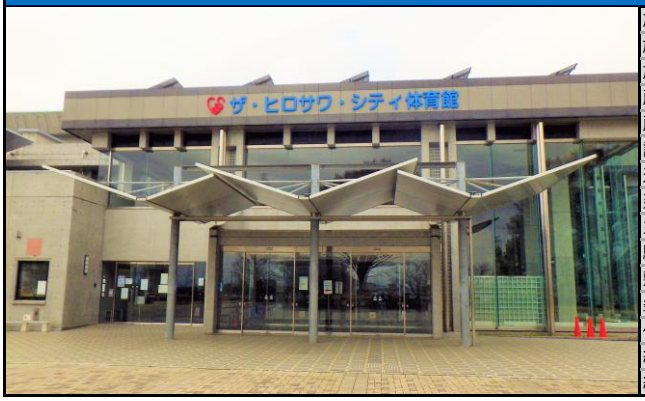
施設名称：ザ･ヒロサワ･シティ体育館(下館総合体育館)

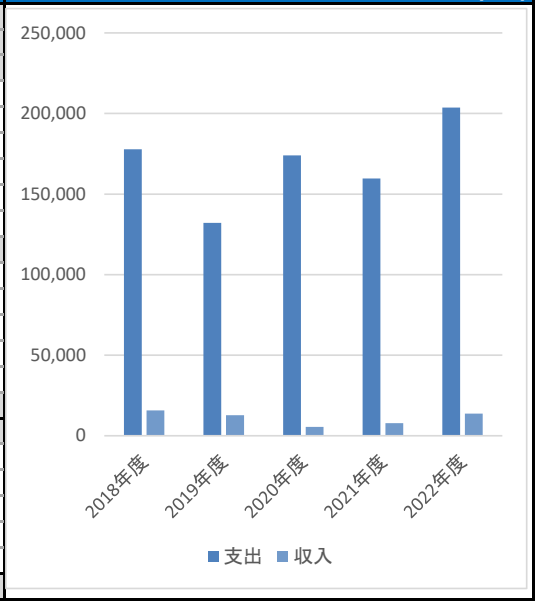


施設番号	S：0095901-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	ザ･ヒロサワ･シティ体育館(下館総合体育館)		
所在地	筑西市上平塚627番地		
所管部署	生涯学習課	用途	体育館
設置年度	平成13 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	8,002.00 ㎡	建築面積	6,474.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	86,290.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立体育館条例		
併設施設			
総建物価額	2,224,231 千円		
総土地価額	280,473 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**177,736**	**132,107**	**173,916**	**159,673**	**203,699**
維持管理費	53,337	29,430	53,056	43,579	63,620
修繕費	2,886	4,653	2,396	0	0
光熱水費	14,370	13,207	7,745	9,365	20,561
建物管理委託費	33,569	8,340	38,816	32,123	41,036
土地建物賃借料	518	0	0	0	0
備品購入費	0	647	1,315	0	0
その他維持管理費	1,992	2,581	2,783	2,090	2,022
事業運営費	77,055	55,334	73,516	68,751	92,736
人件費	23,134	29,387	23,873	24,633	27,424
運営業務委託費	25,928	5,135	25,762	25,083	26,828
負担金補助･交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	27,992	20,811	23,880	19,034	38,483
減価償却費	47,343	47,343	47,343	47,343	47,343
収入	**15,640**	**12,811**	**5,479**	**7,790**	**13,787**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	7,636	5,980	3,435	4,058	6,259
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	8,003	6,830	2,043	3,732	7,528
収支差額	**162,095**	**119,296**	**168,436**	**151,882**	**189,912**

推移 (千円)



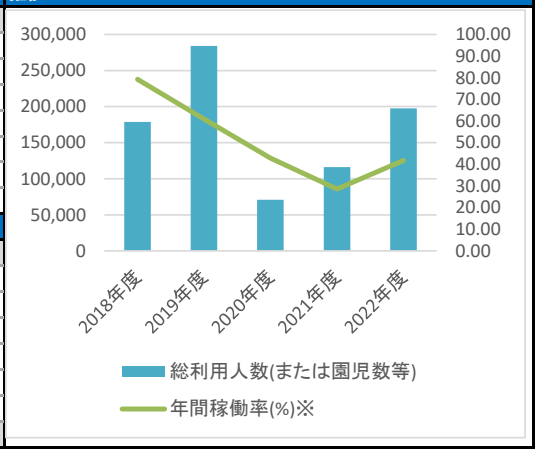
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	232	304	313
運営時間(h)	15,300.00	15,300.00	20,300.00	26,600.00	27,387.50
内利用可能(h)	15,300.00	15,300.00	20,300.00	26,600.00	27,387.50
実稼働時間(h)	12,129.00	9,332.00	8,700.00	7,608.50	11,431.00
年間稼働率(%)※	79.27	60.99	42.86	28.60	41.74
総利用件数(または定員等)	1,455	1,785	1,386	1,640	2,274
総利用人数(または園児数等	178,890	283,952	70,787	116,040	197,503

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.124	0.143
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	4	4	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	4	4	4
合計	**4.068**	**4.023**	**4.023**	**4.124**	**4.143**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
体育館	2000	22	8,002.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	2,151,970 千円	47,343 千円

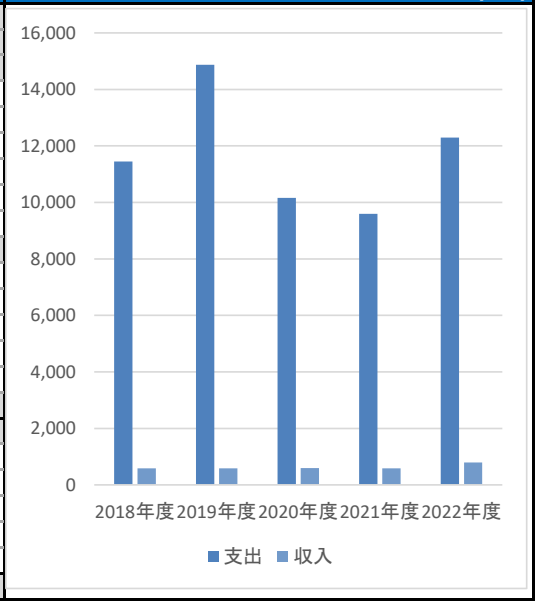
施設名称：下館トレーニングセンター

施設番号	S：0096001-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	下館トレーニングセンター		
所在地	筑西市二木成1622番地		
所管部署	生涯学習課	用途	体育館
設置年度	昭和57 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,742.14 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	6,740.80 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立体育館条例		
併設施設			
総建物価額	313,585 千円		
総土地価額	145,756 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**11,449**	**14,875**	**10,157**	**9,600**	**12,292**
維持管理費	4,042	3,597	3,091	2,097	4,376
修繕費	1,883	767	1,337	0	0
光熱水費	2,158	2,180	1,754	2,097	4,376
建物管理委託費	0	648	0	0	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	4,379	166	604	1,017
人件費	508	168	166	163	1,017
運営業務委託費	0	4,210	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	440	0
減価償却費	6,898	6,898	6,898	6,898	6,898
収入	**583**	**588**	**592**	**589**	**797**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	453	415	592	589	573
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	130	173	0	0	224
収支差額	**10,865**	**14,286**	**9,564**	**9,010**	**11,494**

推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	232	313	313
運営時間(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,737.50	11,737.50
内利用可能(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,737.50	11,737.50
実稼働時間(h)	6,225.00	5,976.00	3,670.00	4,128.00	5,670.00
年間稼働率(%)※	81.37	78.12	42.18	35.17	48.31
総利用件数(または定員等)	1,379	3,023	1,346	1,524	1,989
総利用人数(または園児数等	35,571	77,622	23,716	28,803	42,197

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.143
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	2	2	2	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.068**	**2.023**	**2.023**	**0.062**	**0.143**

推移

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
体育館	1982	40	1,742.14	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	313,585 千円	6,898 千円

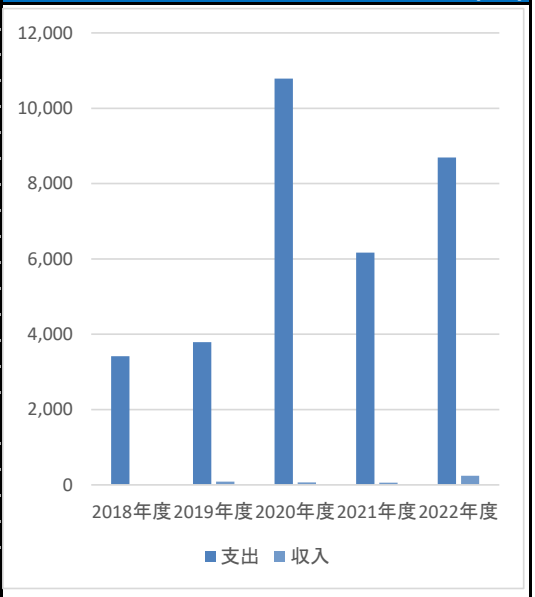
施設名称：下館武道館

施設番号	S：0090201-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	直営
施設名称	下館武道館		
所在地	筑西市下中山732番地4		
所管部署	管財課、生涯学習課	用途	武道館・会議室
設置年度	昭和45 年度	棟数	3 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,748.64 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	3 階
駐車場台数	57 台	財産区分	公共用財産
敷地面積	4,909.08 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立武道館条例		
併設施設			
総建物価額	267,907 千円		
総土地価額	14,413 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**3,417**	**3,792**	**10,787**	**6,166**	**8,693**
維持管理費	2,026	3,372	5,325	2,427	4,329
修繕費	234	1,584	2,827	0	0
光熱水費	1,243	993	1,058	1,106	2,661
建物管理委託費	545	791	1,288	1,313	1,612
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	3	3	151	7	54
事業運営費	1,390	420	5,461	3,739	4,363
人件費	1,390	329	5,435	3,554	3,557
運営業務委託費	0	55	0	0	565
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	36	26	184	241
減価償却費	0	0	0	0	0
収入	**0**	**84**	**64**	**59**	**242**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	3	62
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	144
その他収入	0	84	64	55	36
収支差額	**3,417**	**3,707**	**10,723**	**6,107**	**8,450**

推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	307	307	307	307
運営時間(h)	7,650.00	7,675.00	11,512.50	11,512.50	11,512.50
内利用可能(h)	7,650.00	7,675.00	11,512.50	11,512.50	11,512.50
実稼働時間(h)	2,470.00	5,113.00	3,934.00	4,817.00	6,626.00
年間稼働率(%)※	32.29	66.62	34.17	41.84	57.55
総利用件数(または定員等)	712	894	712	861	1,158
総利用人数(または園児数等	40,610	41,714	22,530	26,357	36,966

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.136	0.5	0.07	0.5	0.5
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.136**	**0.5**	**0.07**	**0.5**	**0.5**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
会議室	1970	52	1,078.17	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	旧	–	145,552 千円	– 千円
武道館	1970	52	563.47	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	旧	–	101,424 千円	– 千円
弓道場	1972	50	107.00	鉄骨造	旧	–	9,630 千円	– 千円

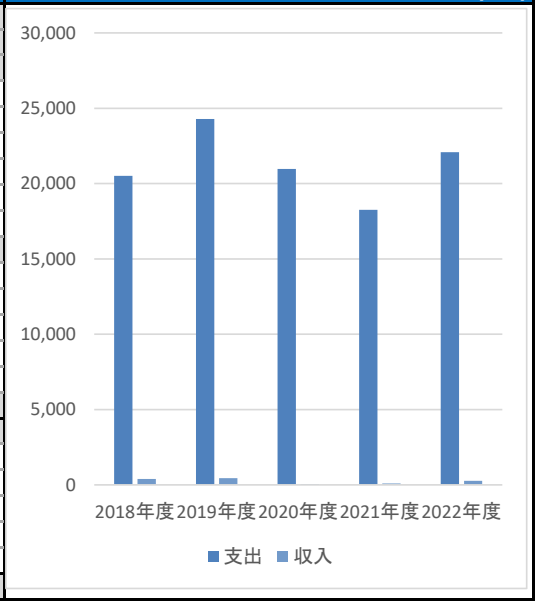
施設名称：関城体育館

施設番号	S：1093301-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	関城体育館		
所在地	筑西市藤ケ谷 1845番地1		
所管部署	生涯学習課	用途	体育館
設置年度	平成03 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	2,766.05 ㎡	建築面積	2,389.00 ㎡
主たる構造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	14,952.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立体育館条例		
併設施設			
総建物価額	713,590 千円		
総土地価額	38,288 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**20,505**	**24,295**	**20,963**	**18,259**	**22,087**
維持管理費	4,297	3,153	5,097	1,867	5,370
修繕費	561	962	1,432	0	0
光熱水費	2,543	168	1,978	194	4,177
建物管理委託費	0	830	493	480	0
土地建物賃借料	1,192	1,192	1,192	1,192	1,192
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	5,443	166	692	1,017
人件費	508	168	166	440	1,017
運営業務委託費	0	5,274	0	0	0
負担金補助･交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	251	0
減価償却費	15,698	15,698	15,698	15,698	15,698
収入	**391**	**444**	**53**	**96**	**262**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	95	152	53	96	75
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	295	291	0	0	187
収支差額	**20,114**	**23,851**	**20,909**	**18,162**	**21,824**

推移 (千円)



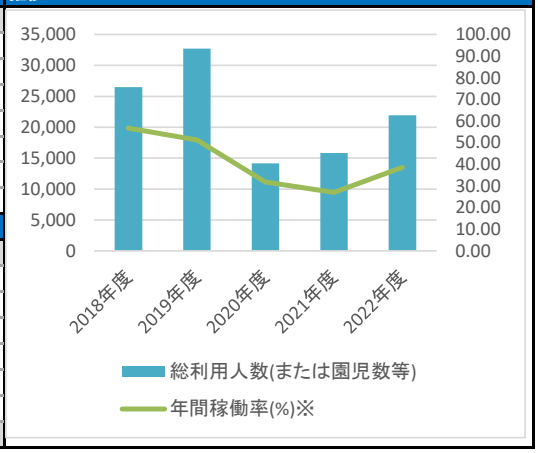
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	232	304	313
運営時間(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,400.00	11,737.50
内利用可能(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,400.00	11,737.50
実稼働時間(h)	4,340.00	3,917.00	2,772.00	3,081.00	4,528.00
年間稼働率(%)※	56.73	51.20	31.86	27.03	38.58
総利用件数(または定員等)	1,192	1,231	988	980	1,477
総利用人数(または園児数等	26,502	32,711	14,172	15,834	21,938

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.143
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	2	2	2	2	2
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.068**	**2.023**	**2.023**	**2.062**	**2.143**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
体育館	1991	31	2,766.05	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	新	–	713,590 千円	15,698 千円

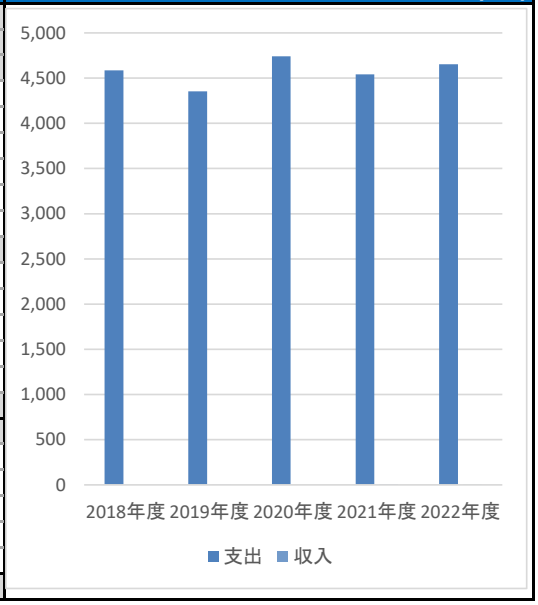
施設名称：明野武道館

施設番号	S：2091801-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	明野武道館		
所在地	筑西市海老ヶ島2120番地7		
所管部署	生涯学習課	用途	武道館
設置年度	平成06 年度	棟数	1 棟
避難所指定		貸館	○
延床面積	677.39 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	17,620.12 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立体育館条例		
併設施設			
総建物価額	212,665 千円		
総土地価額	8,553 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**4,585**	**4,354**	**4,742**	**4,541**	**4,653**
維持管理費	0	109	498	0	0
修繕費	0	0	498	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
建物管理委託費	0	109	0	0	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	168	166	464	576
人件費	508	168	166	440	576
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助･交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	23	0
減価償却費	4,077	4,077	4,077	4,077	4,077
収入	**0**	**1**	**0**	**8**	**4**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	0	1	0	8	4
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	**4,585**	**4,353**	**4,742**	**4,533**	**4,648**

推移 (千円)



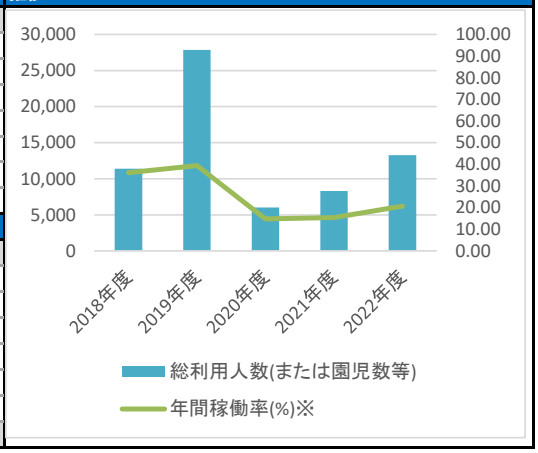
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	232	304	313
運営時間(h)	3,825.00	3,825.00	5,800.00	7,600.00	7,825.00
内利用可能(h)	3,825.00	3,825.00	5,800.00	7,600.00	7,825.00
実稼働時間(h)	1,382.00	1,508.00	858.00	1,170.00	1,614.00
年間稼働率(%)※	36.13	39.42	14.79	15.39	20.63
総利用件数(または定員等)	525	1,167	325	422	616
総利用人数(または園児数等	11,405	27,858	6,030	8,295	13,258

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.081
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.068**	**0.023**	**0.023**	**0.062**	**0.081**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
武道館	1994	28	677.39	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘ	新	–	185,320 千円	4,077 千円

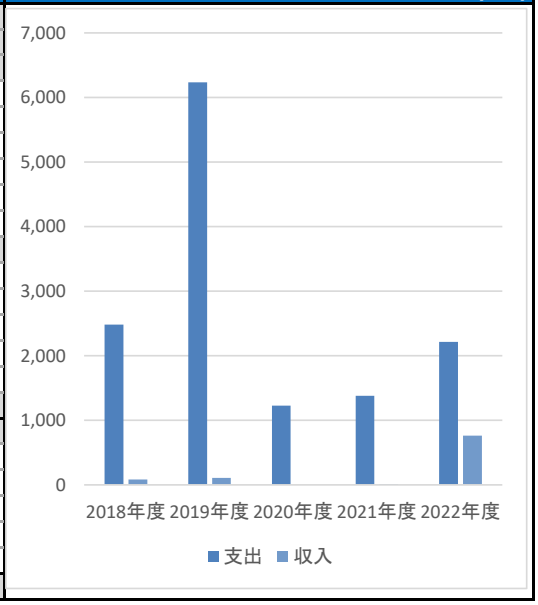
施設名称：明野トレーニングセンター

施設番号	S：2092101-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	明野トレーニングセンター		
所在地	筑西市海老ヶ島2120番地7		
所管部署	生涯学習課	用途	体育館
設置年度	昭和59 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	1,199.44 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	17,620.12 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市運動場条例		
併設施設			
総建物価額	107,949 千円		
総土地価額	13,723 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**2,481**	**6,236**	**1,227**	**1,380**	**2,215**
維持管理費	893	1,415	1,060	901	1,639
修繕費	232	162	209	0	0
光熱水費	661	812	700	743	1,639
建物管理委託費	0	441	151	158	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	4,821	166	478	576
人件費	508	168	166	440	576
運営業務委託費	0	4,497	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	155	0	37	0
減価償却費	1,079	0	0	0	0
収入	**84**	**108**	**0**	**12**	**763**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	1	19	0	12	665
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	83	89	0	0	97
収支差額	**2,396**	**6,127**	**1,227**	**1,368**	**1,452**

推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	307	304	313
運営時間(h)	3,825.00	3,825.00	7,675.00	8,512.00	8,764.00
内利用可能(h)	3,825.00	3,825.00	7,675.00	8,512.00	8,764.00
実稼働時間(h)	2,731.00	3,393.00	2,475.00	2,560.00	3,803.00
年間稼働率(%)※	71.40	88.71	32.25	30.08	43.39
総利用件数(または定員等)	870	1,454	898	865	1,279
総利用人数(または園児数等	14,384	30,866	18,385	19,580	28,411

推移

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.081
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	2	2	0	2	2
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.068**	**2.023**	**0.023**	**2.062**	**2.081**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
体育館	1984	38	1,199.44	鉄骨造	新	–	107,949 千円	– 千円

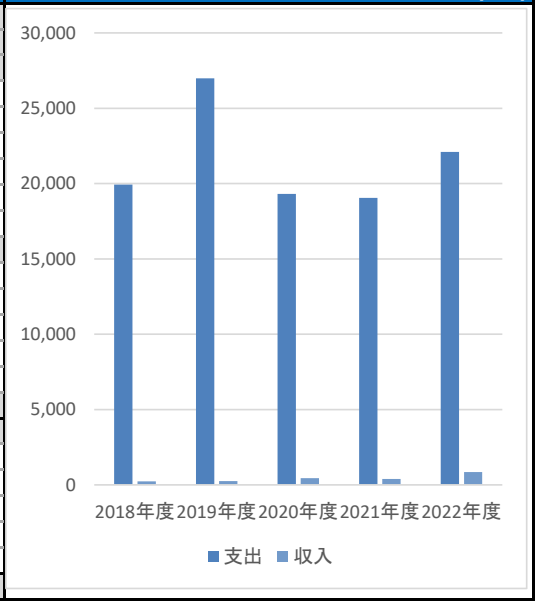
施設名称：協和の杜体育館

施設番号	S：3092101-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	協和の杜体育館		
所在地	筑西市久地楽260番地		
所管部署	生涯学習課	用途	体育館
設置年度	平成01 年度	棟数	1 棟
避難所指定	○	貸館	○
延床面積	2,532.38 ㎡	建築面積	2,465.00 ㎡
主たる構造	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	32,408.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市立体育館条例		
併設施設			
総建物価額	760,065 千円		
総土地価額	53,996 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**19,934**	**26,979**	**19,308**	**19,044**	**22,106**
維持管理費	3,829	6,109	3,544	2,691	5,492
修繕費	1,399	1,579	1,387	0	0
光熱水費	2,429	2,610	2,005	2,594	5,492
建物管理委託費	0	1,919	151	96	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	5,273	166	756	1,017
人件費	508	168	166	440	1,017
運営業務委託費	0	4,916	0	0	0
負担金補助･交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	189	0	315	0
減価償却費	15,597	15,597	15,597	15,597	15,597
収入	**238**	**261**	**444**	**395**	**857**
分担金･負担金	0	0	0	0	0
使用料･手数料	144	125	444	394	738
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	93	136	0	1	118
収支差額	**19,695**	**26,717**	**18,863**	**18,649**	**21,249**

推移 (千円)



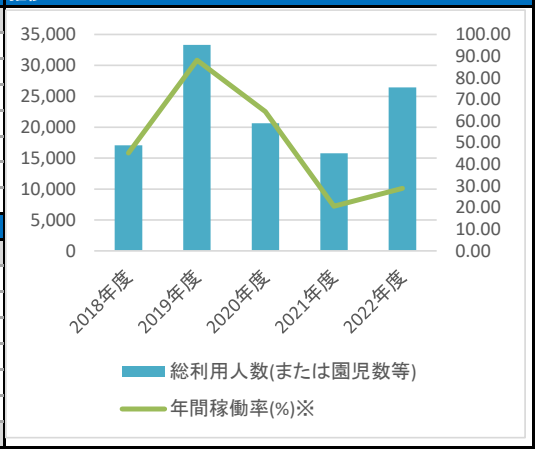
運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	232	304	313
運営時間(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,400.00	11,737.50
内利用可能(h)	7,650.00	7,650.00	8,700.00	11,400.00	11,737.50
実稼働時間(h)	3,462.00	6,741.00	5,596.00	2,352.00	3,386.00
年間稼働率(%)※	45.25	88.12	64.32	20.63	28.85
総利用件数(または定員等)	806	1,378	777	681	868
総利用人数(または園児数等	17,080	33,327	20,635	15,784	26,437

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.143
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	2	2	2	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**2.068**	**2.023**	**2.023**	**0.062**	**0.143**

推移



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
体育館	1988	34	2,532.38	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘ	新	–	708,960 千円	15,597 千円

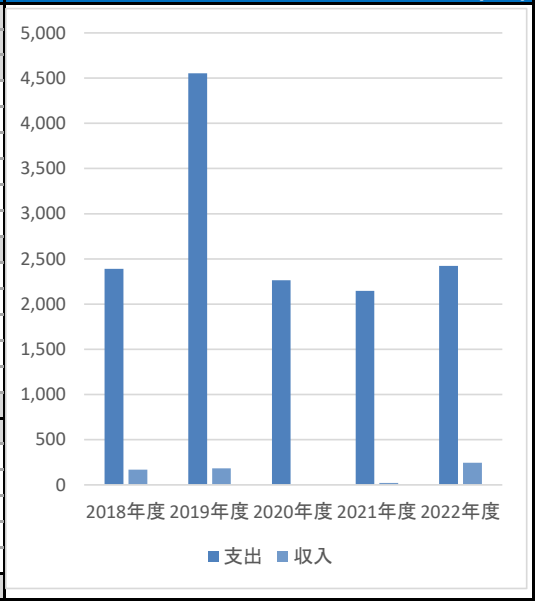
施設名称：協和多目的研修センター

施設番号	S：3092001-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	スポーツ施設	運営主体	指定管理者
施設名称	協和多目的研修センター		
所在地	筑西市久地楽260番地		
所管部署	生涯学習課	用途	研修所
設置年度	昭和61 年度	棟数	2 棟
避難所指定		貸館	○
延床面積	1,005.25 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	鉄骨造	階数	1 階
駐車場台数	265 台	財産区分	公共用財産
敷地面積	32,408.00 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等	筑西市協和多目的研修センター条例		
併設施設			
総建物価額	194,865 千円		
総土地価額	126,469 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**2,391**	**4,552**	**2,263**	**2,146**	**2,424**
維持管理費	1,882	3,905	2,096	1,680	1,848
修繕費	415	1,105	33	0	0
光熱水費	1,467	1,575	1,912	1,584	1,848
建物管理委託費	0	1,224	151	96	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	508	646	166	465	576
人件費	508	168	166	440	576
運営業務委託費	0	289	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	189	0	24	0
減価償却費	0	0	0	0	0
収入	**169**	**183**	**0**	**22**	**246**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	59	48	0	22	53
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	109	134	0	0	193
収支差額	**2,221**	**4,369**	**2,263**	**2,123**	**2,177**

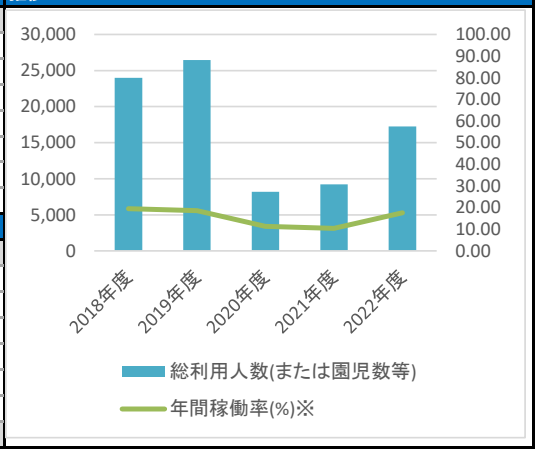
推移 (千円)



運営／利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	306	306	257	304	313
運営時間(h)	19,125.00	19,125.00	16,062.50	19,000.00	19,562.50
内利用可能(h)	19,125.00	19,125.00	16,062.50	19,000.00	19,562.50
実稼働時間(h)	3,730.00	3,553.00	1,815.00	1,976.00	3,449.00
年間稼働率(%)※	19.50	18.58	11.30	10.40	17.63
総利用件数(または定員等)	739	1,349	657	580	806
総利用人数(または園児数等	23,992	26,471	8,173	9,206	17,240

推移



運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.068	0.023	0.023	0.062	0.081
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.068**	**0.023**	**0.023**	**0.062**	**0.081**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
多目的研修センター	1986	36	975.00	鉄骨造	新	–	193,050 千円	– 千円
多目的運動広場倉庫	1987	35	30.25	軽量鉄骨造	新	–	1,815 千円	– 千円