(009)	1977	46	1,022.00	鉄骨造	旧	－	91,980 千円	－ 千円
西校舎棟(013)	1980	43	3,373.00	鉄筋コンクリート	旧	－	455,355 千円	10,017 千円
屋外便所(015)	1987	36	18.00	鉄骨造	新	－	1,260 千円	－ 千円
体育倉庫(016)	1987	36	84.00	鉄骨造	新	－	5,040 千円	－ 千円
プール専用付属室(017)	1987	36	155.00	鉄骨造	新	－	9,300 千円	－ 千円

施設名称：五所小学校



施設番号	S : 0040501-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	五所小学校		
所在地	筑西市山崎1419番地1		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和46 年度	棟数	8 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	4,387.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	18,967.17 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,114,543 千円		
総土地価額	104,090 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	18,799	16,072	14,544	16,323	20,233	
維持管理費	11,954	9,166	7,939	9,740	8,526	
修繕費	5,098	2,125	0	0	0	
光熱水費	2,669	2,892	3,217	5,110	3,996	
建物管理委託費	1,726	1,357	2,209	2,021	2,217	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	578	1,240	752	761	199	
その他維持管理費	1,881	1,550	1,760	1,847	2,113	
事業運営費	2,877	2,938	2,755	2,784	7,909	
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367	
運営業務委託費	11	34	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	427	489	386	413	540	
減価償却費	3,967	3,967	3,849	3,797	3,797	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	18,799	16,072	14,544	16,323	20,233	

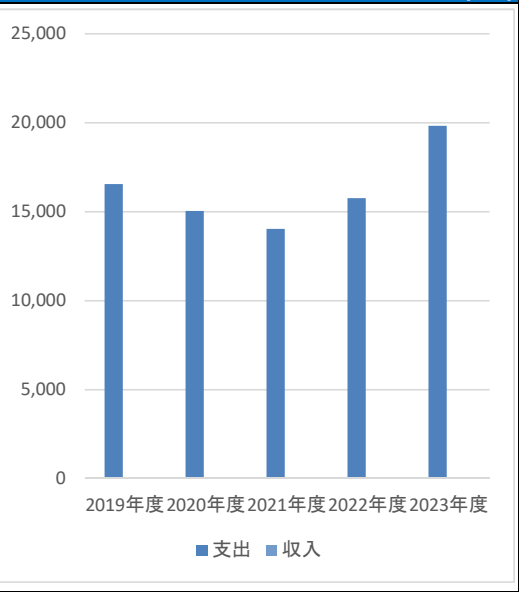
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	138	149	148	145	142	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

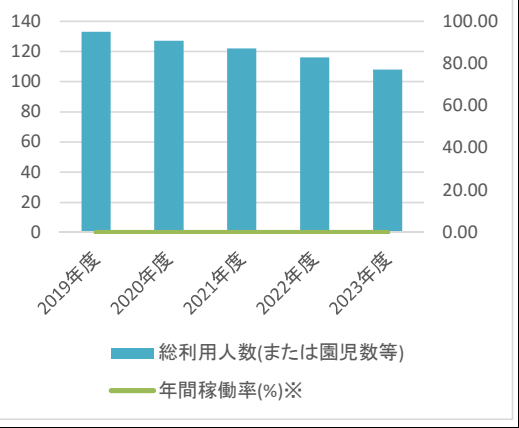
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
東校舎棟(004_1)	1971	52	1,485.00	鉄筋コンクリート	旧	—	200,475 千円	— 千円
東校舎棟(004_2)	1972	51	542.00	鉄筋コンクリート	旧	—	73,170 千円	— 千円
屋内運動場(007)	1977	46	942.00	鉄骨造	旧	—	84,780 千円	— 千円
屋外便所(008)	1977	46	16.00	鉄骨造	旧	—	1,120 千円	— 千円
西校舎棟(010)	1983	40	1,244.00	鉄筋コンクリート	新	—	167,940 千円	3,694 千円
倉庫(012)	1984	39	20.00	鉄骨造	新	—	1,200 千円	— 千円
プール専用付属室(013)	1990	33	86.00	鉄骨造	新	—	5,160 千円	— 千円

施設名称：中小学校

	施設番号	S : 0040601-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	中小学校		
	所在地	筑西市中館1122番地1		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和57 年度	棟数	9 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	4,454.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	22,232.43 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	併設施設			
	総建物価額	1,045,350 千円		
	総土地価額	264,980 千円		

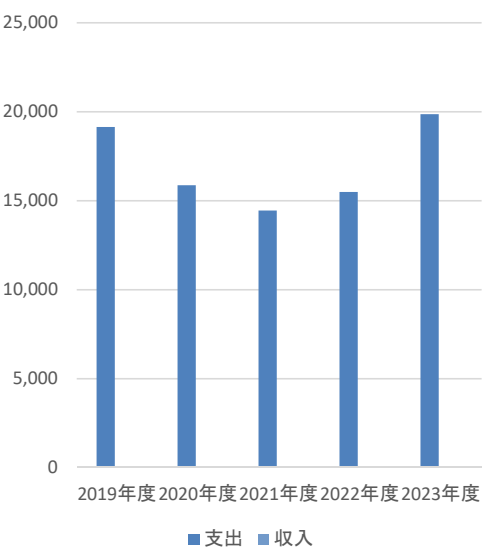
コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	16,544	15,031	14,018	15,758	19,810	
維持管理費	9,078	7,881	6,895	8,257	7,507	
修繕費	2,497	1,633	0	0	0	
光熱水費	2,160	1,792	2,121	3,569	2,966	
建物管理委託費	1,882	1,761	2,379	2,175	2,836	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	557	1,195	621	1,049	151	
その他維持管理費	1,981	1,499	1,774	1,462	1,552	
事業運営費	2,918	2,722	2,746	3,135	7,943	
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367	
運営業務委託費	11	36	0	0	11	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	468	270	377	764	563	
減価償却費	4,548	4,427	4,375	4,364	4,359	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	16,544	15,031	14,018	15,758	19,810	

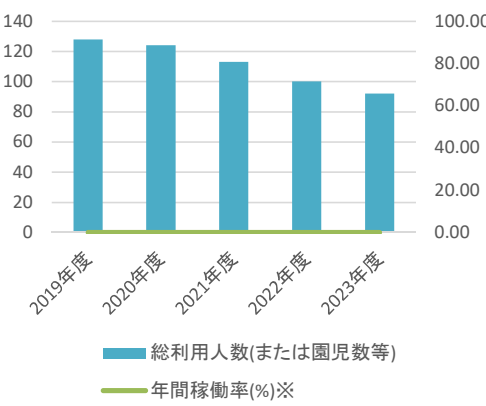
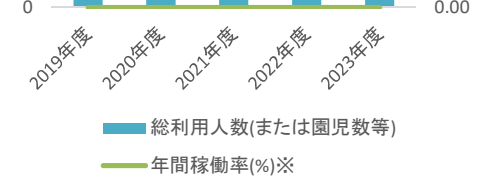
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	133	127	122	116	108	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(001_1)	1966	57	749.00	鉄筋コンクリート	旧	—	101,115 千円	— 千円
北校舎棟(001_2)	1967	56	171.00	鉄筋コンクリート	旧	—	23,085 千円	— 千円
北校舎棟(001_3)	1972	51	910.00	鉄筋コンクリート	旧	—	122,850 千円	— 千円
屋内運動場(008)	1978	45	984.00	鉄骨造	旧	—	88,560 千円	— 千円
屋外便所(009)	1978	45	20.00	鉄骨造	旧	—	1,400 千円	— 千円
南校舎棟(010)	1982	41	1,468.00	鉄筋コンクリート	新	—	198,180 千円	4,359 千円
体育倉庫(011)	1983	40	57.00	鉄骨造	新	—	3,420 千円	— 千円

施設名称：河間小学校				
	施設番号	S : 0040701-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	河間小学校		
	所在地	筑西市羽方14番地2		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和58 年度	棟数	10 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	4,259.33 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	14,377.66 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	供設施設			
	総建物価額	1,115,088 千円		
	総土地価額	74,469 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	19,126	15,853	14,444	15,485	19,844			
維持管理費	10,997	7,678	6,674	7,723	6,885			
修繕費	4,290	2,153	0	0	0			
光熱水費	3,003	1,833	2,264	3,733	3,019			
建物管理委託費	1,300	1,154	2,215	1,553	2,316			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	536	1,151	857	809	188			
その他維持管理費	1,866	1,386	1,337	1,627	1,360			
事業運営費	2,974	3,073	2,668	2,660	7,857			
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367			
運営業務委託費	11	190	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	524	468	299	289	488			
減価償却費	5,154	5,101	5,101	5,101	5,101			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	19,126	15,853	14,444	15,485	19,844			

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	128	124	113	100	92	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

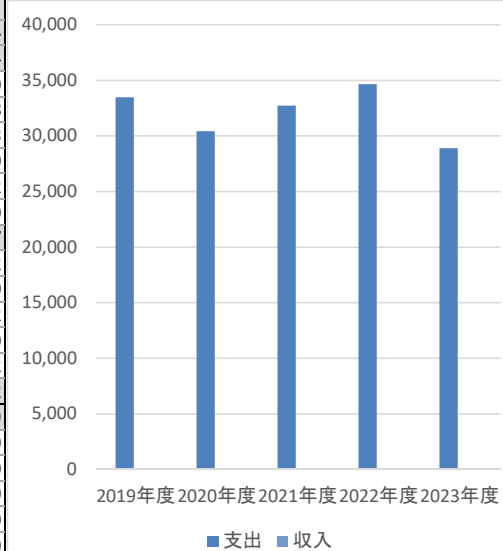
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
東校舎棟(001_1)	1969	54	919.00	鉄筋コンクリート	旧	－	124,065 千円	－ 千円
東校舎棟(001_2)	1972	51	632.00	鉄筋コンクリート	旧	－	85,320 千円	－ 千円
屋内運動場(010)	1975	48	926.00	鉄骨造	旧	－	83,340 千円	－ 千円
西校舎棟(015_1)	1983	40	1,426.33	鉄筋コンクリート	新	－	209,250 千円	4,603 千円
倉庫(018)	1984	39	8.00	コンクリートブロック	新	－	560 千円	－ 千円
給食室(016)	1983	40	100.00	鉄骨造	新	－	7,000 千円	－ 千円
屋外便所(017)	1983	40	16.00	コンクリートブロック	新	－	1,600 千円	－ 千円

施設名称：大田小学校

	施設番号	S : 0040801-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	大田小学校		
	所在地	筑西市西方1748番地1		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和56 年度	棟数	12 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	7,862.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	28,362.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
供設施設				
総建物価額		1,201,282 千円		
総土地価額		203,355 千円		

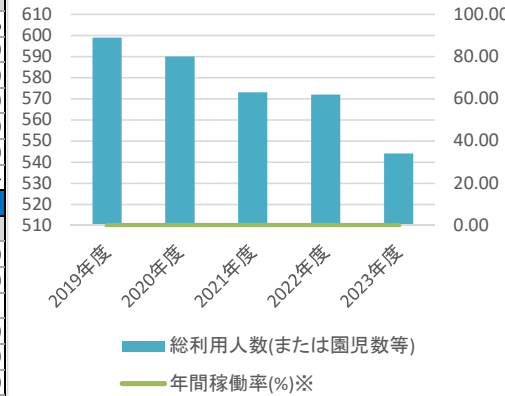
コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	33,464	30,417	32,711	34,628	28,874			
維持管理費	16,277	14,009	14,568	18,539	14,844			
修繕費	2,266	4,127	0	0	0			
光熱水費	4,852	5,577	5,776	9,785	7,658			
建物管理委託費	2,270	1,805	2,641	2,453	2,703			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	2,509	2,448	1,359	2,447	762			
その他維持管理費	4,377	49	4,791	3,851	3,720			
事業運営費	3,780	3,001	4,736	2,683	2,867			
人件費	2,437	2,413	2,367	1,646	1,712			
運営業務委託費	116	38	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	1,224	548	2,367	1,034	1,152			
減価償却費	13,406	13,406	13,406	13,406	11,162			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	33,464	30,417	32,711	34,628	28,874			



棒グラフは2019年度から2023年度までのコスト推移を示しています。縦軸は金額（千円）で0から40,000まで表示されています。横軸は年度で2019年度、2020年度、2021年度、2022年度、2023年度と並んでいます。支出（青い棒）は2019年度約33,500、2020年度約30,400、2021年度約32,700、2022年度約34,600、2023年度約28,900と推移しています。収入（緑い棒）はすべての年度で0と表示されています。凡例には「支出」が青、「収入」が緑と示されています。

年度	支出 (千円)	収入 (千円)
2019年度	33,464	0
2020年度	30,417	0
2021年度	32,711	0
2022年度	34,628	0
2023年度	28,874	0

運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	366	365	365	365	366		
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0		
総利用人数(または園児数等)	599	590	573	572	544		
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	0		
再任用職員	0	0	0	0	0		
臨時職員等	0	0	0	0	1		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1		



年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2019年度	599	0.00
2020年度	590	0.00
2021年度	573	0.00
2022年度	572	0.00
2023年度	544	0.00

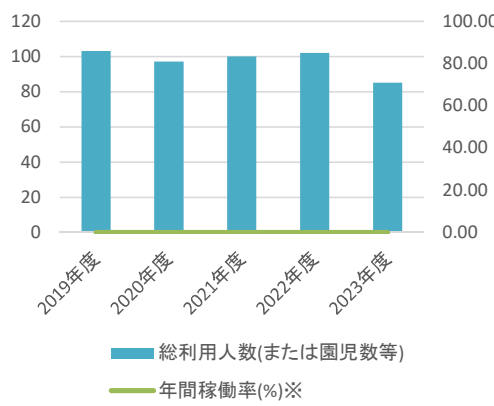
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(012_1)	1971	52	1,171.00	鉄筋コンクリート	旧	－	158,085 千円	－ 千円
南校舎棟(012_2)	1972	51	810.00	鉄筋コンクリート	旧	－	109,350 千円	－ 千円
南校舎棟(012_3)	1977	46	821.00	鉄筋コンクリート	旧	－	110,835 千円	1,108 千円
屋外便所(016)	1979	44	22.00	鉄骨造	旧	－	1,540 千円	－ 千円
北校舎棟(017_1)	1981	42	2,971.00	鉄筋コンクリート	新	－	401,085 千円	8,823 千円
倉庫(018)	1983	40	49.00	鉄骨造	新	－	2,940 千円	－ 千円
プール専用付属室(008)	1985	38	43.00	鉄骨造	新	－	2,580 千円	－ 千円

施設名称：嘉田生崎小学校

	施設番号	S : 0040901-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	嘉田生崎小学校		
	所在地	筑西市西石田587番地		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和56 年度	棟数	8 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	3,746.80 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	13,588.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	併設施設			
	総建物価額	880,277 千円		
	総土地価額	79,612 千円		

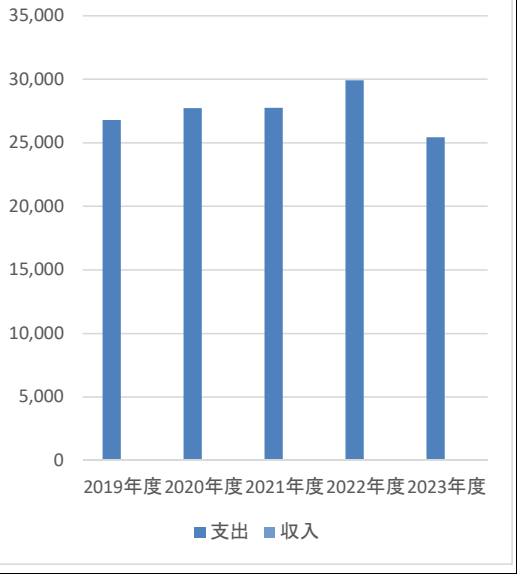
コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	15,557	16,760	15,378	16,726	21,035	
維持管理費	6,566	7,810	6,658	8,084	7,178	
修繕費	1,109	1,757	0	0	0	
光熱水費	1,553	1,836	2,274	3,759	3,388	
建物管理委託費	1,682	1,671	2,154	1,936	2,184	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	431	1,120	872	815	119	
その他維持管理費	1,788	1,426	1,356	1,572	1,486	
事業運営費	2,904	2,862	2,725	2,702	7,922	
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367	
運営業務委託費	13	22	0	0	13	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	452	424	356	331	540	
減価償却費	6,086	6,086	5,994	5,940	5,934	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	15,557	16,760	15,378	16,726	21,035	

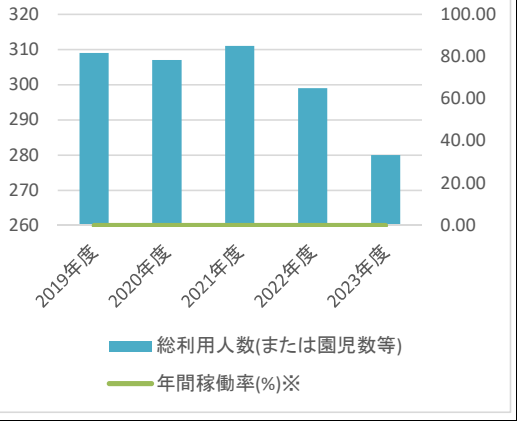
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	103	97	100	102	85	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
西校舎棟(003_1)	1969	54	744.00	鉄筋コンクリート	旧	－	100,440 千円	－ 千円
北校舎棟(003_2)	1980	43	529.00	鉄筋コンクリート	旧	－	71,415 千円	1,571 千円
屋内運動場(008)	1978	45	960.00	鉄骨造	旧	－	86,400 千円	－ 千円
屋外便所(009)	1978	45	16.00	鉄骨造	旧	－	1,120 千円	－ 千円
南校舎棟(011)	1981	42	1,371.80	鉄筋コンクリート	新	－	198,315 千円	4,362 千円
体育倉庫(012)	1982	41	49.00	鉄骨造	新	－	2,940 千円	－ 千円
プール専用付属室(013)	1990	33	67.00	鉄骨造	新	－	4,020 千円	－ 千円

施設名称：関城西小学校			
	施設番号	S : 1040101-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	関城西小学校	
	所在地	筑西市関本中388番地	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和43 年度	棟数 7 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	5,784.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 2 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	31,814.00 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	併設施設		
	総建物価額	1,178,023 千円	
	総土地価額	253,606 千円	

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	26,793	27,712	27,737	29,919	25,422	
維持管理費	10,555	11,780	10,222	12,480	9,048	
修繕費	480	1,320	0	0	0	
光熱水費	4,569	4,322	4,084	6,434	4,476	
建物管理委託費	1,049	1,317	1,963	1,677	1,745	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	1,294	1,988	1,607	1,526	471	
その他維持管理費	3,161	2,832	2,566	2,842	2,354	
事業運営費	2,582	2,296	2,314	2,239	2,739	
人件費	1,562	1,570	1,638	1,549	1,640	
運営業務委託費	13	39	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	1,004	684	674	687	1,096	
減価償却費	13,655	13,635	15,200	15,200	13,635	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	26,793	27,712	27,737	29,919	25,422	

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	309	307	311	299	280	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

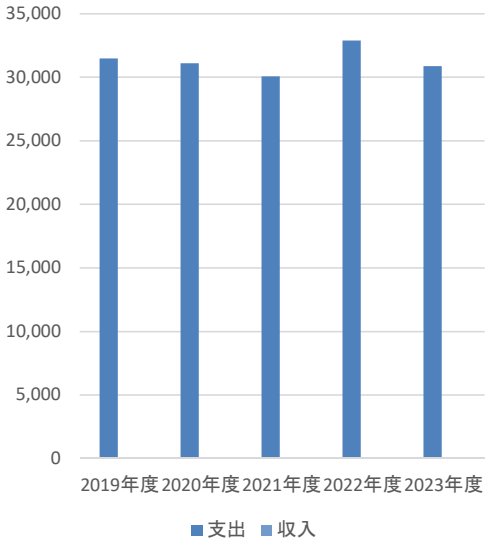
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(004)	1968	55	1,067.00	鉄筋コンクリート	旧	－	144,045 千円	－ 千円
南校舎棟(014_1)	1978	45	2,026.00	鉄筋コンクリート	旧	－	273,510 千円	6,017 千円
南校舎棟(014_2)	1979	44	1,017.00	鉄筋コンクリート	旧	－	137,295 千円	3,020 千円
多目的室棟(017)	1988	35	527.00	鉄筋コンクリート	新	－	71,145 千円	1,565 千円
屋内運動場(018)	1993	30	1,002.00	鉄骨造	新	－	90,180 千円	2,705 千円
渡り廊下棟(015)	1979	44	110.00	鉄筋コンクリート	旧	－	14,850 千円	326 千円
倉庫(019)	1988	35	35.00	鉄骨造	新	－	2,100 千円	－ 千円

施設名称：関城東小学校

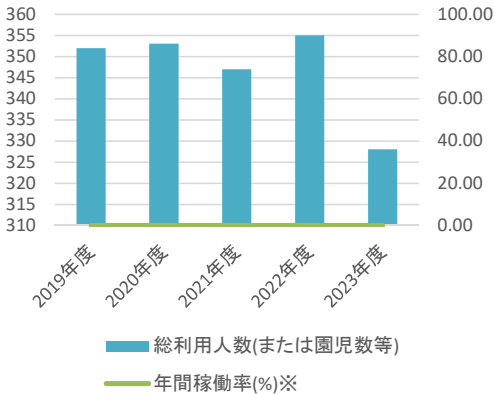


施設番号	S : 1040201-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	関城東小学校		
所在地	筑西市藤ヶ谷678番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和62 年度	棟数	11 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	6,854.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	32,578.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,536,582 千円		
総土地価額	222,312 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	31,468	31,083	30,056	32,885	30,863			
維持管理費	12,221	12,006	11,175	13,947	11,976			
修繕費	1,183	772	0	0	0			
光熱水費	4,417	4,245	4,754	6,993	5,948			
建物管理委託費	1,589	2,139	2,053	2,502	2,482			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	1,474	2,070	1,561	1,786	459			
その他維持管理費	3,555	2,778	2,804	2,664	3,085			
事業運営費	2,660	2,491	2,295	2,352	2,671			
人件費	1,447	1,577	1,647	1,615	1,674			
運営業務委託費	11	32	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	1,200	879	646	734	995			
減価償却費	16,586	16,586	16,586	16,586	16,215			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	31,468	31,083	30,056	32,885	30,863			



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	352	353	347	355	328	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

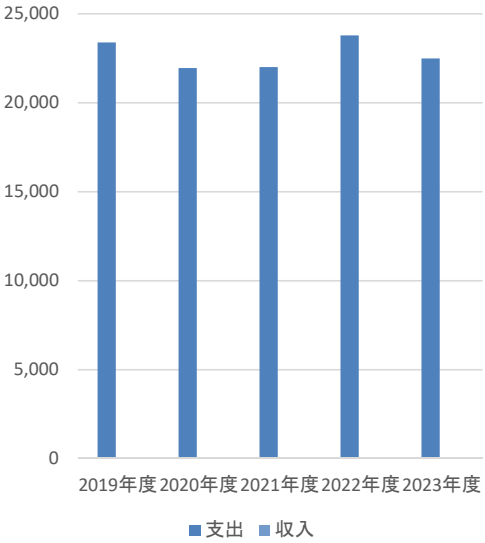
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
中校舎棟(018_1)	1972	51	1,117.00	鉄筋コンクリート	旧	－	150,795 千円	－ 千円
北校舎・北渡り廊下棟(020)	1982	41	980.00	鉄筋コンクリート	新	－	132,300 千円	2,910 千円
南校舎棟(021)	1987	36	3,287.00	鉄筋コンクリート	新	－	443,745 千円	9,762 千円
西渡り廊下棟(022)	1987	36	48.00	鉄筋コンクリート	新	－	6,480 千円	142 千円
西渡り廊下棟(018_2)	1987	36	6.00	鉄筋コンクリート	新	－	810 千円	17 千円
東渡り廊下棟(022_2)	1987	36	51.00	鉄筋コンクリート	新	－	6,885 千円	151 千円
東渡り廊下棟(018_4)	1987	36	5.00	鉄筋コンクリート	新	－	675 千円	14 千円

施設名称：大村小学校

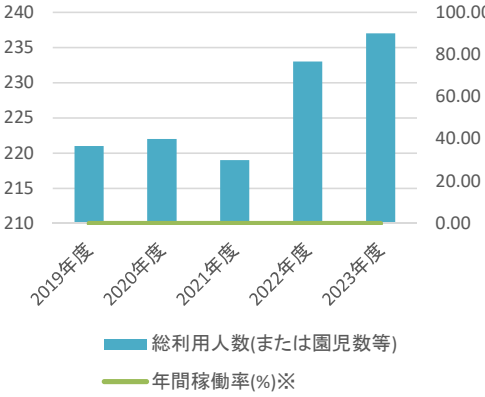


施設番号	S : 2040201-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	大村小学校		
所在地	筑西市海老ヶ島1313番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和58 年度	棟数	4 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	4,889.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	4 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	13,466.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	758,119 千円		
総土地価額	152,096 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	23,376	21,932	21,984	23,770	22,486	
維持管理費	8,828	7,447	8,119	9,863	8,496	
修繕費	931	235	0	0	0	
光熱水費	3,057	2,756	3,210	5,047	4,324	
建物管理委託費	1,559	1,171	1,805	1,647	1,865	
土地建物賃借料	29	29	29	29	29	
備品購入費	925	1,332	773	779	332	
その他維持管理費	2,324	1,921	2,299	2,359	1,943	
事業運営費	2,480	2,417	2,247	2,306	2,388	
人件費	1,634	1,552	1,619	1,596	1,654	
運営業務委託費	13	24	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	831	838	625	708	731	
減価償却費	12,067	12,067	11,618	11,600	11,600	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	23,376	21,932	21,984	23,770	22,486	



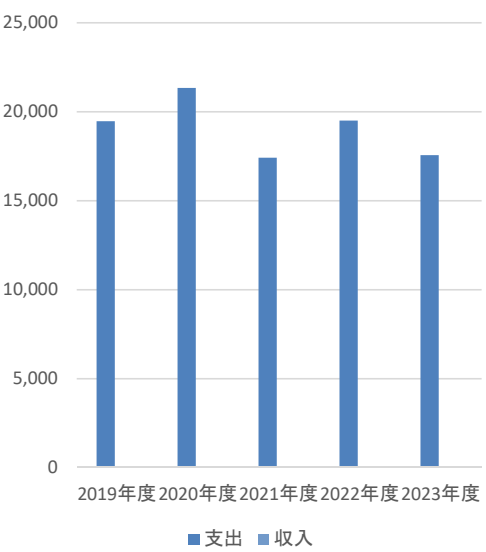
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	221	222	219	233	237	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

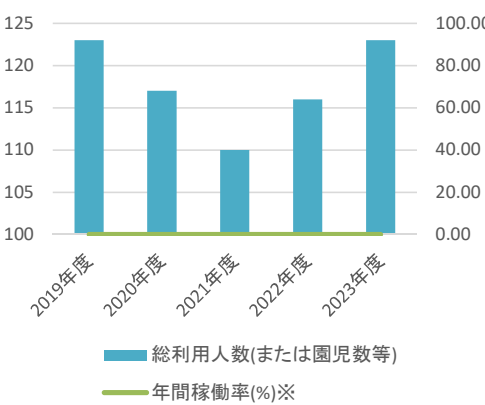


※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(002)	1983	40	3,906.00	鉄筋コンクリート	新	—	527,310 千円	11,600 千円
屋内運動場(001)	1975	48	850.00	鉄骨造	旧	—	76,500 千円	— 千円
体育倉庫・屋外便所(003)	1983	40	126.00	鉄筋コンクリート	新	—	16,380 千円	— 千円
燃料貯蔵庫(004)	1983	40	7.00	鉄筋コンクリート	新	—	910 千円	— 千円

施設名称：村田小学校			
	施設番号	S：2040301-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	村田小学校	
	所在地	筑西市村田1839番地	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和57 年度	棟数 5 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	4,136.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 3 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	17,276.00 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	併設施設		
	総建物価額	644,730 千円	
	総土地価額	124,622 千円	

コスト情報						推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	19,455	21,320	17,407	19,491	17,554		
維持管理費	7,030	9,258	5,994	8,046	5,991		
修繕費	1,470	2,941	0	0	0		
光熱水費	2,079	1,959	1,811	3,245	2,800		
建物管理委託費	1,127	1,573	1,839	2,219	1,729		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	515	1,187	533	940	172		
その他維持管理費	1,837	1,596	1,809	1,640	1,288		
事業運営費	2,792	2,710	2,072	2,104	2,222		
人件費	2,437	2,413	1,548	1,567	1,662		
運営業務委託費	12	21	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	340	273	521	535	557		
減価償却費	9,631	9,351	9,340	9,340	9,340		
収入	0	0	0	0	0		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	0	0	0	0	0		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0	0		
収支差額	19,455	21,320	17,407	19,491	17,554		

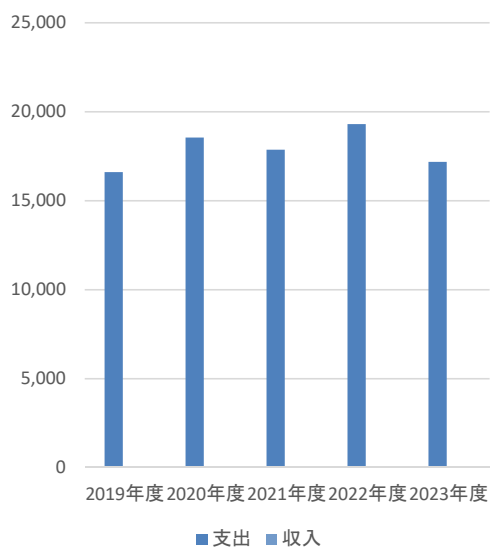
運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	123	117	110	116	123	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

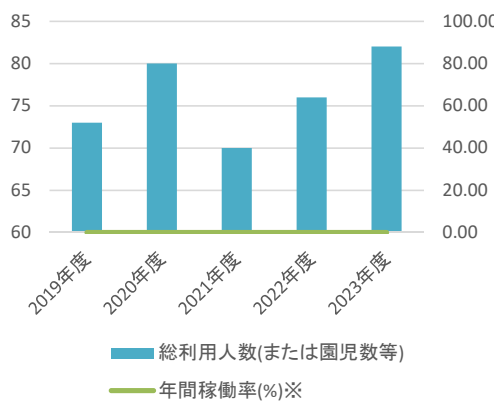
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(002)	1982	41	3,145.00	鉄筋コンクリート	新	－	424,575 千円	9,340 千円
屋内運動場(001)	1976	47	850.00	鉄骨造	旧	－	76,500 千円	－ 千円
プール専用付属室(005)	1970	53	58.00	鉄骨造	旧	－	3,480 千円	－ 千円
体育倉庫・屋外便所(003)	1982	41	66.00	鉄筋コンクリート	新	－	8,580 千円	－ 千円
ポンプ室・燃料貯蔵庫(004)	1982	41	17.00	鉄筋コンクリート	新	－	2,210 千円	－ 千円

施設名称：鳥羽小学校

	施設番号	S : 2040401-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	鳥羽小学校		
	所在地	筑西市鷺島170番地		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和55 年度	棟数	3 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	3,640.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	13,777.00 m ²	内借地面積	3,722.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	供設施設			
	総建物価額	543,882 千円		
	総土地価額	48,414 千円		

コスト情報						推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	16,603	18,544	17,851	19,298	17,173		
維持管理費	6,087	7,933	7,435	8,934	6,957		
修繕費	1,037	1,272	0	0	0		
光熱水費	2,302	1,850	2,160	3,734	3,108		
建物管理委託費	1,208	1,403	2,257	2,100	1,943		
土地建物賃借料	1,027	1,017	1,006	1,006	912		
備品購入費	305	1,129	631	915	114		
その他維持管理費	205	1,260	1,379	1,177	878		
事業運営費	2,366	2,461	2,266	2,214	2,066		
人件費	1,627	1,612	1,687	1,657	1,715		
運営業務委託費	12	23	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	724	824	576	555	348		
減価償却費	8,149	8,149	8,149	8,149	8,149		
収入	0	0	0	0	0		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	0	0	0	0	0		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0	0		
収支差額	16,603	18,544	17,851	19,298	17,173		

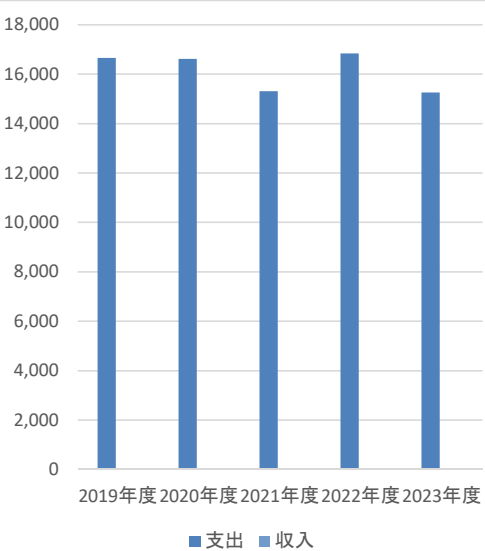
運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	366	365	365	365	366		
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0		
総利用人数(または園児数等)	73	80	70	76	82		
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0	0	0	0	0		
再任用職員	0	0	0	0	0		
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1		

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

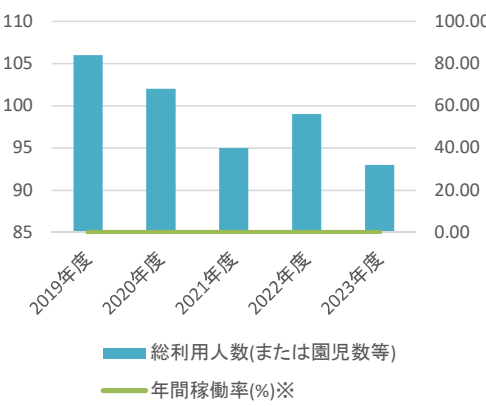
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(001)	1980	43	2,744.00	鉄筋コンクリート	旧	－	370,440 千円	8,149 千円
屋内運動場(003)	1980	43	828.00	鉄骨造	旧	－	74,520 千円	－ 千円
体育倉庫・屋外便所(002)	1980	43	68.00	鉄骨造	旧	－	4,080 千円	－ 千円

施設名称：上野小学校			
	施設番号	S：2040501-000	対象年度 令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体 直営
	施設名称	上野小学校	
	所在地	筑西市上野621番地3	
	所管部署	義務教育学校整備課	用途 校舎・園舎
	設置年度	昭和53 年度	棟数 6 棟
	避難所指定	○	貸館
	延床面積	3,350.00 m ²	建築面積 0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数 3 階
	駐車場台数	台	財産区分 公共用財産
	敷地面積	13,884.00 m ²	内借地面積 0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例	
	供設施設		
	総建物価額	475,656 千円	
	総土地価額	77,070 千円	

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	16,648	16,616	15,303	16,828	15,254			
維持管理費	7,116	7,240	6,071	7,484	5,740			
修繕費	1,347	1,716	0	0	0			
光熱水費	2,377	1,933	2,129	3,551	2,924			
建物管理委託費	1,104	1,122	1,711	1,582	1,504			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	444	1,048	589	787	130			
その他維持管理費	1,843	1,419	1,641	1,563	1,181			
事業運営費	2,385	2,230	2,085	2,198	2,367			
人件費	1,627	1,612	1,687	1,653	1,778			
運営業務委託費	12	26	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	743	588	396	542	587			
減価償却費	7,145	7,145	7,145	7,145	7,145			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	16,648	16,616	15,303	16,828	15,254			



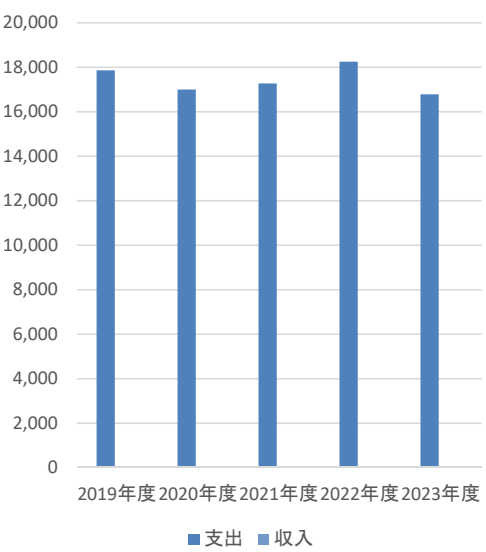
年度	支出	収入
2019年度	16,648	0
2020年度	16,616	0
2021年度	15,303	0
2022年度	16,828	0
2023年度	15,254	0

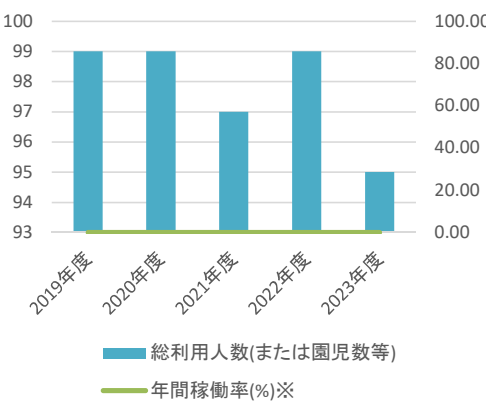
運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	366	365	365	365	366		
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00		
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0		
総利用人数(または園児数等)	106	102	95	99	93		
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0	0	0	0	0		
再任用職員	0	0	0	0	0		
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1		

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(001_1)	1978	45	2,346.00	鉄筋コンクリート	旧	－	316,710 千円	6,967 千円
校舎棟(001_2)	1983	40	60.00	鉄筋コンクリート	新	－	8,100 千円	178 千円
屋内運動場(002)	1978	45	829.00	鉄骨造	旧	－	74,610 千円	－ 千円
体育倉庫(003)	1978	45	41.00	鉄骨造	旧	－	2,460 千円	－ 千円
プール専用付属室(004)	1970	53	58.00	鉄骨造	旧	－	3,480 千円	－ 千円
屋外便所(005)	1981	42	16.00	鉄骨造	新	－	1,120 千円	－ 千円

施設名称：長讀小学校				
	施設番号	S : 2040101-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	長讀小学校		
	所在地	筑西市宮後1480番地		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和56 年度	棟数	4 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	3,760.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	17,158.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	併設施設			
	総建物価額	554,266 千円		
	総土地価額	87,162 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	17,855	16,989	17,259	18,237	16,778			
維持管理費	7,071	6,346	6,838	7,634	6,120			
修繕費	2,147	553	0	0	0			
光熱水費	1,885	1,979	2,322	3,721	2,811			
建物管理委託費	1,044	1,232	1,992	1,616	1,584			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	414	1,098	491	807	133			
その他維持管理費	1,580	1,483	2,031	1,489	1,590			
事業運営費	2,405	2,264	2,042	2,224	2,280			
人件費	1,601	1,577	1,434	1,620	1,674			
運営業務委託費	12	24	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	789	660	606	602	603			
減価償却費	8,378	8,378	8,378	8,378	8,378			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	17,855	16,989	17,259	18,237	16,778			

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	99	99	97	99	95	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(009)	1981	42	2,821.00	鉄筋コンクリート	旧	－	380,835 千円	8,378 千円
屋内運動場(002)	1981	42	813.00	鉄骨造	旧	－	73,170 千円	－ 千円
プール専用付属室(001)	1971	52	58.00	鉄骨造	旧	－	3,480 千円	－ 千円
体育倉庫・屋外便所(010)	1981	42	68.00	鉄骨造	旧	－	4,080 千円	－ 千円

施設名称：古里小学校

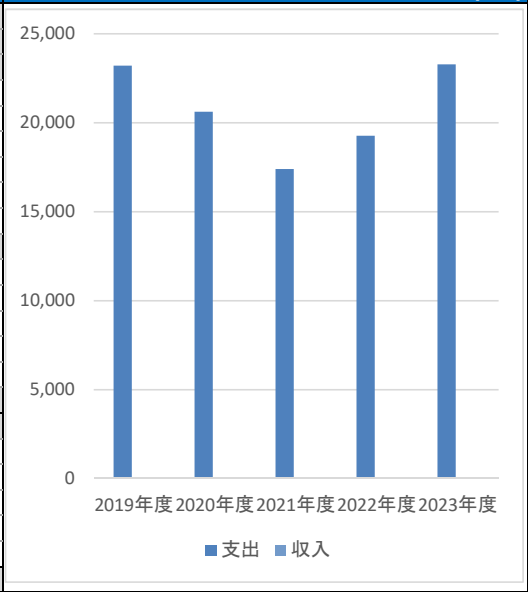


施設番号	S : 3040301-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	古里小学校		
所在地	筑西市桑山2498番地1		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和57 年度	棟数	13 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	3,954.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	26,696.11 m ²	内借地面積	22,787.11 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	914,143 千円		
総土地価額	21,605 千円		

コスト情報

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	23,206	20,607	17,389	19,259	23,270
維持管理費	13,467	12,425	10,628	12,389	11,143
修繕費	2,837	1,660	0	0	0
光熱水費	2,478	2,529	2,542	4,322	3,413
建物管理委託費	2,102	1,827	1,920	1,842	2,278
土地建物賃借料	3,748	3,748	3,748	3,748	3,748
備品購入費	527	1,174	761	761	222
その他維持管理費	1,772	1,483	1,654	1,713	1,480
事業運営費	3,482	3,333	3,085	3,193	8,450
人件費	2,437	2,413	2,367	2,369	7,367
運営業務委託費	13	38	0	0	0
負担金補助・交付金	2	0	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	1,029	881	716	822	1,081
減価償却費	6,256	4,848	3,675	3,675	3,675
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	23,206	20,607	17,389	19,259	23,270

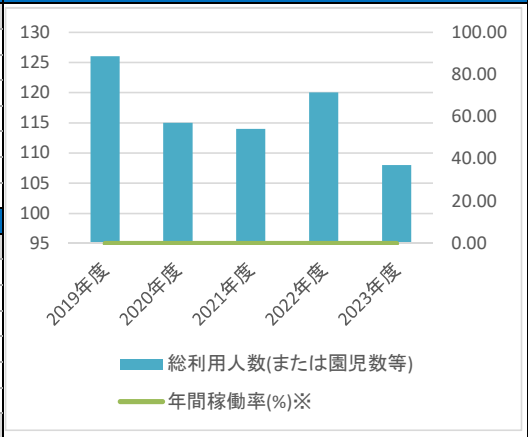
推移



運営／利用情報

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	366	365	365	365	366
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0
総利用人数(または園児数等)	126	115	114	120	108
運営人員					
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	1
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

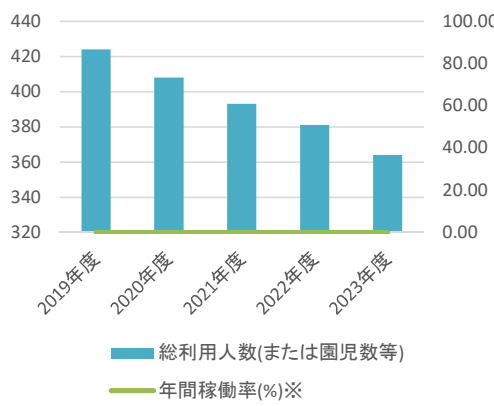
建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
中校舎棟(001)	1965	58	788.00	鉄筋コンクリート	旧	—	106,380 千円	— 千円
北校舎棟(008)	1974	49	869.00	鉄筋コンクリート	旧	—	117,315 千円	— 千円
南校舎棟(011)	1982	41	1,219.00	鉄筋コンクリート	新	—	164,565 千円	3,620 千円
屋内運動場(007)	1971	52	787.00	鉄筋コンクリート	旧	—	141,660 千円	— 千円
体育倉庫(014)	1981	42	42.00	鉄骨造	新	—	2,520 千円	— 千円
倉庫(015)	1981	42	19.00	鉄骨造	新	—	1,140 千円	— 千円
ポンプ室(013)	1974	49	32.00	鉄筋コンクリート	旧	—	4,960 千円	— 千円

施設名称：新治小学校

	施設番号	S : 3040201-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	新治小学校		
	所在地	筑西市門井1890番地2		
	所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和54 年度	棟数	13 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	6,187.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	1 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	36,660.75 m ²	内借地面積	5,196.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	併設施設			
	総建物価額	1,292,583 千円		
	総土地価額	252,079 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	26,648	23,668	25,612	27,095	24,145	
維持管理費	11,567	9,200	11,347	14,451	12,552	
修繕費	568	740	0	0	0	
光熱水費	3,708	3,852	4,328	7,088	5,497	
建物管理委託費	980	1,198	1,329	1,553	1,894	
土地建物賃借料	1,182	1,182	1,182	1,182	1,182	
備品購入費	1,776	2,137	1,837	1,803	826	
その他維持管理費	3,351	88	2,669	2,823	3,152	
事業運営費	2,861	2,249	2,046	2,080	2,406	
人件費	1,641	1,373	1,340	1,457	1,533	
運営業務委託費	11	150	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	1,207	723	704	620	871	
減価償却費	12,218	12,218	12,218	10,564	9,186	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	26,648	23,668	25,612	27,095	24,145	

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	424	408	393	381	364	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0	0	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

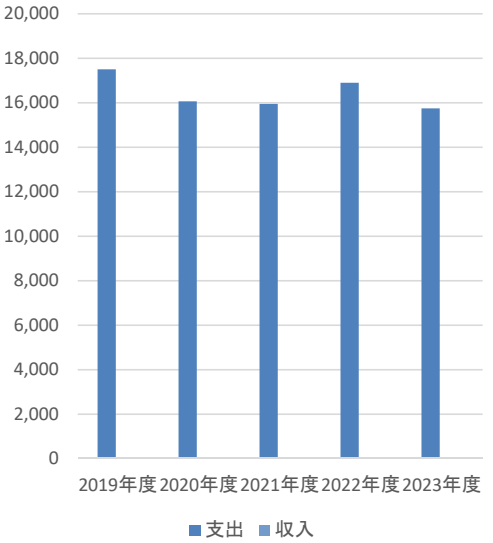
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(001_1)	1966	57	742.00	鉄筋コンクリート	旧	—	100,170 千円	— 千円
中校舎棟(019_1)	1976	47	611.00	鉄筋コンクリート	旧	—	82,485 千円	— 千円
中校舎棟(019_2)	1976	47	410.00	鉄筋コンクリート	旧	—	55,350 千円	— 千円
北校舎棟(022_1)	1979	44	2,902.00	鉄筋コンクリート	旧	—	391,770 千円	8,618 千円
昇降口棟(022_2)	1979	44	127.00	鉄筋コンクリート	旧	—	17,145 千円	377 千円
屋内運動場(017)	1971	52	1,020.00	鉄筋コンクリート	旧	—	183,600 千円	— 千円
プール専用付属室(023)	1979	44	90.00	鉄骨造	旧	—	5,400 千円	— 千円

施設名称：小栗小学校

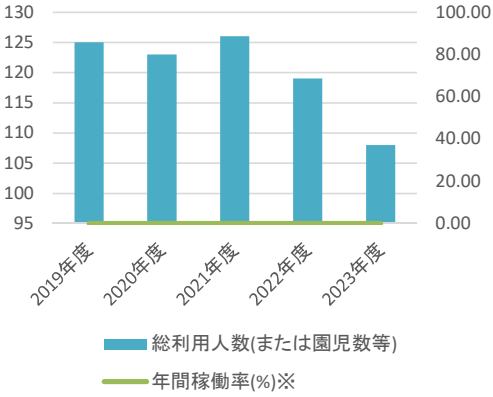


施設番号	S : 3040101-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	小栗小学校		
所在地	筑西市小栗5545番地		
所管部署	義務教育学校整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	昭和56 年度	棟数	10 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	3,744.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	17,978.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	757,801 千円		
総土地価額	96,671 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	17,492	16,058	15,945	16,886	15,736			
維持管理費	7,963	6,561	6,619	8,088	6,424			
修繕費	1,707	204	0	0	0			
光熱水費	2,454	2,107	2,607	4,035	3,180			
建物管理委託費	1,375	1,467	1,539	1,480	1,408			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	523	1,172	540	921	151			
その他維持管理費	1,901	1,609	1,933	1,651	1,684			
事業運営費	2,868	2,834	2,664	2,136	2,649			
人件費	2,437	2,413	2,367	1,621	1,674			
運営業務委託費	13	35	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	415	383	294	513	973			
減価償却費	6,661	6,661	6,661	6,661	6,661			
収入	0	0	0	0	0			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	0	0	0	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	0	0	0	0	0			
収支差額	17,492	16,058	15,945	16,886	15,736			



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	366	365	365	365	366	
運営時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
内利用可能(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
実稼働時間(h)	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00	5,124.00	
年間稼働率(%)※	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
総利用件数(または定員等)	0	0	0	0	0	
総利用人数(または園児数等)	125	123	126	119	108	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	0	
再任用職員	0	0	0	0	0	
臨時職員等	0	0	0	0	1	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	1	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(004_1)	1964	59	327.00	鉄筋コンクリート	旧	－	44,145 千円	－ 千円
北校舎棟(017)	1981	42	2,243.00	鉄筋コンクリート	新	－	302,805 千円	6,661 千円
屋内運動場(015)	1971	52	758.00	鉄骨造	旧	－	68,220 千円	－ 千円
くりの実館講堂(021)	1990	33	231.00	木造	新	－	20,790 千円	－ 千円
プール専用付属室(018)	1980	43	73.00	鉄骨造	旧	－	4,380 千円	－ 千円
機械室(016)	1973	50	15.00	鉄骨造	旧	－	900 千円	－ 千円
燃料貯蔵庫(019)	1982	41	6.00	鉄骨造	新	－	360 千円	－ 千円