

## 公民館運営方法の見直し 「今後の運用」と「連携ルール」

### 【趣旨】

人口減少や少子化が進むなか、地域の活性化、コミュニティの持続といった課題も、公共施設マネジメント（ソフト面）の一つとして捉え、従来の公民館をより使いやすく、地域の皆様が集まりやすい環境づくりを目的として、公民館で従来できなかった「営利活動」や「飲食」をできるようにします。 ⇒ ◎「公民館」から「地域コミュニティセンター」への移行

さらに、将来における公民館の在り方として“中学校区に1つとする方針”のもと、従来の公民館活動（社会教育活動や生涯学習活動）の場を公共施設＝公民館に限らず、児童館や集落センターなどの「地域集会施設」にも広げ、より地域に根差した公民館運営を目指します。

⇒ ◎地域集会施設との連携

### ◎「公民館」から「地域コミュニティセンター」への移行

#### 今後の運用

～《別添①》を参照ください。

#### 1. 営利行為ができます。←《条件A》又は《条件B》のどちらかが必要です。

《条件A》	次の①と②、2つの条件が必要です。 ①公民館活動団体又はその構成員が営利行為をすること。 ②原則として公民館活動（社会教育、生涯学習）に伴う営利行為であって、地域コミュニティに資するものあること。
-------	--

例1) ◎趣味の手芸で作った作品を展示販売

◎お母さんの料理教室の開催 ⇒ 土日カフェ

◎そば教室 ⇒ 1日そば店



《注1》 文化祭等で飲食物を不特定の方に提供する

場合には、季節営業許可（営業期間が

3か月以下の場合）の取得が必要です。事前に保健所（衛生課食品担当）に申請書類を提出し、営業許可を受けてください。

✕営利行為だけを目的としたものは認めません。

例) ✕健康相談会の名目で集客するも、その実態が健康食品や商品の販売

《条件B》	地域内の事業者（個人事業主を含む。以下同じ。）が、夏祭り、文化祭、運動会等の開催に合わせ、当該事業者が本業とする商品等を販売すること。
-------	---

例2) ◎地域内の事業者が文化祭で〇〇即売会

✕地域外の事業主は認めません。

例) ✕都会資本の事業者が地方を訪問販売する〇〇キャンペーン・即売会

## 2. 飲食ができます。

《飲 食》自分たちで調理しても、仕出しや調理品の持込みでも構いません。

《飲 酒》公民館活動の打上げ、反省会など、飲食を伴う活動の一環で飲酒は可能です。ただし、度を越えた飲酒のみに特化した飲食は不可です。



〔マナー〕飲食の準備、後片付け（清掃）を含め、コミュニティセンター活動団体が責任を持って飲食します。

### コミュニティセンターに移行する施設

下館地区	・伊讚・川島・竹島・養蚕・五所・中 ・河間・大田・嘉田生崎公民館	⇒	〇〇コミュニティセンター
関城地区	・関本公民館		
明野地区	・明野公民館		
協和地区	・協和公民館 ・協和ふれあい健康プラザ 《注2》 ・協和転作促進研修センター 《注2》		

《注2》小栗地区の「協和ふれあい健康プラザ」、古里地区の「協和転作促進研修センター」は、現行では公民館の位置付けではありませんが、各施設の地域での役割や機能に着目し、今般の公民館運営方法の見直しに伴い、コミュニティセンターに移行します。

(参考1) 上記の『◎「公民館」から「地域コミュニティセンター」への移行』の内容は、新たに制定された「筑西市コミュニティセンター設置及び管理並びに地域集会施設との連携に関する条例」と今後策定する施行規則に規定するものです。

## ◎地域集会施設との連携

### 連携ルール

～《別添②》を参照ください。

#### 1. 対象区分ごと 事務フロー

主催者（借主）	市長部局又は教育委員会	任意団体	
目的	カルチャー講座（参考2）の開催など	クラブ、サークルによる各種活動	各種会議の開催
活動の例	・ヨガ教室 ・リズム健康体操 ・いきがいサロン	・ひまわり会（切り絵） ・七曜クラブ（写真） ・棋聖会（将棋）	・〇〇地区防犯協会 ・〇〇子供会育成会
条件	・カルチャー講座の参加者から、“〇〇コミュニティセンターに代わり、〇〇の地域集会施設で参加したい”申し出があり、全体の意向がまとまること。 。	①筑西市公民館等施設使用料減免登録団体であること。《注3》 ②任意団体の意向により、“〇〇コミュニティセンターに代わり、〇〇の地域集会施設で開催したい”届出があること。 ※対象と認められないケース《注4》	
地域集会施設の貸借の予約者	・市長部局（事業の所管課） ・教育委員会《注2》	任意団体	
各種手続	賃貸借契約書（覚書） ※自治会⇄教育委員会	地域集会施設との連携届出書 ※任意団体⇒教育委員会	
		地域集会施設との連携助成金交付申請書 ※自治会⇒教育委員会	
	地域集会施設との連携	実績報告書	※自治会⇒教育委員会
市から支払い	賃借料	助成金	
支払い先	自治会	自治会	

（参考2）カルチャー講座：令和4年度 67講座 329回開催（令和5年3月28日現在）

《注2》地域交流センター、生涯学習センター、明野コミュニティセンター、協和コミュニティセンター

《注3》公民館等施設使用料減免登録団体とは

筑西市公民館等施設使用料減免団体の登録に関する要綱（令和元年教育委員会告示第2号）により、年度ごとに登録申請し、次の条件を満たし登録された団体です。これにより、どの公民館でも同じ使用料の減免を受けられます。

- 《登録の条件》(1) 公民館活動（社会教育、生涯学習）を行う団体であること。  
(2) 団体の構成員が4人以上  
(3) 構成員の過半数が本市の区域内に在住し、在勤し、又は在学  
(4) 政治活動、宗教活動を行う団体でないこと。

（参考）

目的	クラブ、サークルによる各種活動			各種会議の開催	合計 R5. 9. 16現在
	音楽・劇等	その他文化系	運動系		
登録団体数	75	159	77	165	476

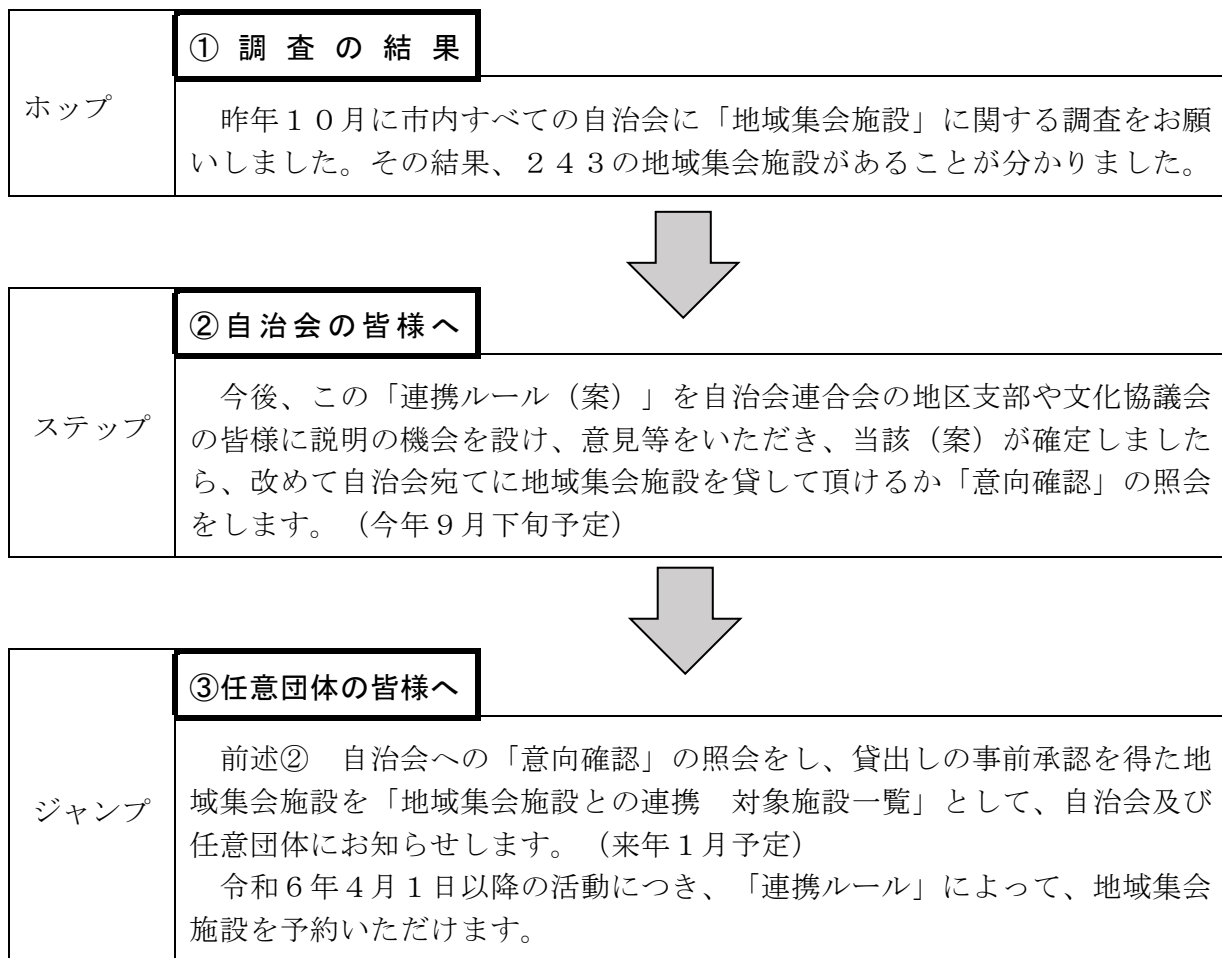
《注4》※助成金の対象と認められない団体

✖当該地域集会施設を管理する自治会の区域内の団体

例) ✖当該自治会 当該自治会内の子ども会・高齢者クラブなど

✖当該自治会の区域内の構成員による任意のサークル・クラブ

## 2. 対象となる地域集会施設



## 3. 賃借料と助成金

賃借料・助成金とも **1団体1日1回3,000円**

（参考3）先の調査では、地区以外への貸出し料金も設定していない自治会もある一方、設定している額は1回500円から10,000円まであり、設定している額を平均すると1,991円でした。

（参考4）この料金設定はコミュニティの趣旨と目的に即して、各地域集会施設の料金設定の有無や額に関わらず、統一した額としてお願いするものです。

## 4. 予約から借りるまで

### ○ 予約の方法及び分担

地域集会施設の予約の方法は、当該地域集会施設を管理する自治会のルールによることとします。（例：電話、黒板への書込みなど）なお、予約は、以下の区分で分担します。

市長部局又は教育委員会	カルチャー講座等を主催する市長部局又は教育委員会が、自治会に直接、予約します。
任意団体	クラブ、サークルによる各種活動や各種会議を開催する任意団体が、自ら予約します。

### (1) 予約した任意団体の届出

任意団体は、地域集会施設を自ら予約したときは、地域交流センター又は各コミュニティセンターなどに「地域集会施設との連携届出書（仮称）」を提出します。

下館地区	・地域交流センター・伊讚・川島・竹島・養蚕・五所・中・河間・大田・嘉田生崎コミュニティセンター
関城地区	・関城コミュニティセンター ・生涯学習センター
明野地区	・明野コミュニティセンター
協和地区	・協和コミュニティセンター

### (2) 任意団体から予約を受けた自治会の申請

自治会は、任意団体から地域集会施設の予約があったときは、地域交流センター又は各コミュニティセンターに「地域集会施設との連携助成金交付申請書（仮称）」を提出します。

### (3) 市の市長部局又は教育委員会と自治会との賃貸借契約（覚書）

予約を受けた自治会は、市の市長部局又は教育委員会と賃貸借契約（覚書）を結びます。

### (4) 鍵の貸し借り

地域集会施設の鍵の貸し借りは、前述「4. ○予約の方法」と同様、地域集会施設を管理する自治会のルールによることとします。貸し借りの分担は、次の区分によることとします。

主催者（借主）	市長部局又は教育委員会	任意団体	
目的	カルチャー講座の開催など	クラブ、サークルによる各種活動	各種会議の開催
地域集会施設の鍵の貸し借りの分担	・市長部局（事業の所管課） ・教育委員会《注2》	任意団体	

## 5. 実績報告

### 地域集会施設を貸した自治会

地域集会施設を市長部局又は教育委員会、任意団体に貸し出した自治会は、「地域集会施設との連携実績報告書（仮称）」により、教育委員会地域交流センター、生涯学習センター、明野コミュニティセンター、協和コミュニティセンターに、3か月ごと（7月、10月、12月、4月の10日まで）に報告いただきます。

## 6. 賃借料と助成金の支払い

前述5の実績報告書の提出を頂いた賃借料と助成金を3か月ごと地区自治会に支払います。



（参考6）上記の『◎地域集会施設との連携』の内容は、自治会連合会との「地域集会施設との連携に関する協定書」及び「筑西市地域集会施設との連携に伴う助成金交付要項（仮称）」に規定するものです。