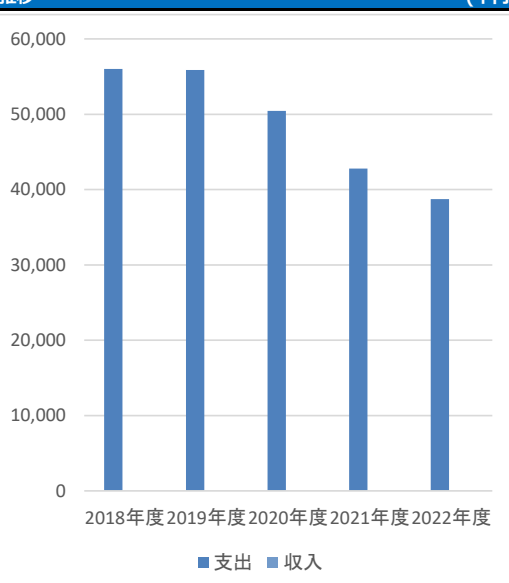


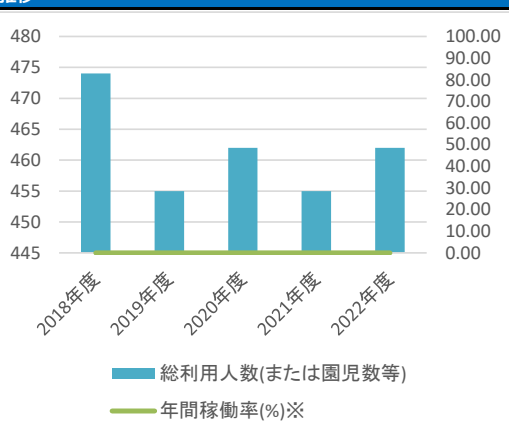
施設名称：下館中学校

	施設番号	S : 0050401-000	対象年度	令和04 年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	下館中学校		
	所在地	筑西市岡岸1000番地		
	所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	昭和51 年度	棟数	11 棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	9,396.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	4 階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	36,785.15 m ²	内借地面積	9,391.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
	併設施設			
	総建物価額	1,399,447 千円		
総土地価額	458,358 千円			

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	56,028	55,886	50,442	42,774	38,748
維持管理費	24,988	24,945	19,572	17,737	22,847
修繕費	1,794	1,357	2,453	0	0
光熱水費	6,626	6,342	6,042	6,526	11,549
建物管理委託費	2,404	2,204	2,007	2,588	2,648
土地建物賃借料	3,426	3,426	3,426	3,426	3,426
備品購入費	1,453	1,052	519	1,337	1,516
その他維持管理費	9,283	10,562	5,121	3,858	3,707
事業運営費	2,320	2,221	2,149	2,309	2,272
人件費	0	0	0	0	0
運営業務委託費	111	12	13	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	2,206	2,206	2,134	2,307	2,270
減価償却費	28,719	28,719	28,719	22,727	13,628
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	56,028	55,886	50,442	42,774	38,748



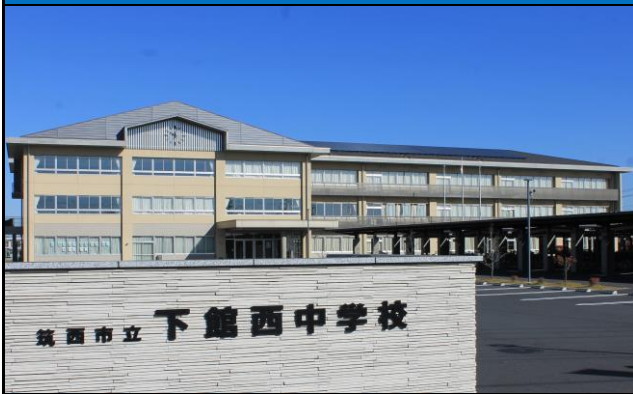
運営/利用情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	474	455	462	455	462
運営人員					
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数=年間稼働率

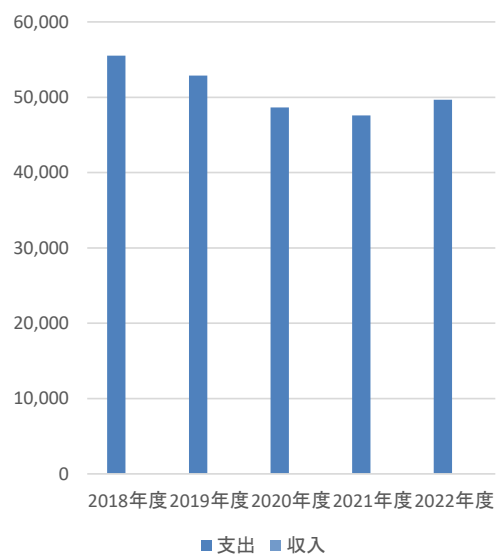
建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(001_1)	1975	47	1,000.00	鉄筋コンクリート	旧	-	135,000 千円	- 千円
北校舎棟(001_2)	1975	47	2,699.00	鉄筋コンクリート	旧	-	364,365 千円	- 千円
南校舎棟(003)	1976	46	2,534.00	鉄筋コンクリート	旧	-	342,090 千円	3,420 千円
プール専用付属室(006)	1969	53	65.00	鉄骨造	旧	-	3,900 千円	- 千円
武道場(007)	1974	48	425.00	鉄骨造	旧	-	38,250 千円	- 千円
倉庫(017)	2015	7	34.00	鉄骨造	新	-	2,400 千円	79 千円
体育倉庫(012)	1987	35	62.00	コンクリートブロック	新	-	6,200 千円	167 千円

施設名称：下館西中学校



施設番号	S : 0050301-000	対象年度	令和04年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	下館西中学校		
所在地	筑西市飯島600番地		
所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成25年度	棟数	9棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	9,401.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	4階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	47,968.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,510,209 千円		
総土地価額	339,372 千円		

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	55,526	52,867	48,636	47,591	49,651
維持管理費	23,227	22,168	17,922	16,933	19,070
修繕費	2,540	1,798	1,693	0	0
光熱水費	7,956	7,737	8,839	9,462	11,882
建物管理委託費	2,532	76	2,212	3,019	3,040
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	1,186	885	404	998	1,277
その他維持管理費	9,010	11,671	4,771	3,454	2,869
事業運営費	3,704	2,242	2,318	2,261	2,185
人件費	2,489	0	0	0	0
運営業務委託費	265	12	13	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	947	2,227	2,302	2,259	2,183
減価償却費	28,594	28,456	28,396	28,396	28,396
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	55,526	52,867	48,636	47,591	49,651



運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	387	383	360	348	334
運営人員					
職員	0.333	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0.333	0.333	0.333	0.333
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333

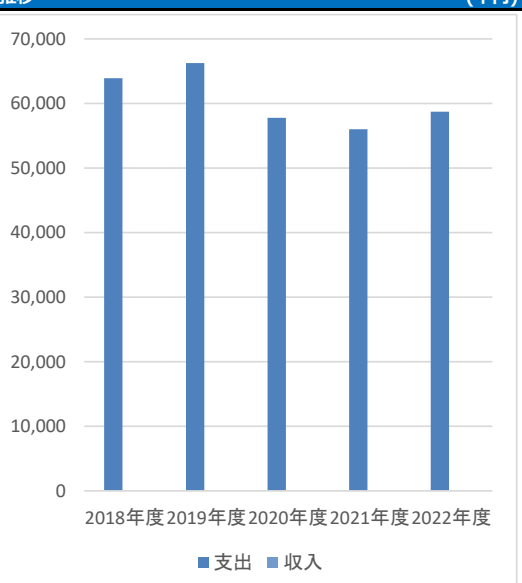


※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
西校舎棟(010)	1985	37	1,829.00	鉄筋コンクリート	新	-	246,915 千円	5,432 千円
東校舎棟(017)	2013	9	4,488.00	鉄筋コンクリート	新	-	605,880 千円	13,329 千円
屋内運動場(014_1)	1991	31	2,083.00	鉄筋コンクリート	新	-	374,940 千円	8,248 千円
地域学校連携施設(014_2)	1991	31	281.00	鉄筋コンクリート	新	-	50,580 千円	1,112 千円
倉庫(013)	1988	34	100.00	鉄骨造	新	-	6,000 千円	- 千円
武道場(007)	1982	40	425.00	鉄骨造	新	-	38,250 千円	- 千円
プール専用付属室(006)	1970	52	57.00	鉄骨造	旧	-	3,420 千円	- 千円

施設名称：下館南中学校

	施設番号	S : 0050101-000	対象年度	令和04年度
	施設分類(中)	学校	運営主体	直営
	施設名称	下館南中学校		
	所在地	筑西市一本松546番地		
	所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
	設置年度	平成24年度	棟数	12棟
	避難所指定	○	貸館	
	延床面積	10,504.00 m ²	建築面積	0.00 m ²
	主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3階
	駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
	敷地面積	51,562.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
	条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設				
総建物価額	1,646,296千円			
総土地価額	579,372千円			

コスト情報	(千円) 推移					(千円)
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	
支出	63,921	66,258	57,768	55,992	58,712	
維持管理費	28,553	30,983	22,815	21,086	23,709	
修繕費	584	2,560	1,985	0	0	
光熱水費	11,384	10,986	11,553	12,362	14,676	
建物管理委託費	2,245	2,622	2,117	2,769	3,263	
土地建物賃借料	0	0	0	0	0	
備品購入費	1,775	1,364	640	2,256	2,041	
その他維持管理費	12,563	13,449	6,517	3,697	3,727	
事業運営費	3,630	3,537	3,215	3,168	3,264	
人件費	2,489	2,437	2,413	2,367	2,369	
運営業務委託費	117	12	13	0	0	
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2	
市債利息償還金	0	0	0	0	0	
その他事業運営費	1,022	1,085	787	798	893	
減価償却費	31,737	31,737	31,737	31,737	31,737	
収入	0	0	0	0	0	
分担金・負担金	0	0	0	0	0	
使用料・手数料	0	0	0	0	0	
国県支出金	0	0	0	0	0	
財産収入	0	0	0	0	0	
その他収入	0	0	0	0	0	
収支差額	63,921	66,258	57,768	55,992	58,712	

運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)*	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	470	590	569	544	509
運営人員					
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333

*定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数=年間稼働率

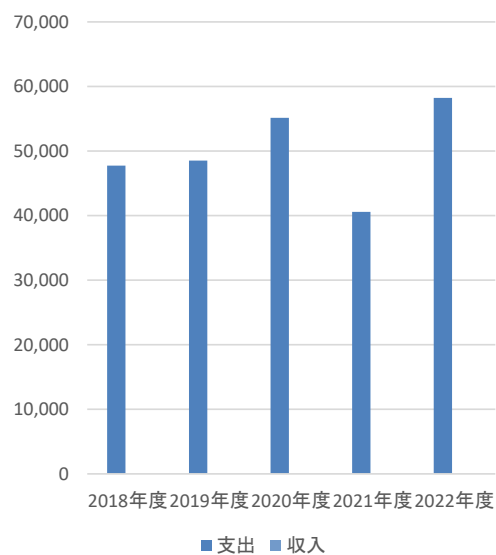
建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
北校舎棟(010_1)	1982	40	2,701.00	鉄筋コンクリート	新	-	364,635千円	8,021千円
管理棟(016_1)	2012	10	707.00	鉄筋コンクリート	新	-	95,445千円	2,099千円
西校舎棟(016_2)	2012	10	2,659.00	鉄筋コンクリート	新	-	358,965千円	7,897千円
西校舎棟(016_3)	2012	10	995.00	鉄筋コンクリート	新	-	134,325千円	2,955千円
屋内運動場(013_1)	1990	32	2,139.00	鉄筋コンクリート	新	-	385,020千円	8,470千円
地域学校連携施設(013_2)	1990	32	223.00	鉄筋コンクリート	新	-	40,140千円	883千円
武道場(011)	1983	39	464.00	鉄骨造	新	-	41,760千円	-千円

施設名称：関城中学校



施設番号	S : 1050101-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	関城中学校		
所在地	筑西市犬塚100番地		
所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成15 年度	棟数	7 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	9,333.00 m ²	建築面積	931.26 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	45,199.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,776,576 千円		
総土地価額	286,200 千円		

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	47,722	48,535	55,164	40,595	58,222
維持管理費	19,641	20,915	15,057	12,963	20,071
修繕費	951	3,044	2,437	0	0
光熱水費	7,041	6,597	5,282	6,272	11,293
建物管理委託費	2,055	1,891	1,955	2,428	4,497
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	1,057	795	379	1,818	1,483
その他維持管理費	8,534	8,586	5,002	2,444	2,796
事業運営費	2,243	2,222	2,119	2,234	2,301
人件費	0	0	0	0	0
運営業務委託費	73	13	14	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	2,168	2,207	2,103	2,232	2,299
減価償却費	25,837	25,397	37,986	25,397	35,848
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	47,722	48,535	55,164	40,595	58,222



運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	345	344	337	336	315
運営人員					
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
校舎棟(016_1)	2003	19	6,417.00	鉄筋コンクリート	新	-	866,295 千円	19,058 千円
校舎棟(016_2)	2002	20	238.00	軽量鉄骨造	新	-	19,040 千円	723 千円
屋内運動場(018)	2004	18	1,268.00	鉄筋コンクリート	新	-	228,240 千円	5,021 千円
武道場(011)	1984	38	489.00	鉄骨造	新	-	44,010 千円	- 千円
体育倉庫・屋外便所(017)	2003	19	93.00	鉄筋コンクリート	新	-	12,090 千円	326 千円
倉庫	2003	19	45.00	鉄筋コンクリート	新	-	9,930 千円	268 千円
プール棟	2020	2	783.00	鉄筋コンクリート	新	-	475,027 千円	10,450 千円

施設名称：明野中学校



施設番号	S: 2050101-000	対象年度	令和04年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	明野中学校		
所在地	筑西市倉持1138番地		
所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成20年度	棟数	7棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	10,721.60 m ²	建築面積	0.00 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	2階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	81,802.06 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	1,979,618 千円		
総土地価額	444,921 千円		

コスト情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	57,634	64,608	58,903	59,572	64,857
維持管理費	25,573	24,204	17,130	17,857	23,213
修繕費	3,233	3,035	1,745	0	0
光熱水費	6,698	7,209	6,245	8,688	13,733
建物管理委託費	4,320	2,885	3,307	4,640	4,763
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	1,229	892	427	708	1,389
その他維持管理費	10,090	10,181	5,403	3,820	3,327
事業運営費	1,955	2,267	2,424	2,366	2,296
人件費	0	0	0	0	0
運営業務委託費	46	12	13	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	1,906	2,252	2,409	2,364	2,294
減価償却費	30,105	38,136	39,348	39,348	39,348
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	57,634	64,608	58,903	59,572	64,857



運営/利用情報

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用者数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	401	386	380	367	321
運営人員					
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
東校舎棟(012)	2008	14	3,346.00	鉄筋コンクリート	新	-	451,710 千円	9,937 千円
西校舎棟(011)	2008	14	3,666.00	鉄筋コンクリート	新	-	494,910 千円	10,888 千円
渡り廊下棟(013)	2008	14	48.00	鉄筋コンクリート	新	-	6,480 千円	142 千円
屋内運動場(014)	2012	10	2,162.00	鉄筋コンクリート	新	-	389,160 千円	8,561 千円
武道場(007)	1971	51	484.00	鉄筋コンクリート	旧	-	87,120 千円	- 千円
体育倉庫・屋外便所(015)	2013	9	164.00	鉄筋コンクリート	新	-	21,320 千円	575 千円
屋内プール棟	2018	4	851.60	鉄筋コンクリート	新	-	420,140 千円	9,243 千円

施設名称：協和中学校



施設番号	S : 3050101-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	学校	運営主体	直営
施設名称	協和中学校		
所在地	筑西市門井1803番地 7		
所管部署	施設整備課	用途	校舎・園舎
設置年度	平成23 年度	棟数	10 棟
避難所指定	○	貸館	
延床面積	10,338.27 m ²	建築面積	901.66 m ²
主たる構造	鉄筋コンクリート	階数	3 階
駐車場台数	台	財産区分	公共用財産
敷地面積	57,077.00 m ²	内借地面積	0.00 m ²
条例等	筑西市立学校設置条例		
併設施設			
総建物価額	2,667,674 千円		
総土地価額	594,742 千円		

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	54,601	54,129	47,338	45,107	49,789
維持管理費	25,061	24,664	17,771	15,835	20,217
修繕費	934	1,681	696	0	0
光熱水費	10,566	10,490	9,191	8,798	12,315
建物管理委託費	2,277	2,674	2,719	2,709	3,365
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	1,125	818	403	472	1,080
その他維持管理費	10,157	8,998	4,760	3,854	3,455
事業運営費	2,291	2,216	2,318	2,022	2,323
人件費	0	0	0	0	0
運営業務委託費	73	12	13	0	0
負担金補助・交付金	2	2	2	2	2
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	2,215	2,201	2,303	2,020	2,321
減価償却費	27,248	27,248	27,248	27,248	27,248
収入	0	0	0	0	0
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0	0
収支差額	54,601	54,129	47,338	45,107	49,789



運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
内利用可能(h)	5,110.00	5,124.00	5,110.00	5,110.00	5,110.00
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	367	354	359	351	341
運営人員					
職員	0	0	0	0	0
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	0.333	0.333	0.333	0.333	0.333



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
南校舎棟(017_1)	2010	12	3,311.00	鉄筋コンクリート	新	-	446,985 千円	9,833 千円
北校舎棟(017_2)	2011	11	3,371.00	鉄筋コンクリート	新	-	455,085 千円	10,011 千円
設備棟(018)	2010	12	24.00	鉄筋コンクリート	新	-	3,240 千円	71 千円
屋内運動場(014)	1997	25	1,462.00	鉄筋コンクリート	新	-	263,160 千円	5,789 千円
地域学校連携施設(015)	1997	25	329.00	鉄筋コンクリート	新	-	59,220 千円	1,302 千円
武道場(009)	1978	44	419.00	鉄骨造	旧	-	37,710 千円	- 千円
卓球場(012)	1983	39	331.00	鉄骨造	新	-	29,790 千円	- 千円