様式第８号

事　業　提　案　書

１　利用希望施設

　利用を希望する施設名を記入してください。複数の施設を同時に利用する事業提案の場合は、施設名欄に利用を希望する全ての施設名を併記し、同時利用欄に○をつけてください。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 施　設　名 | 同時  利用 |
| 第１希望 |  |  |
| 第２希望 |  |  |
| 第３希望 |  |  |

２　事業者の資質

|  |
| --- |
| ①　事業推進体制  事業の推進体制について記載してください。また提案する事業の経験や実績があれば記載してください。 |
|  |

※記載欄が不足する場合は、適宜拡大又は添付資料を提出してください。

３．事業内容

|  |
| --- |
| ①　基本方針及び事業概要  提案する事業の基本方針、事業概要等について記載してください |
|  |
| ②　地域社会への貢献  地域雇用の創出、地域経済の活性化及び地域社会への貢献について具体的に記載してください。 |
|  |
| ③　地域資源の活用  地域との連携や協働事業など地域資源の活用について具体的に記載してください。 |
|  |
| ④　事業開始までのスケジュール  優先交渉権者に決定してから事業開始までのスケジュールをできる限り詳細に記載し  てください。なお、施設の改修、事業開始に必要な各種申請（開発行為申請など）を含めたスケジュールとしてください。 |
|  |
| ⑤　事業年次計画  事業年次計画を具体的かつ簡潔に記載してください。 |
|  |
| ⑥　事業資金計画  事業資金計画を具体的かつ簡潔に記載してください。  なお、利活用に伴う建物や設備の改修・更新・維持管理費用（電気設備、消防設備、空調設備等）についても記載してください。 |
|  |

※記載欄が不足する場合は、適宜拡大又は添付資料を提出してください。

４．契約種別・価格（希望する契約種別に○をつける）

|  |  |
| --- | --- |
| 売買契約 | 提案価格：　　　　　　　　　　　円（税抜）  内訳：土地：　　　　　　　　　　　円  　　　建物：　　　　　　　　　　　円（税抜） |
| 賃貸借契約 | 提案価格：　　　　　　　　　　　円（税抜）  内訳：土地：　　　　　　　　　　　円  　　　建物：　　　　　　　　　　　円（税抜） |
| 提案賃貸借期間：　　　　　　　　　年（最短５年）  ※賃貸借契約期間は５年以上とし、契約期間終了後に更新できるものとします。 |

※契約時には建物にのみ消費税及び地方消費税相当額が加算されます。