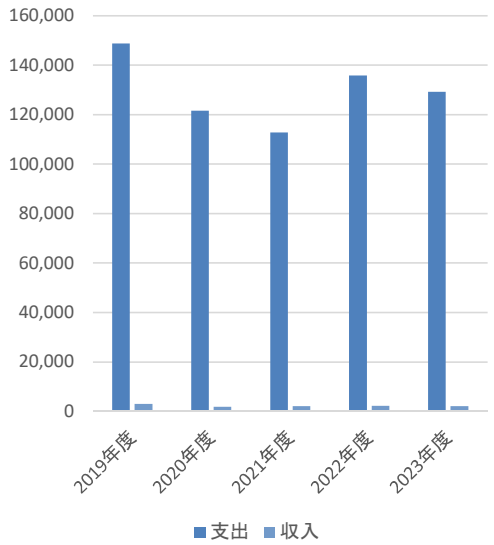


施設名称：しもだて地域交流センター

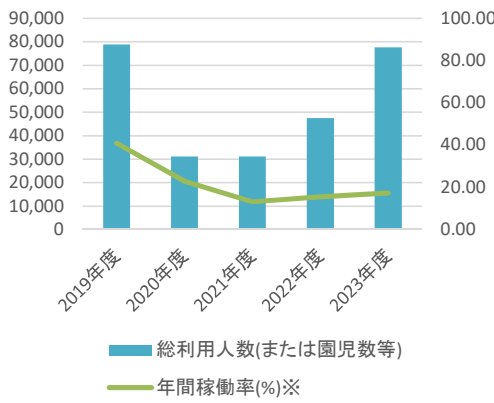


施設番号	S : 0097001-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	しもだて地域交流センター		
所在地	筑西市丙372番地		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	平成15 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	9,483.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,104.35 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立しもだて地域交流センター条例		
併設施設			
総建物価額	1,293,968 千円		
総土地価額	116,690 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	148,709	121,522	112,727	135,720	129,208	
維持管理費	104,587	80,994	68,875	89,159	84,110	
修繕費	34,163	21,291	0	0	0	
光熱水費	36,203	26,985	35,762	54,623	48,772	
建物管理委託費	31,513	30,527	30,890	32,519	33,788	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	164	0	0	0	0	
その他維持管理費	2,543	2,190	2,222	2,016	1,549	
事業運営費	18,517	14,923	18,248	20,956	19,493	
人件費	15,454	13,069	16,152	18,631	17,860	
運営業務委託費	0	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	26	25	25	25	25	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	3,036	1,828	2,070	2,300	1,608	
減価償却費	25,604	25,604	25,604	25,604	25,604	
収入	3,014	1,839	2,099	2,216	2,067	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	1,668	562	630	809	852	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	1,148	872	806	1,018	1,106	
その他収入	197	404	662	388	108	
収支差額	145,694	119,683	110,627	133,504	127,140	



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	307	231	246	280	307	
運営時間(h)	51,883.00	39,039.00	41,340.00	50,960.00	55,874.00	
内利用可能(h)	51,883.00	39,039.00	41,340.00	50,960.00	55,874.00	
実稼働時間(h)	21,187.00	8,928.00	5,411.00	7,894.00	9,634.00	
年間稼働率(%)※	40.84	22.87	13.09	15.49	17.24	
総利用件数(または定員等)	3,537	1,909	1,879	2,593	3,059	
総利用人数(または園児数等)	78,745	31,075	31,116	47,504	77,628	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	1.1	0.85	1.8	2.55	2.2	
再任用職員	1.5	1.5	0.7	0.1	0.3	
臨時職員等	2	2	3	3	4	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	4.6	4.35	5.5	5.65	6.5	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	2003	20	9,483.00	鉄骨鉄筋コンクリート	新	—	1,280,205 千円	25,604 千円

コスト情報						(千円)	推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	10,677	10,799	8,538	8,854	8,769		
維持管理費	3,122	1,635	1,375	1,953	1,960		
修繕費	1,367	286	0	0	0		
光熱水費	868	578	635	778	735		
建物管理委託費	410	339	492	919	966		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	5	31	9	0	0		
その他維持管理費	470	400	236	255	259		
事業運営費	7,500	9,163	7,163	6,901	6,808		
人件費	6,907	8,433	6,437	6,223	6,096		
運営業務委託費	0	60	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	590	668	716	676	709		
減価償却費	53	0	0	0	0		
収入	157	46	50	46	78		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	127	17	26	7	20		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	30	28	24	39	57		
収支差額	10,519	10,753	8,487	8,807	8,691		

運営／利用情報					
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	307	231	246	306	307
運営時間(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00
内利用可能(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00
実稼働時間(h)	4,284.00	959.00	945.00	1,379.00	1,683.00
年間稼働率(%)※	35.78	10.64	9.85	11.56	14.06
総利用件数(または定員等)	619	329	355	528	629
総利用人数(または園児数等)	9,360	3,747	4,480	5,682	8,064

運営人員					
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2

推移

年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2019年度	9,360	35.78
2020年度	3,747	10.64
2021年度	4,480	9.85
2022年度	5,682	11.56
2023年度	8,064	14.06

■ 総利用人数(または園児数等)

■ 年間稼働率(%)※

建物情報（上位7棟）

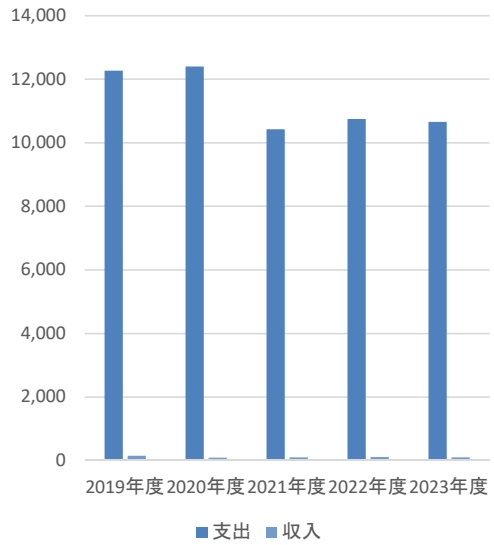
[illegible]

施設名称：川島公民館

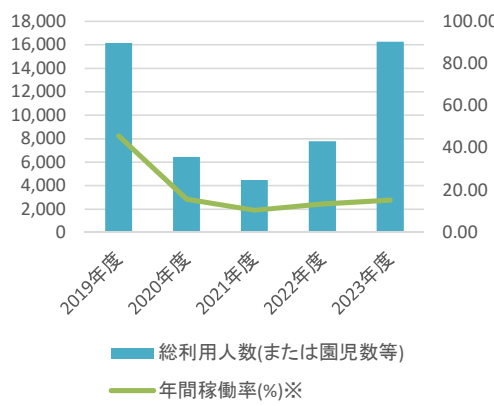


施設番号	S : 0097003-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	川島公民館		
所在地	筑西市下川島 772番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和63 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	606.71 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,700.79 m ²	内借地面積	671.42 m ²
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	81,905 千円		
総土地価額	11,950 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	12,261	12,392	10,426	10,742	10,657	
維持管理費	3,122	1,635	1,625	2,203	2,210	
修繕費	1,367	286	0	0	0	
光熱水費	868	578	635	778	735	
建物管理委託費	410	339	492	919	966	
土地建物賃借料	0	0	250	250	250	
備品購入費	5	31	9	0	0	
その他維持管理費	470	400	236	255	259	
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808	
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096	
運営業務委託費	0	60	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	590	668	716	676	709	
減価償却費	1,638	1,638	1,638	1,638	1,638	
収入	144	82	93	103	100	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	9	2	4	6	7	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	134	80	89	97	92	
収支差額	12,117	12,310	10,333	10,638	10,557	



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	307	231	246	306	307	
運営時間(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	
内利用可能(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	
実稼働時間(h)	5,477.00	1,416.00	1,006.00	1,605.00	1,833.00	
年間稼働率(%)※	45.74	15.72	10.49	13.45	15.31	
総利用件数(または定員等)	1,120	576	547	793	895	
総利用人数(または園児数等)	16,156	6,442	4,463	7,759	16,251	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2	
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0	
臨時職員等	3	3	0	3	3	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	3.533	3.766	0.272	3.255	3.2	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

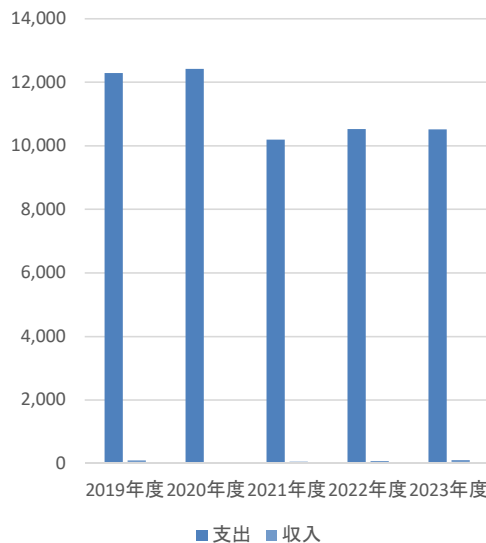
建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1987	36	606.71	鉄筋コンクリート	新	—	81,905 千円	1,638 千円

施設名称：竹島公民館

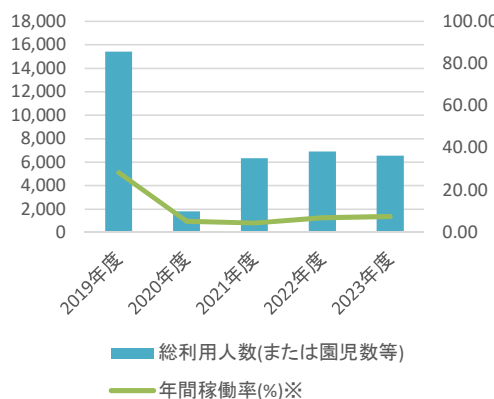


施設番号	S : 0097004-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	竹島公民館		
所在地	筑西市稲野辺513番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和60 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	625.95 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,413.72 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	85,768 千円		
総土地価額	35,329 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	12,281	12,419	10,195	10,524	10,517	
維持管理費	3,090	1,610	1,341	1,932	2,018	
修繕費	1,367	286	0	0	0	
光熱水費	868	578	635	778	735	
建物管理委託費	377	314	459	898	1,023	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	5	31	9	0	0	
その他維持管理費	470	400	236	255	259	
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808	
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096	
運営業務委託費	0	60	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	590	668	716	676	709	
減価償却費	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	
収入	100	37	55	78	106	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	60	27	33	47	46	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	6	0	0	0	0	
その他収入	33	10	21	31	60	
収支差額	12,180	12,381	10,139	10,446	10,410	



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	307	231	246	306	307	
運営時間(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	
内利用可能(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00	
実稼働時間(h)	3,392.00	469.00	426.00	830.00	897.00	
年間稼働率(%)※	28.33	5.21	4.44	6.95	7.49	
総利用件数(または定員等)	697	207	237	391	420	
総利用人数(または園児数等)	15,411	1,784	6,314	6,906	6,554	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2	
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0	
臨時職員等	3	3	3	3	3	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1984	39	625.95	鉄筋コンクリート	新	—	84,503 千円	1,690 千円

施設名称：養蚕公民館



施設番号	S : 0097005-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	養蚕公民館		
所在地	筑西市麻 632番地		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和58 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	613.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	3,144.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	82,755 千円		
総土地価額	23,925 千円		

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	12,321	12,461	10,259	10,589	10,504			
維持管理費	3,165	1,687	1,441	2,032	2,040			
修繕費	1,367	286	0	0	0			
光熱水費	868	578	635	778	735			
建物管理委託費	452	390	559	998	1,045			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	5	31	9	0	0			
その他維持管理費	470	400	236	255	259			
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808			
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096			
運営業務委託費	0	60	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	590	668	716	676	709			
減価償却費	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655			
収入	82	15	43	59	84			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	57	3	1	17	14			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	25	12	42	41	70			
収支差額	12,239	12,445	10,216	10,529	10,419			

年度	支出	収入
2019年度	12,321	82
2020年度	12,461	15
2021年度	10,259	43
2022年度	10,589	59
2023年度	10,504	84

運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	307	231	246	306	307		
運営時間(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00		
内利用可能(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00		
実稼働時間(h)	3,759.00	771.00	784.00	1,223.00	1,265.00		
年間稼働率(%)※	31.40	8.56	8.17	10.25	10.57		
総利用件数(または定員等)	783	293	314	439	469		
総利用人数(または園児数等)	7,715	2,358	2,485	4,709	5,180		
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2		
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0		
臨時職員等	3	3	3	3	3		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2		

年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2019年度	7,715	31.40
2020年度	2,358	8.56
2021年度	2,485	8.17
2022年度	4,709	10.25
2023年度	5,180	10.57

■ 総利用人数(または園児数等)
— 年間稼働率(%)※

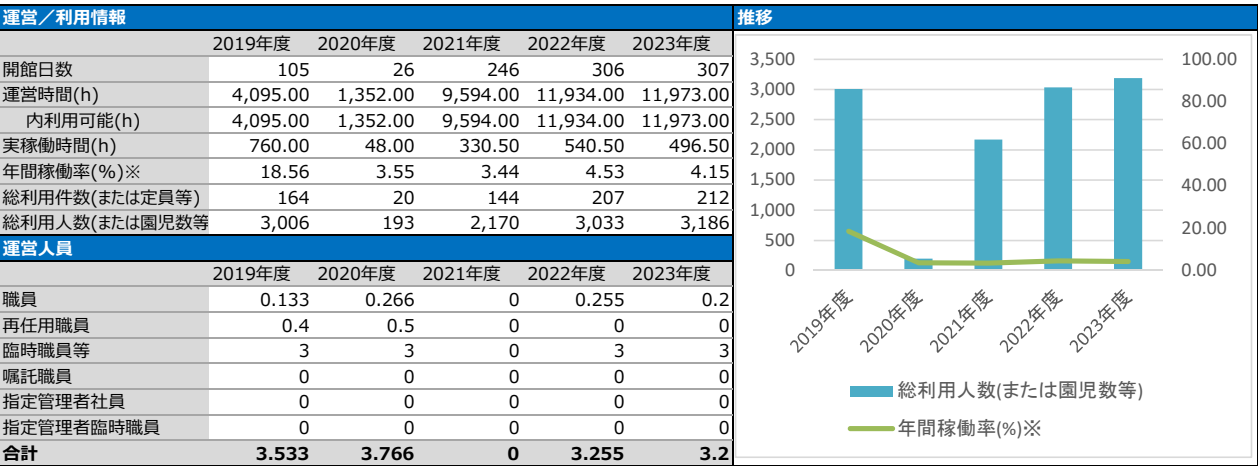
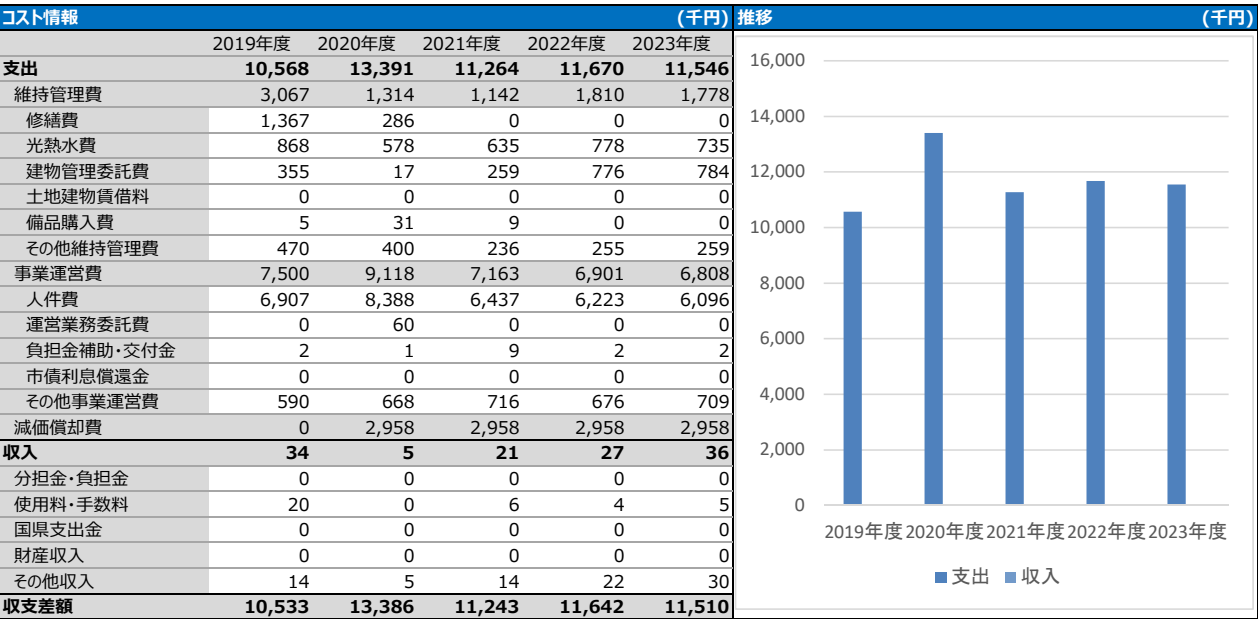
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1982	41	613.00	鉄筋コンクリート	新	－	82,755 千円	1,655 千円

施設名称：五所公民館



施設番号	S : 0097006-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	五所公民館		
所在地	筑西市山崎1419番地1		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	187.69 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	803.22 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	109,580 千円		
総土地価額	4,560 千円		



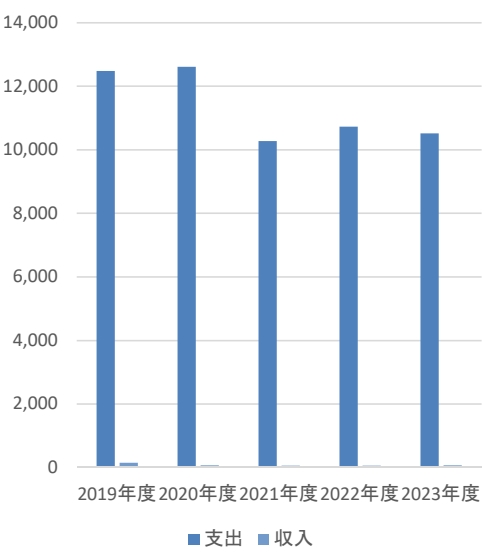
※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
五所公民館	2020	3	187.69	鉄骨造	新	—	109,580 千円	2,958 千円

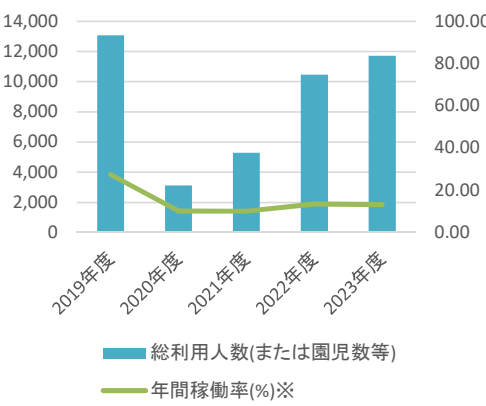
施設名称：中公民館

	施設番号	S : 0097007-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
	施設名称	中公民館		
	所在地	筑西市折本325番地1		
	所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
	設置年度	昭和61 年度	棟数	1 棟
	避難所指定	○	貸館	○
	延床面積	626.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	1,960.97 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立公民館条例		
	併設施設			
	総建物価額	85,775 千円		
	総土地価額	14,115 千円		

コスト情報	(千円)					推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	12,474	12,607	10,271	10,720	10,516		
維持管理費	3,282	1,798	1,418	2,128	2,017		
修繕費	1,367	286	0	0	0		
光熱水費	868	578	635	778	735		
建物管理委託費	570	502	535	1,094	1,022		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	5	31	9	0	0		
その他維持管理費	470	400	236	255	259		
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808		
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096		
運営業務委託費	0	60	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	590	668	716	676	709		
減価償却費	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690		
収入	143	71	56	58	71		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	59	0	0	0	0		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	6	0	0	0	0		
その他収入	77	71	55	58	71		
収支差額	12,330	12,536	10,215	10,661	10,444		



運営／利用情報						推移	
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
開館日数	307	231	246	306	307		
運営時間(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00		
内利用可能(h)	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00	11,973.00		
実稼働時間(h)	3,277.00	913.00	968.00	1,598.00	1,577.00		
年間稼働率(%)※	27.37	10.13	10.09	13.39	13.17		
総利用件数(または定員等)	670	356	397	639	623		
総利用人数(または園児数等)	13,064	3,118	5,287	10,451	11,701		
運営人員							
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2		
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0		
臨時職員等	3	3	3	3	3		
嘱託職員	0	0	0	0	0		
指定管理者社員	0	0	0	0	0		
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0		
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2		



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

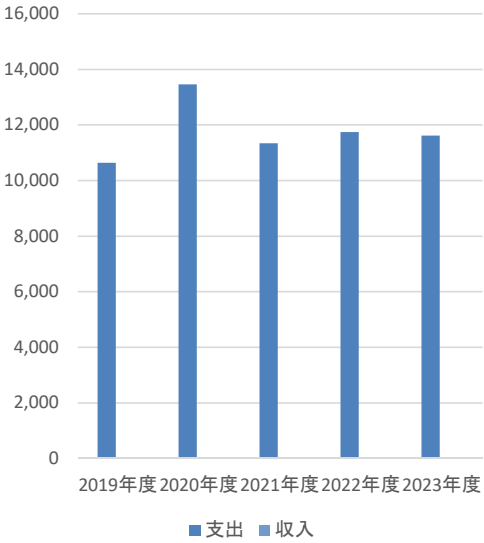
建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1985	38	626.00	鉄筋コンクリート	新	—	84,510 千円	1,690 千円

施設名称：河間公民館



施設番号	S : 0097008-000		対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営	
施設名称	河間公民館			
所在地	筑西市羽方14番地2			
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館	
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟	
避難所指定	○	貸館	○	
延床面積	284.56 m ²	建築面積	0.00 m ²	
主たる構造	鉄骨造	階数	階	
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産	
敷地面積	1,036.66 m ²	内借地面積	0.00 m ²	
条例等	筑西市立公民館条例			
併設施設				
総建物価額	126,268 千円			
総土地価額	5,095 千円			

コスト情報						(千円)	推移	(千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度			
支出	10,634	13,457	11,330	11,736	11,612			
維持管理費	3,133	1,314	1,142	1,810	1,778			
修繕費	1,367	286	0	0	0			
光熱水費	868	578	635	778	735			
建物管理委託費	420	17	260	776	784			
土地建物賃借料	0	0	0	0	0			
備品購入費	5	31	9	0	0			
その他維持管理費	470	400	236	255	259			
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808			
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096			
運営業務委託費	0	60	0	0	0			
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2			
市債利息償還金	0	0	0	0	0			
その他事業運営費	590	668	716	676	709			
減価償却費	0	3,024	3,024	3,024	3,024			
収入	12	1	18	22	25			
分担金・負担金	0	0	0	0	0			
使用料・手数料	3	0	3	0	0			
国県支出金	0	0	0	0	0			
財産収入	0	0	0	0	0			
その他収入	9	1	14	21	25			
収支差額	10,621	13,456	11,312	11,714	11,587			



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	79	0	246	306	307	
運営時間(h)	3,081.00	0.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	
内利用可能(h)	3,081.00	0.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	
実稼働時間(h)	373.00	0.00	296.00	422.00	333.50	
年間稼働率(%)※	12.11	—	3.09	5.30	4.18	
総利用件数(または定員等)	78	0	119	175	157	
総利用人数(または園児数等)	1,469	0	2,129	2,863	2,601	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2	
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0	
臨時職員等	3	3	3	3	3	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
河間公民館（大会議室）	2020	3	160.89	鉄骨造	新	—	71,341 千円	1,926 千円
河間公民館（事務室・会議室）	2020	3	123.67	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	—	54,926 千円	1,098 千円

コスト情報						(千円)	推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度		
支出	10,725	10,750	8,597	8,993	8,849		
維持管理費	3,224	1,632	1,434	2,092	2,040		
修繕費	1,367	286	0	0	0		
光熱水費	868	578	635	778	735		
建物管理委託費	511	335	551	1,058	1,045		
土地建物賃借料	0	0	0	0	0		
備品購入費	5	31	9	0	0		
その他維持管理費	470	400	236	255	259		
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808		
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096		
運営業務委託費	0	60	0	0	0		
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2		
市債利息償還金	0	0	0	0	0		
その他事業運営費	590	668	716	676	709		
減価償却費	0	0	0	0	0		
収入	182	45	94	129	134		
分担金・負担金	0	0	0	0	0		
使用料・手数料	122	3	43	68	77		
国県支出金	0	0	0	0	0		
財産収入	0	0	0	0	0		
その他収入	60	42	51	61	56		
収支差額	10,542	10,704	8,503	8,863	8,715		

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

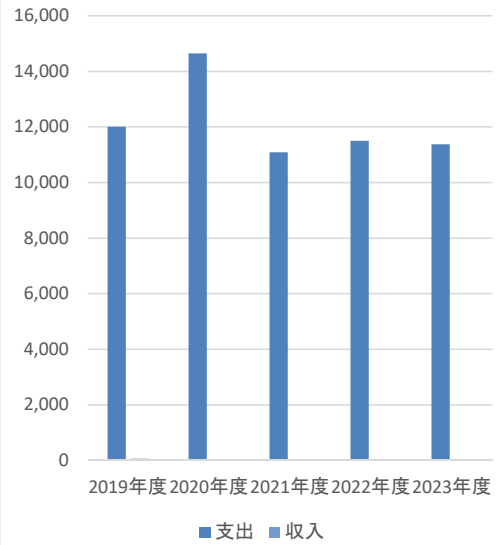
[illegible]

施設名称：嘉田生崎公民館

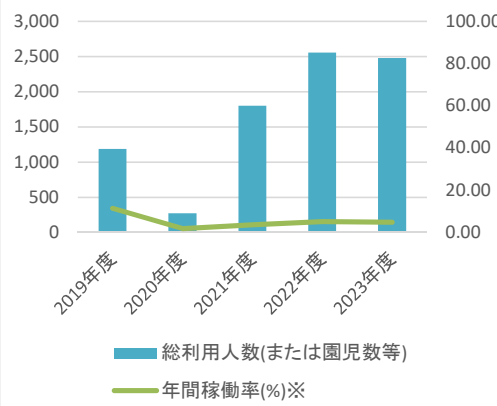


施設番号	S : 0097010-000	対象年度	令和05 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	嘉田生崎公民館		
所在地	筑西市西石田587番地		
所管部署	しもだて地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	223.07 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	684.39 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	115,544 千円		
総土地価額	4,009 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	12,007	14,644	11,087	11,493	11,369	
維持管理費	3,067	1,314	1,152	1,820	1,788	
修繕費	1,367	286	0	0	0	
光熱水費	868	578	635	778	735	
建物管理委託費	355	17	269	786	794	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	5	31	9	0	0	
その他維持管理費	470	400	236	255	259	
事業運営費	7,500	9,118	7,163	6,901	6,808	
人件費	6,907	8,388	6,437	6,223	6,096	
運営業務委託費	0	60	0	0	0	
負担金補助・交付金	2	1	9	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	590	668	716	676	709	
減価償却費	1,439	4,211	2,771	2,771	2,771	
収入	59	45	46	44	48	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	4	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	58	45	42	43	47	
収支差額	11,948	14,598	11,041	11,449	11,321	



運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
開館日数	79	32	246	306	307	
運営時間(h)	3,081.00	1,248.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	
内利用可能(h)	3,081.00	1,248.00	9,594.00	7,956.00	7,982.00	
実稼働時間(h)	353.00	23.00	340.00	409.00	388.00	
年間稼働率(%)※	11.46	1.84	3.54	5.14	4.86	
総利用件数(または定員等)	73	14	143	189	185	
総利用人数(または園児数等)	1,188	272	1,798	2,553	2,478	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	0.133	0.266	0.272	0.255	0.2	
再任用職員	0.4	0.5	0	0	0	
臨時職員等	3	3	3	3	3	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	3.533	3.766	3.272	3.255	3.2	



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数＝年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
嘉田生崎公民館 (大会議室)	2020	3	125.87	鉄骨造	新	—	65,860 千円	1,778 千円
嘉田生崎公民館 (事務室・中会議室)	2020	3	97.20	鉄筋コンクリート	新	—	49,683 千円	993 千円

コスト情報

(千円)

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
支出	20,615	18,845	17,639	26,341	27,484
維持管理費	6,470	8,630	6,046	12,367	13,214
修繕費	318	2,120	0	0	0
光熱水費	1,606	1,285	1,264	2,813	2,385
建物管理委託費	4,104	4,819	4,381	8,374	9,651
土地建物賃借料	0	0	0	171	171
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	441	404	400	1,008	1,006
事業運営費	9,856	5,926	7,304	9,685	9,981
人件費	5,834	5,619	7,010	8,739	9,004
運営業務委託費	0	0	0	33	77
負担金補助・交付金	9	2	2	6	5
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	4,012	305	292	906	893
減価償却費	4,288	4,288	4,288	4,288	4,288
収入	129	111	161	150	198
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	63	65	114	150	126
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	65	45	47	0	72
収支差額	20,486	18,733	17,477	26,190	27,285

推移

(千円)

年度	支出	収入
2019年度	20,615	129
2020年度	18,845	111
2021年度	17,639	161
2022年度	26,341	150
2023年度	27,484	198

運営／利用情報					
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
開館日数	306	307	306	306	307
運営時間(h)	31,824.00	31,928.00	31,824.00	31,824.00	31,928.00
内利用可能(h)	31,824.00	31,928.00	31,824.00	31,824.00	31,928.00
実稼働時間(h)	5,874.00	2,101.00	2,225.00	2,967.00	2,968.00
年間稼働率(%)※	18.46	6.58	6.99	9.32	9.30
総利用件数(または定員等)	1,152	720	757	1,034	1,022
総利用人数(または園児数等)	13,944	7,214	9,172	11,394	13,070

運営人員					
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
職員	0.666	0.666	0.866	0.866	0.866
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	2	2	2	2	2
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	2.666	2.666	2.866	2.866	2.866

推移

年度	総利用人数(または園児数等)	年間稼働率(%)※
2019年度	13,944	18.46
2020年度	7,214	6.58
2021年度	9,172	6.99
2022年度	11,394	9.32
2023年度	13,070	9.30

総利用人数(または園児数等)

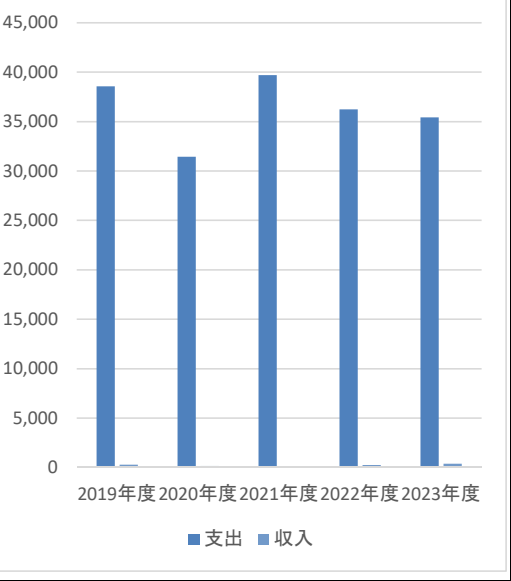
年間稼働率(%)※

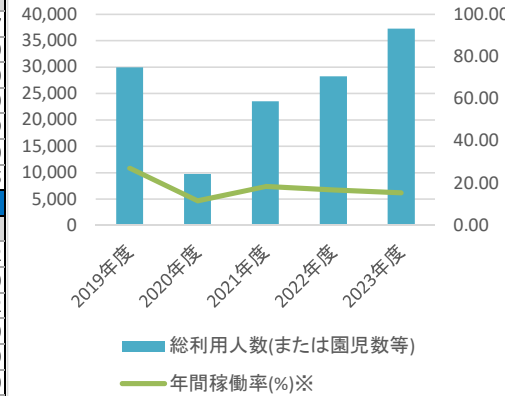
建物情報（上位7棟）

[illegible]

施設名称：協和総合庁舎（協和公民館）

	施設番号	S : 3091601-000	対象年度	令和05 年度
	施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
	施設名称	協和総合庁舎（協和公民館）		
	所在地	筑西市門井1962番地2		
	所管部署	協和コミュニティセンター	用途	公民館
	設置年度	平成26 年度	棟数	1 棟
	避難所指定	○	貸館	○
	延床面積	1,732.75 m ²	建築面積	1,801.68 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	1 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	21,139.63 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立公民館条例		
	併設施設			
	総建物価額	438,121 千円		
	総土地価額	18,324 千円		

コスト情報 (千円)						推移 (千円)
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
支出	38,542	31,415	39,692	36,219	35,425	
維持管理費	10,338	9,367	10,436	11,654	10,064	
修繕費	495	95	0	0	0	
光熱水費	3,901	3,220	3,105	3,993	3,204	
建物管理委託費	5,340	5,484	6,785	6,865	6,504	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	0	0	0	315	0	
その他維持管理費	600	567	544	479	355	
事業運営費	19,442	13,284	20,494	15,802	16,598	
人件費	15,598	12,581	19,730	15,253	15,766	
運営業務委託費	0	0	0	0	0	
負担金補助・交付金	0	7	7	0	0	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	3,844	696	756	548	831	
減価償却費	8,762	8,762	8,762	8,762	8,762	
収入	267	151	129	246	375	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	257	151	129	102	123	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	62	165	
その他収入	9	0	0	81	87	
収支差額	38,275	31,263	39,563	35,972	35,049	

運営／利用情報						推移
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	 ■ 総利用人数(または園児数等) — 年間稼働率(%)※
開館日数	314	231	217	313	307	
運営時間(h)	32,656.00	24,024.00	22,568.00	32,552.00	31,928.00	
内利用可能(h)	32,656.00	24,024.00	22,568.00	32,552.00	31,928.00	
実稼働時間(h)	8,837.00	2,802.00	4,170.00	5,461.00	4,947.00	
年間稼働率(%)※	27.06	11.66	18.48	16.78	15.49	
総利用件数(または定員等)	1,744	967	1,127	1,582	1,610	
総利用人数(または園児数等)	29,906	9,755	23,528	28,266	37,285	
運営人員						
	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
職員	2	1	2	2	2	
再任用職員	0	1	1	0	0	
臨時職員等	2	2	3	2	2	
嘱託職員	0	0	0	0	0	
指定管理者社員	0	0	0	0	0	
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0	
合計	4	4	6	4	4	

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	2014	9	1,732.75	鉄筋コンクリート	新	－	438,121 千円	8,762 千円