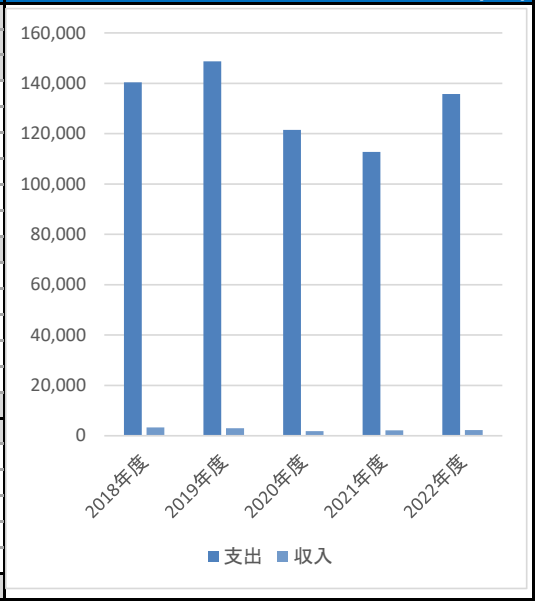
施設名称：しもだて地域交流センター

施設番号	S：0097001-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	しもだて地域交流センター		
所在地	筑西市丙372番地		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	平成15 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	9,483.00 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,104.35 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立しもだて地域交流センター条例		
併設施設			
総建物価額	1,293,968 千円		
総土地価額	116,690 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**140,376**	**148,709**	**121,522**	**112,727**	**135,720**
維持管理費	93,434	104,587	80,994	68,875	89,159
修繕費	33,418	34,163	21,291	0	0
光熱水費	35,871	36,203	26,985	35,762	54,623
建物管理委託費	21,029	31,513	30,527	30,890	32,519
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	778	164	0	0	0
その他維持管理費	2,335	2,543	2,190	2,222	2,016
事業運営費	21,338	18,517	14,923	18,248	20,956
人件費	17,637	15,454	13,069	16,152	18,631
運営業務委託費	543	0	0	0	0
負担金補助･交付金	17	26	25	25	25
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	3,141	3,036	1,828	2,070	2,300
減価償却費	25,604	25,604	25,604	25,604	25,604
収入	**3,277**	**3,014**	**1,839**	**2,099**	**2,216**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	2,004	1,668	562	630	809
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	1,086	1,148	872	806	1,018
その他収入	187	197	404	662	388
収支差額	**137,098**	**145,694**	**119,683**	**110,627**	**133,504**

推移 (千円)



運営／利用情報

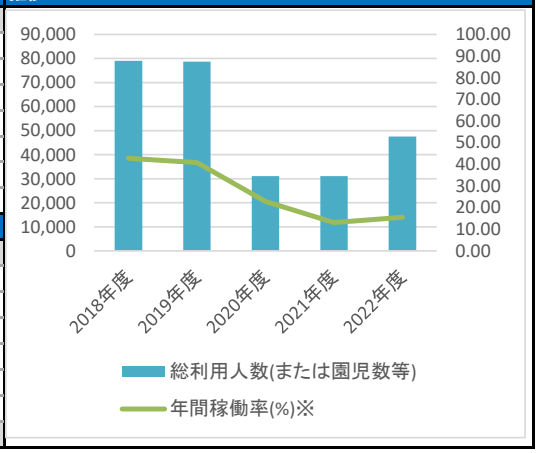
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	280
運営時間(h)	51,714.00	51,883.00	39,039.00	41,340.00	50,960.00
内利用可能(h)	51,714.00	51,883.00	39,039.00	41,340.00	50,960.00
実稼働時間(h)	22,123.00	21,187.00	8,928.00	5,411.00	7,894.00
年間稼働率(%)※	42.78	40.84	22.87	13.09	15.49
総利用件数(または定員等)	3,625	3,537	1,909	1,879	2,593
総利用人数(または園児数等	78,991	78,745	31,075	31,116	47,504

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	2	1.1	0.85	1.8	2.55
再任用職員	0.5	1.5	1.5	0.7	0.1
臨時職員等	0	2	2	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.5**	**4.6**	**4.35**	**5.5**	**5.65**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	2003	19	9,483.00	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘ	新	–	1,280,205 千円	25,604 千円

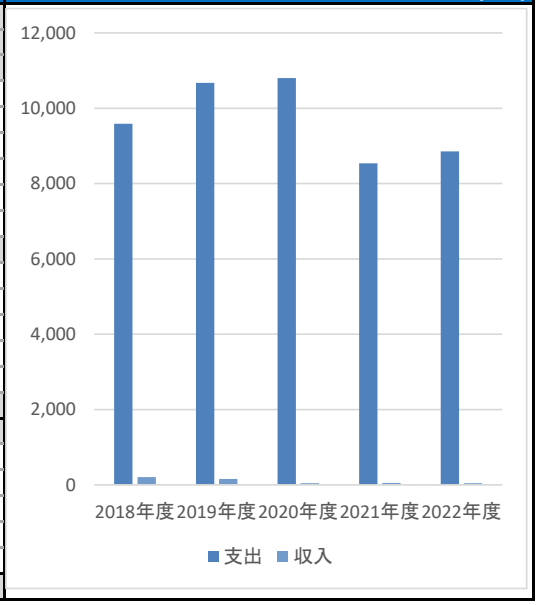
施設名称：伊讃公民館

施設番号	S：0097002-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	伊讃公民館		
所在地	筑西市外塚720番地		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和57 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	670.00 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,000.14 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	54,865 千円		
総土地価額	46,487 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,589**	**10,677**	**10,799**	**8,538**	**8,854**
維持管理費	1,759	3,122	1,635	1,375	1,953
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	979	868	578	635	778
建物管理委託費	267	410	339	492	919
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	295	470	400	236	255
事業運営費	6,382	7,500	9,163	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,433	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助・交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	608	590	668	716	676
減価償却費	1,447	53	0	0	0
収入	**209**	**157**	**46**	**50**	**46**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	180	127	17	26	7
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	29	30	28	24	39
収支差額	**9,379**	**10,519**	**10,753**	**8,487**	**8,807**

推移 (千円)



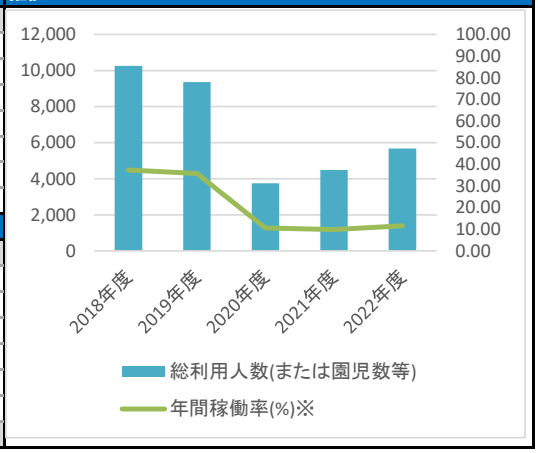
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	4,460.00	4,284.00	959.00	945.00	1,381.00
年間稼働率(%)※	37.37	35.78	10.64	9.85	11.57
総利用件数(または定員等)	638	619	329	355	528
総利用人数(または園児数等	10,253	9,360	3,747	4,480	5,682

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1982	40	670.00	鉄骨造	新	–	53,600 千円	– 千円

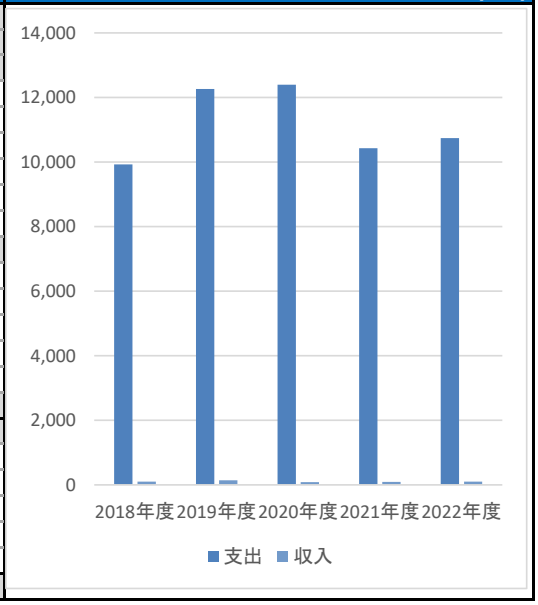
施設名称：川島公民館

施設番号	S：0097003-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	川島公民館		
所在地	筑西市下川島 772番地1		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和63 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	606.71 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,148.37 ㎡	内借地面積	671.42 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	81,905 千円		
総土地価額	11,950 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,929**	**12,261**	**12,392**	**10,426**	**10,742**
維持管理費	1,918	3,122	1,635	1,625	2,203
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	1,129	868	578	635	778
建物管理委託費	267	410	339	492	919
土地建物賃借料	0	0	0	250	250
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	1,638	1,638	1,638	1,638	1,638
収入	**98**	**144**	**82**	**93**	**103**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	19	9	2	4	6
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	78	134	80	89	97
収支差額	**9,831**	**12,117**	**12,310**	**10,333**	**10,638**

推移 (千円)



運営／利用情報

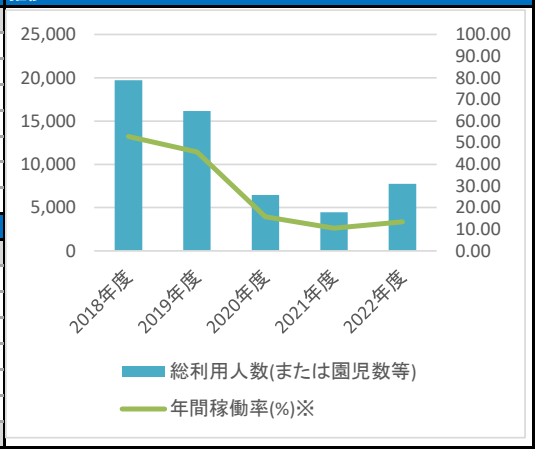
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	6,307.00	5,477.00	1,416.00	1,006.00	1,605.00
年間稼働率(%)※	52.85	45.74	15.72	10.49	13.45
総利用件数(または定員等)	1,208	1,120	576	547	793
総利用人数(または園児数等	19,701	16,156	6,442	4,463	7,759

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	0	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**0.272**	**3.255**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1988	34	606.71	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	81,905 千円	1,638 千円

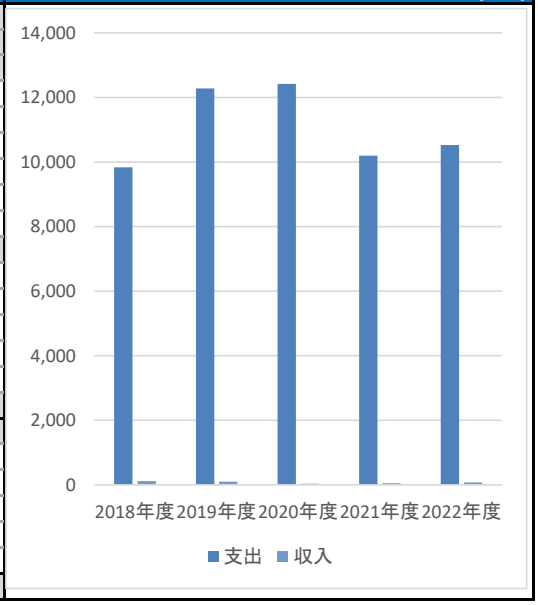
施設名称：竹島公民館

施設番号	S：0097004-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	竹島公民館		
所在地	筑西市稲野辺513番地1		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和60 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	625.95 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	14,884.84 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	85,768 千円		
総土地価額	35,329 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,835**	**12,281**	**12,419**	**10,195**	**10,524**
維持管理費	1,772	3,090	1,610	1,341	1,932
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	983	868	578	635	778
建物管理委託費	267	377	314	459	898
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690
収入	**121**	**100**	**37**	**55**	**78**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	48	60	27	33	47
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	15	6	0	0	0
その他収入	57	33	10	21	31
収支差額	**9,713**	**12,180**	**12,381**	**10,139**	**10,446**

推移 (千円)



運営／利用情報

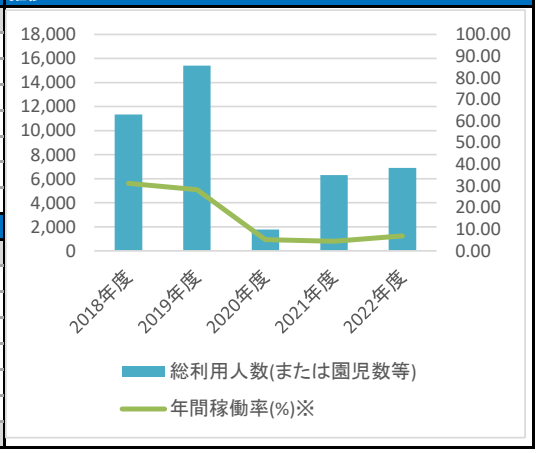
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	3,723.00	3,392.00	469.00	426.00	830.00
年間稼働率(%)※	31.20	28.33	5.21	4.44	6.95
総利用件数(または定員等)	767	697	207	237	391
総利用人数(または園児数等	11,341	15,411	1,784	6,314	6,906

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1985	37	625.95	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	84,503 千円	1,690 千円

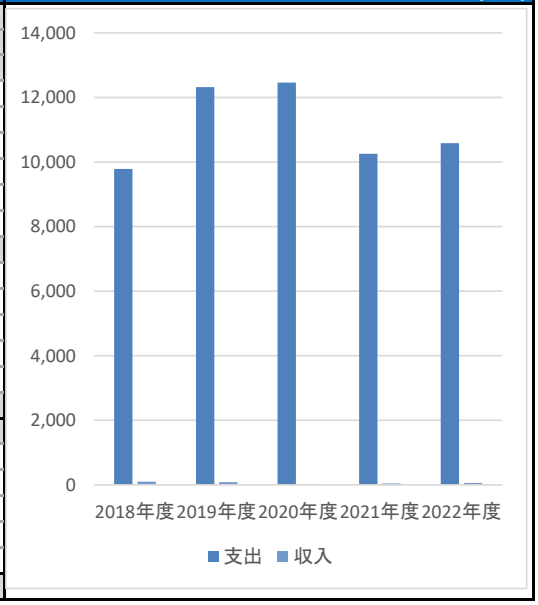
施設名称：養蚕公民館

施設番号	S：0097005-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	養蚕公民館		
所在地	筑西市蕨 632番地		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和58 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	613.00 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	3,144.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	82,755 千円		
総土地価額	23,925 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,789**	**12,321**	**12,461**	**10,259**	**10,589**
維持管理費	1,761	3,165	1,687	1,441	2,032
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	971	868	578	635	778
建物管理委託費	267	452	390	559	998
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	1,655	1,655	1,655	1,655	1,655
収入	**98**	**82**	**15**	**43**	**59**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	78	57	3	1	17
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	19	25	12	42	41
収支差額	**9,691**	**12,239**	**12,445**	**10,216**	**10,529**

推移 (千円)



運営／利用情報

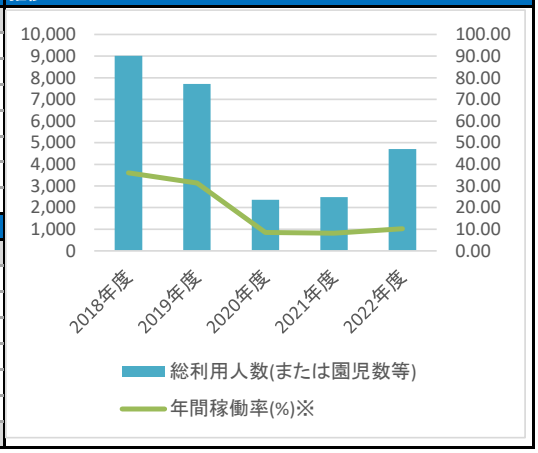
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	4,303.00	3,759.00	771.00	784.00	1,223.00
年間稼働率(%)※	36.06	31.40	8.56	8.17	10.25
総利用件数(または定員等)	890	783	293	314	439
総利用人数(または園児数等	9,017	7,715	2,358	2,485	4,709

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1983	39	613.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	82,755 千円	1,655 千円

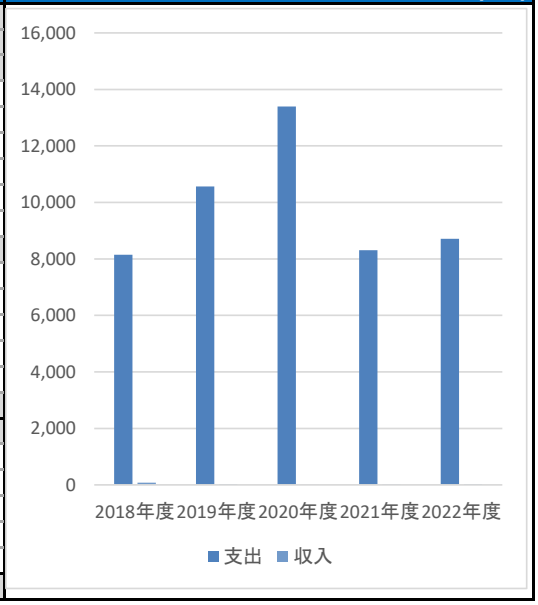
施設名称：五所公民館

施設番号	S：0097006-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	五所公民館		
所在地	筑西市山崎1419番地1		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	187.69 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,717.40 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	千円		
総土地価額	4,560 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**8,150**	**10,568**	**13,391**	**8,305**	**8,711**
維持管理費	1,731	3,067	1,314	1,142	1,810
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	942	868	578	635	778
建物管理委託費	267	355	17	259	776
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助・交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	46	0	2,958	0	0
収入	**80**	**34**	**5**	**21**	**27**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	57	20	0	6	4
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	22	14	5	14	22
収支差額	**8,070**	**10,533**	**13,386**	**8,284**	**8,684**

推移 (千円)



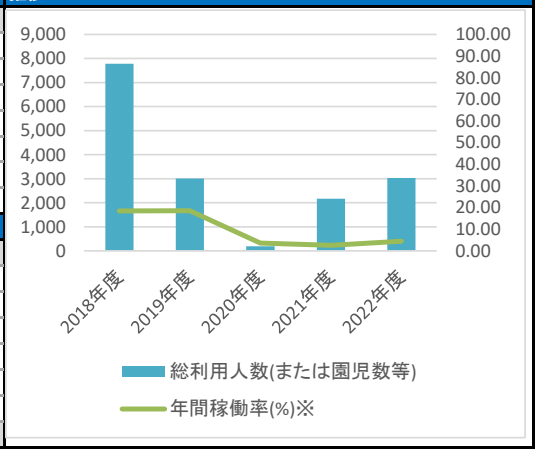
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	105	26	246	306
運営時間(h)	11,934.00	4,095.00	1,352.00	12,792.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	4,095.00	1,352.00	12,792.00	11,934.00
実稼働時間(h)	2,202.00	760.00	48.00	330.50	540.50
年間稼働率(%)※	18.45	18.56	3.55	2.58	4.53
総利用件数(または定員等)	449	164	20	144	207
総利用人数(または園児数等	7,786	3,006	193	2,170	3,033

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等		減価償却費	
五所公民館	2020	2	187.69	鉄骨造	新	–	–	千円	–	千円

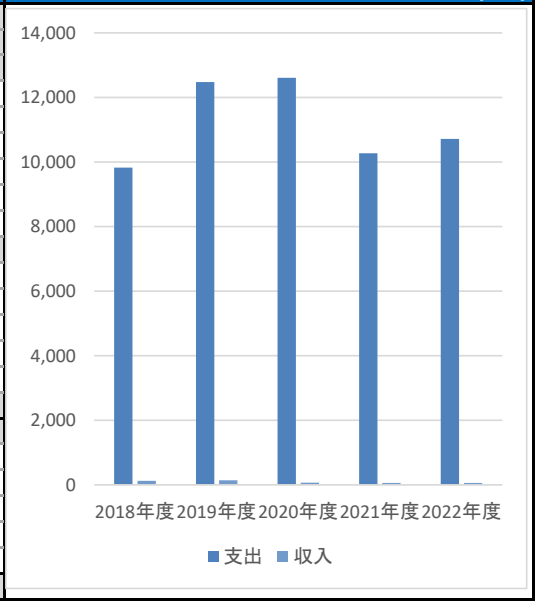
施設名称：中公民館

施設番号	S：0097007-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	中公民館		
所在地	筑西市折本325番地1		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和61 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	626.00 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	2,060.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	85,775 千円		
総土地価額	14,115 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,827**	**12,474**	**12,607**	**10,271**	**10,720**
維持管理費	1,764	3,282	1,798	1,418	2,128
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	974	868	578	635	778
建物管理委託費	267	570	502	535	1,094
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690
収入	**126**	**143**	**71**	**56**	**58**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	37	59	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	13	6	0	0	0
その他収入	76	77	71	55	58
収支差額	**9,701**	**12,330**	**12,536**	**10,215**	**10,661**

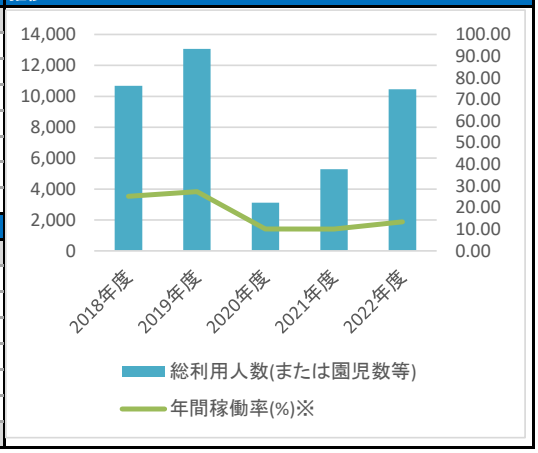
推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	231	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	9,009.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	3,010.00	3,277.00	913.00	968.00	1,598.00
年間稼働率(%)※	25.22	27.37	10.13	10.09	13.39
総利用件数(または定員等)	634	670	356	397	639
総利用人数(または園児数等	10,685	13,064	3,118	5,287	10,451

推移



運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1986	36	626.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	84,510 千円	1,690 千円

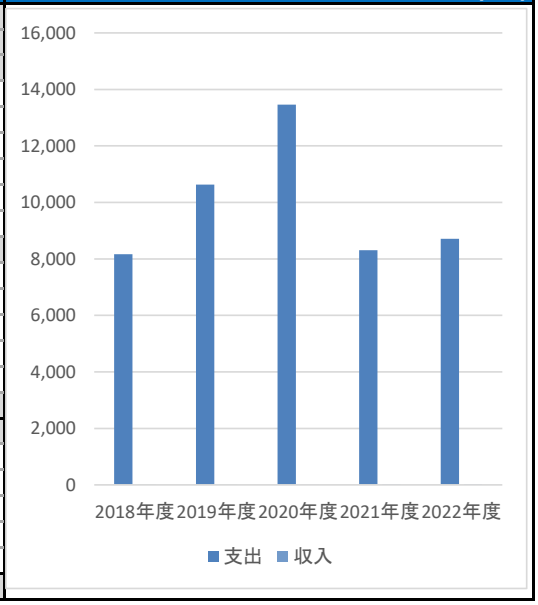
施設名称：河間公民館

施設番号	S：0097008-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	河間公民館		
所在地	筑西市羽方14番地2		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	284.56 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	1,037.11 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	千円		
総土地価額	5,095 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**8,164**	**10,634**	**13,457**	**8,305**	**8,711**
維持管理費	1,791	3,133	1,314	1,142	1,810
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	1,002	868	578	635	778
建物管理委託費	267	420	17	260	776
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	0	0	3,024	0	0
収入	**14**	**12**	**1**	**18**	**22**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	6	3	0	3	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	8	9	1	14	21
収支差額	**8,149**	**10,621**	**13,456**	**8,287**	**8,689**

推移 (千円)



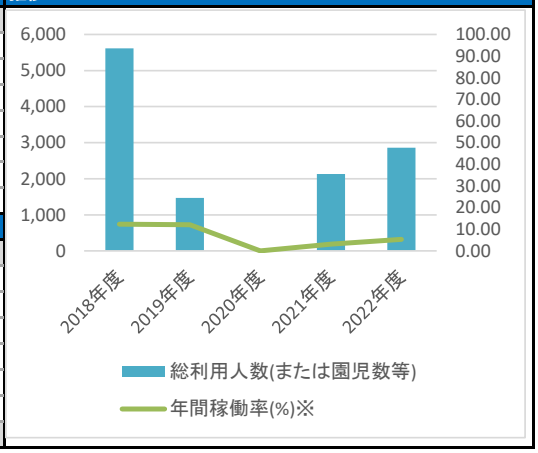
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	79	0	246	306
運営時間(h)	11,934.00	3,081.00	0.00	9,594.00	7,956.00
内利用可能(h)	11,934.00	3,081.00	0.00	9,594.00	7,956.00
実稼働時間(h)	1,473.00	373.00	0.00	296.00	422.00
年間稼働率(%)※	12.34	12.11	–	3.09	5.30
総利用件数(または定員等)	290	78	0	119	175
総利用人数(または園児数等	5,614	1,469	0	2,129	2,863

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等		減価償却費	
河間公民館（事務室･会議室）	2020	2	123.67	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	–	千円	–	千円
河間公民館（大会議室）	2020	2	160.89	鉄骨造	新	–	–	千円	–	千円

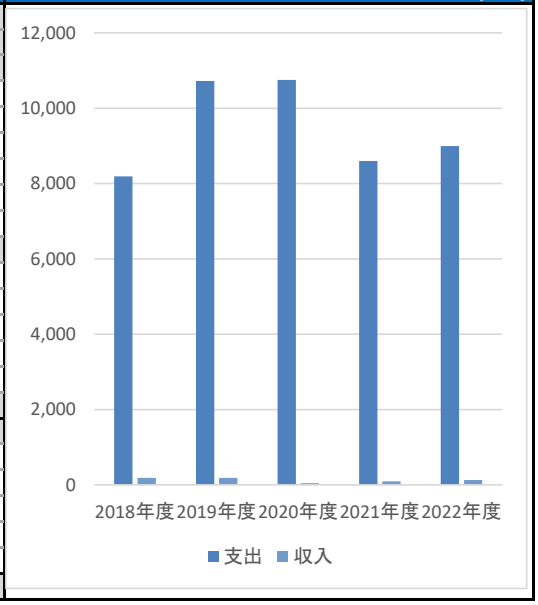
施設名称：大田公民館

施設番号	S：0097009-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	大田公民館		
所在地	筑西市西方1684番地8		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	昭和56 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	704.88 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	3,504.93 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	56,390 千円		
総土地価額	25,130 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**8,190**	**10,725**	**10,750**	**8,597**	**8,993**
維持管理費	1,761	3,224	1,632	1,434	2,092
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	971	868	578	635	778
建物管理委託費	267	511	335	551	1,058
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助・交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	56	0	0	0	0
収入	**186**	**182**	**45**	**94**	**129**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	130	122	3	43	68
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	56	60	42	51	61
収支差額	**8,004**	**10,542**	**10,704**	**8,503**	**8,863**

推移 (千円)



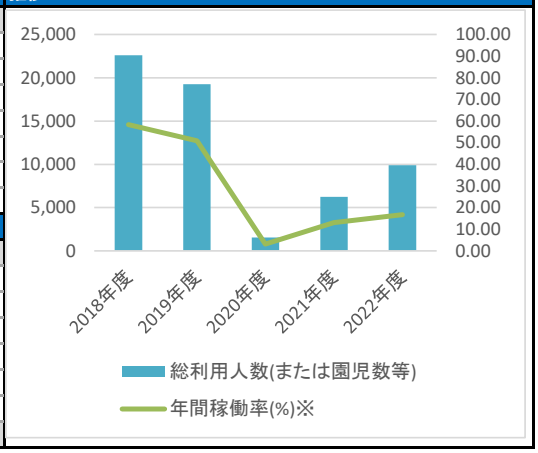
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	75	246	306
運営時間(h)	11,934.00	11,973.00	14,235.00	9,594.00	11,934.00
内利用可能(h)	11,934.00	11,973.00	14,235.00	9,594.00	11,934.00
実稼働時間(h)	6,963.00	6,084.00	447.00	1,255.50	2,000.00
年間稼働率(%)※	58.35	50.81	3.14	13.09	16.76
総利用件数(または定員等)	1,424	1,242	161	617	928
総利用人数(または園児数等	22,599	19,245	1,555	6,244	9,901

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1981	41	704.88	鉄骨造	旧	–	56,390 千円	– 千円

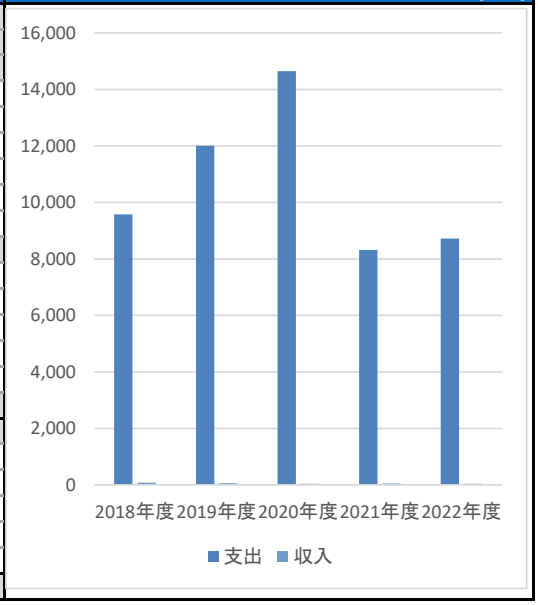
施設名称：嘉田生崎公民館

施設番号	S：0097010-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	嘉田生崎公民館		
所在地	筑西市西石田587番地		
所管部署	地域交流センター	用途	公民館
設置年度	令和02 年度	棟数	2 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	223.07 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	945.25 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	千円		
総土地価額	4,009 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**9,576**	**12,007**	**14,644**	**8,315**	**8,721**
維持管理費	1,764	3,067	1,314	1,152	1,820
修繕費	210	1,367	286	0	0
光熱水費	974	868	578	635	778
建物管理委託費	267	355	17	269	786
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	6	5	31	9	0
その他維持管理費	304	470	400	236	255
事業運営費	6,373	7,500	9,118	7,163	6,901
人件費	5,772	6,907	8,388	6,437	6,223
運営業務委託費	0	0	60	0	0
負担金補助･交付金	2	2	1	9	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	598	590	668	716	676
減価償却費	1,439	1,439	4,211	0	0
収入	**76**	**59**	**45**	**46**	**44**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	14	0	0	4	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	62	58	45	42	43
収支差額	**9,499**	**11,948**	**14,598**	**8,269**	**8,677**

推移 (千円)



運営／利用情報

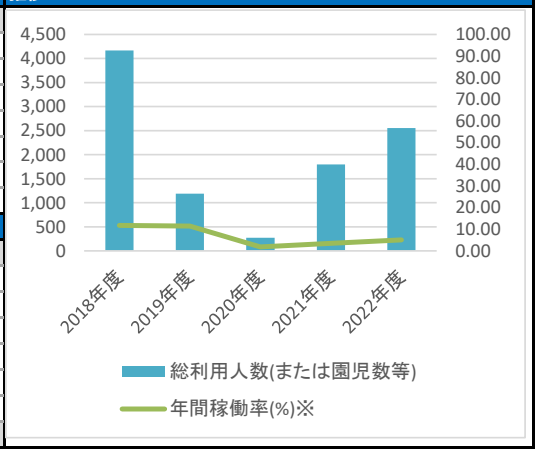
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	79	32	246	306
運営時間(h)	11,934.00	3,081.00	1,248.00	9,594.00	7,956.00
内利用可能(h)	11,934.00	3,081.00	1,248.00	9,594.00	7,956.00
実稼働時間(h)	1,405.00	353.00	23.00	340.00	409.00
年間稼働率(%)※	11.77	11.46	1.84	3.54	5.14
総利用件数(または定員等)	292	73	14	143	189
総利用人数(または園児数等	4,168	1,188	272	1,798	2,553

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.111	0.133	0.266	0.272	0.255
再任用職員	0.2	0.4	0.5	0	0
臨時職員等	3	3	3	3	3
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**3.311**	**3.533**	**3.766**	**3.272**	**3.255**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等		減価償却費	
嘉田生崎公民館（事務室･中会議室）	2020	2	97.20	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	－	－	千円	－	千円
嘉田生崎公民館（大会議室）	2020	2	125.87	鉄骨造	新	－	－	千円	－	千円

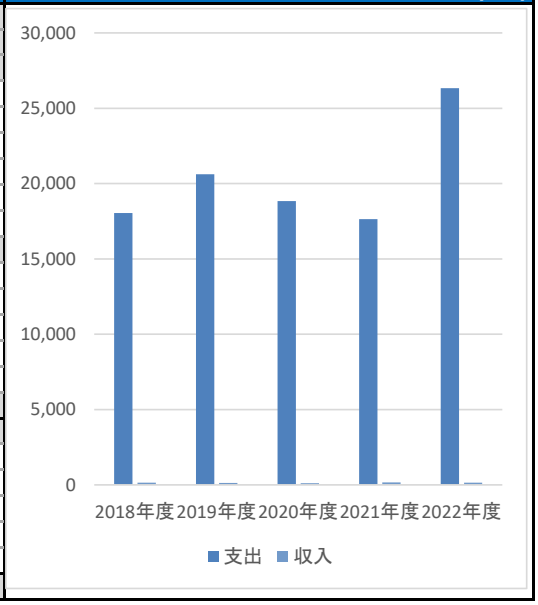
施設名称：関本公民館

施設番号	S：1092201-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	関本公民館		
所在地	筑西市関本上1470番地		
所管部署	生涯学習センター	用途	公民館
設置年度	昭和55 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,588.24 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,844.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	219,381 千円		
総土地価額	57,370 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**18,053**	**20,615**	**18,845**	**17,639**	**26,341**
維持管理費	6,228	6,470	8,630	6,046	12,367
修繕費	240	318	2,120	0	0
光熱水費	1,371	1,606	1,285	1,264	2,813
建物管理委託費	4,260	4,104	4,819	4,381	8,374
土地建物賃借料	0	0	0	0	171
備品購入費	44	0	0	0	0
その他維持管理費	312	441	404	400	1,008
事業運営費	7,536	9,856	5,926	7,304	9,685
人件費	3,738	5,834	5,619	7,010	8,739
運営業務委託費	0	0	0	0	33
負担金補助･交付金	4	9	2	2	6
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	3,794	4,012	305	292	906
減価償却費	4,288	4,288	4,288	4,288	4,288
収入	**140**	**129**	**111**	**161**	**150**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	40	63	65	114	150
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	100	65	45	47	0
収支差額	**17,913**	**20,486**	**18,733**	**17,477**	**26,190**

推移 (千円)



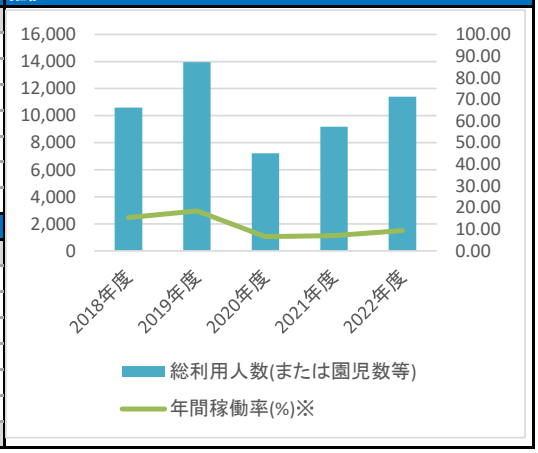
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	307	306	306
運営時間(h)	31,824.00	31,824.00	31,928.00	31,824.00	31,824.00
内利用可能(h)	31,824.00	31,824.00	31,928.00	31,824.00	31,824.00
実稼働時間(h)	4,908.00	5,874.00	2,101.00	2,225.00	2,967.00
年間稼働率(%)※	15.42	18.46	6.58	6.99	9.32
総利用件数(または定員等)	921	1,152	720	757	1,034
総利用人数(または園児数等	10,595	13,944	7,214	9,172	11,394

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.5	0.666	0.666	0.866	0.866
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	2	2	2	2	2
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.5**	**2.666**	**2.666**	**2.866**	**2.866**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	1980	42	1,588.24	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	旧	–	214,412 千円	4,288 千円

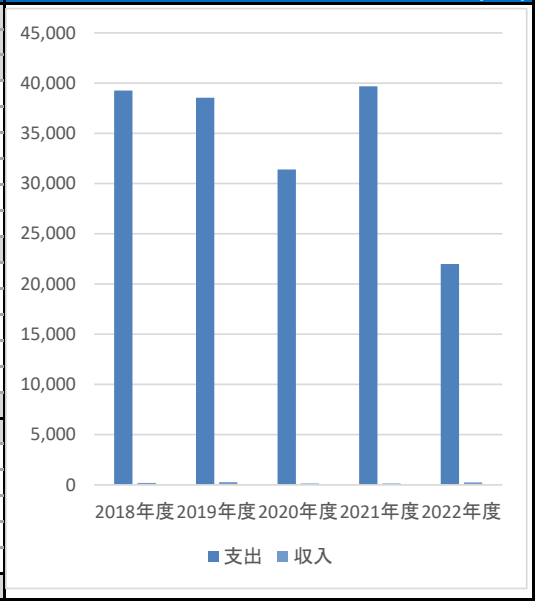
施設名称：協和総合庁舎（協和公民館）

施設番号	S：3091601-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	集会施設	運営主体	直営
施設名称	協和総合庁舎（協和公民館）		
所在地	筑西市門井1962番地2		
所管部署	協和公民館	用途	公民館
設置年度	平成26 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,732.75 ㎡	建築面積	1,801.68 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	21,051.41 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立公民館条例		
併設施設			
総建物価額	438,121 千円		
総土地価額	18,324 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**39,253**	**38,542**	**31,415**	**39,692**	**21,989**
維持管理費	9,900	10,338	9,367	10,436	11,654
修繕費	36	495	95	0	0
光熱水費	3,504	3,901	3,220	3,105	3,993
建物管理委託費	5,838	5,340	5,484	6,785	6,865
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	315
その他維持管理費	521	600	567	544	479
事業運営費	20,590	19,442	13,284	20,494	1,572
人件費	18,208	15,598	12,581	19,730	1,023
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助･交付金	0	0	7	7	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	2,382	3,844	696	756	548
減価償却費	8,762	8,762	8,762	8,762	8,762
収入	**196**	**267**	**151**	**129**	**246**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	140	257	151	129	102
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	62
その他収入	56	9	0	0	81
収支差額	**39,056**	**38,275**	**31,263**	**39,563**	**21,742**

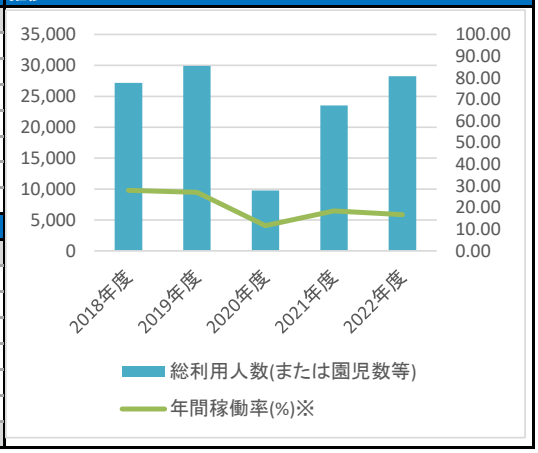
推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	308	314	231	217	313
運営時間(h)	32,032.00	32,656.00	24,024.00	22,568.00	32,552.00
内利用可能(h)	32,032.00	32,656.00	24,024.00	22,568.00	32,552.00
実稼働時間(h)	8,964.00	8,837.00	2,802.00	4,170.00	5,461.00
年間稼働率(%)※	27.98	27.06	11.66	18.48	16.78
総利用件数(または定員等)	1,807	1,744	967	1,127	1,582
総利用人数(または園児数等	27,183	29,906	9,755	23,528	28,266

推移



運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	1	2	1	2	2
再任用職員	2	0	1	1	0
臨時職員等	1	2	2	3	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**4**	**4**	**4**	**6**	**2**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
公民館	2014	8	1,732.75	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	438,121 千円	8,762 千円