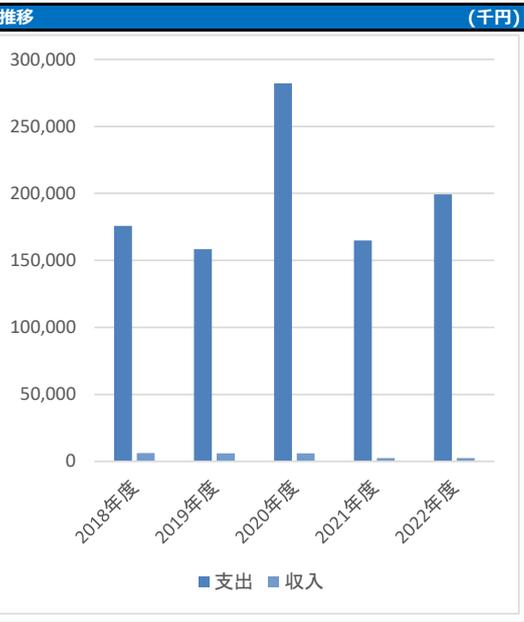


施設名称：スピカビル（本庁舎以外）



施設番号	S : 0110101-000	対象年度	令和04 年度
施設分類(中)	その他	運営主体	直営
施設名称	スピカビル（本庁舎以外）		
所在地	筑西市丙360番地		
所管部署	管財課	用途	庁舎
設置年度	平成03 年度	棟数	10 棟
避難所指定		貸館	
延床面積	8,845.21 m <sup>2</sup>	建築面積	37,305.20 m <sup>2</sup>
主たる構造	鉄骨鉄筋コンクリート	階数	7 階
駐車場台数	602 台	財産区分	公用財産
敷地面積	4,670.34 m <sup>2</sup>	内借地面積	0.00 m <sup>2</sup>
条例等			
併設施設			
総建物価額	2,358,393 千円		
総土地価額	129,267 千円		

コスト情報	(千円) 推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
<b>支出</b>	<b>175,718</b>	<b>158,310</b>	<b>282,166</b>	<b>164,825</b>	<b>199,361</b>
維持管理費	0	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
建物管理委託費	0	0	0	0	0
土地建物賃借料	0	0	0	0	0
備品購入費	0	0	0	0	0
その他維持管理費	0	0	0	0	0
事業運営費	134,146	116,738	240,593	123,252	157,789
人件費	4,111	4,025	3,985	3,909	3,913
運営業務委託費	0	0	0	0	0
負担金補助・交付金	130,034	112,712	236,607	119,342	153,876
市債利息償還金	0	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0	0
減価償却費	41,572	41,572	41,572	41,572	41,572
<b>収入</b>	<b>6,186</b>	<b>6,048</b>	<b>6,048</b>	<b>2,518</b>	<b>2,518</b>
分担金・負担金	0	0	0	0	0
使用料・手数料	0	0	0	0	0
国県支出金	0	0	0	0	0
財産収入	6,186	6,048	6,048	2,518	2,518
その他収入	0	0	0	0	0
<b>収支差額</b>	<b>169,531</b>	<b>152,261</b>	<b>276,117</b>	<b>162,306</b>	<b>196,843</b>



運営/利用情報	推移				
	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
開館日数	365	366	365	365	365
運営時間(h)	4,562.50	4,575.00	4,562.50	4,562.50	4,562.50
内利用可能(h)	4,562.50	4,575.00	4,562.50	4,562.50	4,562.50
実稼働時間(h)	-	-	-	-	-
年間稼働率(%)※	-	-	-	-	-
総利用件数(または定員等)	-	-	-	-	-
総利用人数(または園児数等)	-	-	-	-	-
<b>運営人員</b>					
職員	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55
再任用職員	0	0	0	0	0
臨時職員等	0	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0	0
指定管理者社員	0	0	0	0	0
指定管理者臨時職員	0	0	0	0	0
<b>合計</b>	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用者件数=年間稼働率

建物情報 (上位7棟)								
棟名称	建築年度	経過年数	延床面積	構造	耐震基準	劣化度	取得価額等	減価償却費
スピカ(地下1階共有部分)	1991	31	469.65	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	110,367 千円	2,207 千円
スピカ(1階共有部分)	1991	31	967.59	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	227,383 千円	4,547 千円
スピカ(2階共有部分)	1991	31	507.25	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	119,203 千円	2,384 千円
スピカ(3階共有部分)	1991	31	532.46	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	125,128 千円	2,502 千円
スピカ(4階共有部分)	1991	31	429.77	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	100,995 千円	2,019 千円
スピカ(5階専有フロア)	1991	31	2,914.61	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	684,933 千円	13,698 千円
スピカ(5階共有部分)	1991	31	592.10	鉄骨鉄筋コンクリート	新	-	139,143 千円	2,782 千円