

施設名称：グランテラス筑西

	施設番号	S : KOZ0010104	対象年度	令和04年度
	施設分類(中)	産業系施設	運営主体	指定管理者
	施設名称	グランテラス筑西		
	所在地	筑西市川澄1850番地		
	所管部署	観光振興課	用途	陳列所・展示室
	設置年度	平成31年度	棟数	14棟
	避難所指定		貸館	
	延床面積	4,229.44 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄骨造	階数	階
	駐車場台数	361台	財産区分	公共用財産
敷地面積	47,709.36 m ²	内借地面積	0.00 m ²	
条例等	道の駅グランテラス筑西条例			
併設施設				
総建物価額	1,765,558千円			
総土地価額	千円			

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	-	-	-	-	-
維持管理費	-	-	-	-	-
修繕費	-	-	-	-	-
光熱水費	-	-	-	-	-
建物管理委託費	-	-	-	-	-
土地建物賃借料	-	-	-	-	-
備品購入費	-	-	-	-	-
その他維持管理費	-	-	-	-	-
事業運営費	-	-	-	-	-
人件費	-	-	-	-	-
運営業務委託費	-	-	-	-	-
負担金補助・交付金	-	-	-	-	-
市債利息償還金	-	-	-	-	-
その他事業運営費	-	-	-	-	-
減価償却費	-	-	-	-	-
収入	-	-	-	-	-
分担金・負担金	-	-	-	-	-
使用料・手数料	-	-	-	-	-
国県支出金	-	-	-	-	-
財産収入	-	-	-	-	-
その他収入	-	-	-	-	-
収支差額	-	-	-	-	-

運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	-	265	347	352	365
運営時間(h)	-	16,695.00	21,861.00	22,176.00	28,824.00
内利用可能(h)	-	16,695.00	21,861.00	22,176.00	28,824.00
実稼働時間(h)	-	5,783.00	6,711.00	7,613.50	7,257.00
年間稼働率(%)※	-	34.64	30.70	34.33	25.18
総利用件数(または定員等)	-	12,257	4,114	4,410	4,253
総利用人数(または園児数等)	-	16,008	6,511	11,601	51,380
運営人員					
職員	-	5.41	2.5	0.8	0.8
再任用職員	-	0	0	0	0
臨時職員等	-	0	0	0	0
嘱託職員	-	0	0	0	0
指定管理者社員	-	9	8	8	8
指定管理者臨時職員	-	26	21	21	21
合計	-	40.41	31.5	29.8	29.8



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
物産・直売・レストラン・カフェ棟	2019	3	2,325.43	鉄骨造	新	-	599,115千円	16,176千円
バーカール棟	2019	3	529.94	鉄骨造	新	-	168,783千円	4,557千円
テナント棟	2019	3	633.59	鉄骨造	新	-	168,783千円	4,557千円
パーベキュー棟	2019	3	198.00	鉄骨造	新	-	34,736千円	1,146千円
デッキ渡り廊下	2019	3	446.41	鉄骨造	新	-	80,410千円	2,412千円
屋外施設	2019	3	0.00		新	-	-千円	-千円
ゴミ倉庫3 (プレハブ)	2019	3	1.16	鉄骨造	新	-	94千円	3千円