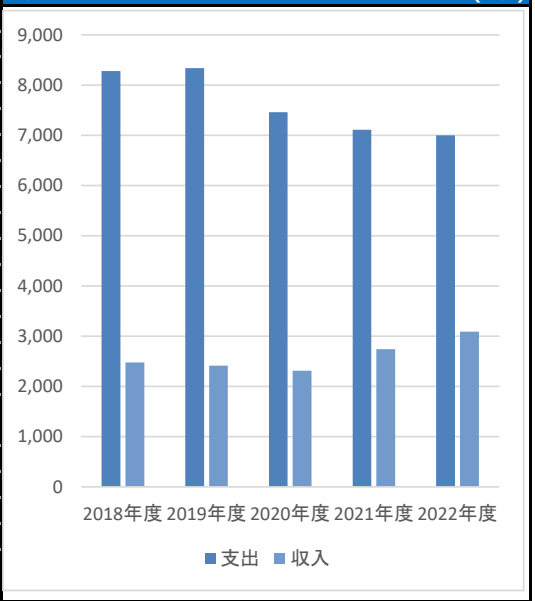
施設名称：つくば明野工業団地水道施設

施設番号	S：2030601-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	供給処理施設	運営主体	直営
施設名称	つくば明野工業団地水道施設		
所在地	向上野 北原1500-9		
所管部署	企業誘致推進課	用途	処理場・加工場
設置年度	昭和62 年度	棟数	1 棟
避難所指定		貸館	
延床面積	71.64 ㎡	建築面積	0.00 ㎡
主たる構造	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ	階数	1 階
駐車場台数	台	財産区分	公用財産
敷地面積	1,580.37 ㎡	内借地面積	0.00 ㎡
条例等			
併設施設			
総建物価額	7,164 千円		
総土地価額	10,359 千円		

コスト情報 (千円)

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
支出	**8,279**	**8,341**	**7,459**	**7,114**	**7,003**
維持管理費	2,084	2,271	1,446	1,355	1,311
修繕費	677	932	220	0	0
光熱水費	786	744	621	746	1,141
建物管理委託費	558	566	603	564	109
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	59	26	0	41	47
その他維持管理費	2	2	2	2	13
事業運営費	5,980	5,855	5,797	5,687	5,692
人件費	5,980	5,855	5,797	5,687	5,692
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	0	0	0	0	0
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0	0
減価償却費	214	214	214	71	0
収入	**2,480**	**2,412**	**2,314**	**2,740**	**3,090**
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	0	0	0	0	0
その他収入	2,480	2,412	2,314	2,740	3,090
収支差額	**5,799**	**5,929**	**5,145**	**4,373**	**3,912**

推移 (千円)



運営／利用情報

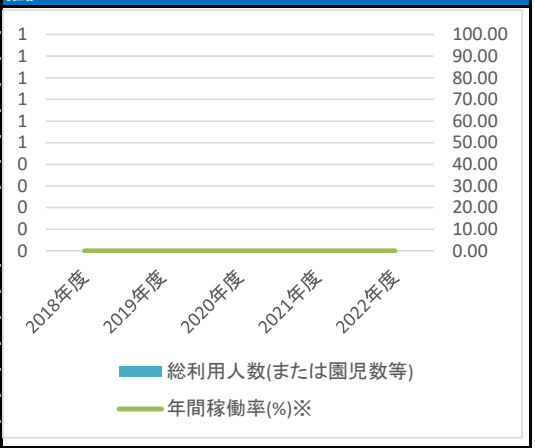
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	8,760.00	8,784.00	8,760.00	8,760.00	8,760.00
内利用可能(h)	8,760.00	8,784.00	8,760.00	8,760.00	8,760.00
実稼働時間(h)	–	–	–	–	–
年間稼働率(%)※	–	–	–	–	–
総利用件数(または定員等)	–	–	–	–	–
総利用人数(または園児数等	–	–	–	–	–

運営人員

	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
職員	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
合計	**0.8**	**0.8**	**0.8**	**0.8**	**0.8**

※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数＝年間稼働率

推移



建物情報（上位7棟）

棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
工業団地水道施設	1987	35	71.64	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ	新	–	7,164 千円	– 千円